
KOSZTORYS ŚLEPY

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja wraz ze zmianą kolorystyki elewacji budynku Domu
Dziennego Pobytu w Gostyniu

ADRES INWESTYCJI: ul. Polna 72, 63-800 Gostyń

NAZWA INWESTORA: Gmina Gostyń

ADRES INWESTORA: Rynek 2, 63-800 Gostyń

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

Damian Lisiak

DATA OPRACOWANIA: 30.05.2018

Stawka roboczogodziny 0,00 zł

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: 0,00 zł

SŁOWNIE: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		Prace demontażowe, CPV: 45110000-1			
1 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		36,29 * 2	m	72,580	
				RAZEM	72,580
2 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		7,32 * 4	m	29,280	
				RAZEM	29,280
3 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		36,29 * 2 * 0,3 + 10,29 * 2 * 0,3	m2	27,948	
				RAZEM	27,948
4 d.1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
	otwory	1,49 * 3 + 1,49 * 3 + 2,1 * 3 + 2,99 * 6 + 0,97 * 6	m	39,000	
	otwory	0,96 * 5 + 3,05 * 4 + 1,52 * 4 + 2,45 * 4 + 0,95 * 2	m	34,780	
				RAZEM	73,780
5 d.1	kalk. własna	Demontaż i odbudowa, uzupełnienie zwodów pionochronnych	m		
		36,29 * 2 + 7,32 * 4	m	101,860	
				RAZEM	101,860
6 d.1	kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż komina stalowego wraz z uzupełnieniem/przebudową elementów mocujących oraz podłączenia przewodu kominowego. (długość przedłużenia ok 30 cm na każdy element)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
7 d.1	KNR 13-23 0107-05	Rozebranie oblicowań ścian z płytek	m2		
		(36,29 * 2 + 9,89 * 2) * 0,4	m2	36,944	
				RAZEM	36,944
8 d.1	KNR 7-28 0301-07	Rozebranie posadzek jednolitych lastrykowych - schody wejściowe na klatkę schodową	m2		
		3 * 2,5 * 1,5	m2	11,250	
		3 * 2,5 * 0,35 * 2	m2	5,250	
		3 * 2,5 * 0,15 * 3	m2	3,375	
				RAZEM	19,875
9 d.1	kalk. własna	Demontaż krat w oknach wraz z zabezpieczeniem antykorozyjnym elementów pozostających pod stryopianem	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
10 d.1	kalk. własna	Utylizacja odpadów z rozbiórek wraz z wywozem	m3		
		3	m3	3,000	
				RAZEM	3,000
2		Prace naprawcze- tynki cementowo-wapienne, CPV: 454510000-4			
11 d.2	KNR 4-01 0711-02	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 2m2 w 1 miej.) - naprawa tynku na ścianach elewacji	m2		
		489,94 * 10%	m2	48,994	
				RAZEM	48,994
12 d.2	KNR 4-01 0711-02	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 2m2 w 1 miej.) - naprawa tynku na ścianie cokołu	m2		
		50,425 * 10%	m2	5,043	
				RAZEM	5,043

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		Wykonanie teromodernizacji elewacji. CPV: 45450000-6			
13 d.3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
	e. wschodnia	$9,89 * 3,22 + 10,29 * 3,65$	m2	69,404	
	e. północna	$36,37 * 3,22 + 36,67 * 3,65$	m2	250,957	
	otwory	$-((1,39 * 1,5) * 3 + (1,39 * 0,83) * 3 + (2 * 0,75) * 3 + (2,89 * 1,5) * 6 + (0,87 * 1,5) * 6 + (2 * 2,05) * 3)$	m2	-60,356	
	e.zachodnia	$9,89 * 3,22 + 10,29 * 3,65$	m2	69,404	
	e. południowa	$36,57 * 3,22 + 36,67 * 3,65$	m2	251,601	
	otwory + łącznik	$-((2,95 * 1,5) * 4 + (2,35 * 1,5) * 4 + (1,42 * 1,5) * 4 + (0,86 * 1,5) * 5 + (0,85 * 0,71) * 2 + (1,20 * 2,05) + (10,45 * 3,5) + (10,45 * 1,5 * 0,5))$	m2	-94,850	
				RAZEM	486,160
14 d.3	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2		
	e. wschodnia	$9,89 * 3,22 + 10,29 * 3,65$	m2	69,404	
	e. północna	$36,37 * 3,22 + 36,67 * 3,65$	m2	250,957	
	otwory	$-((1,39 * 1,5) * 3 + (1,39 * 0,83) * 3 + (2 * 0,75) * 3 + (2,89 * 1,5) * 6 + (0,87 * 1,5) * 6 + (2 * 2,05) * 3)$	m2	-60,356	
	e.zachodnia	$9,89 * 3,22 + 10,29 * 3,65$	m2	69,404	
	e. południowa	$36,57 * 3,22 + 36,67 * 3,65$	m2	251,601	
	otwory + łącznik	$-((2,95 * 1,5) * 4 + (2,35 * 1,5) * 4 + (1,42 * 1,5) * 4 + (0,86 * 1,5) * 5 + (0,85 * 0,71) * 2 + (1,20 * 2,05) + (10,45 * 3,5) + (10,45 * 1,5 * 0,5))$	m2	-94,850	
				RAZEM	486,160
15 d.3	KNR 0-23 2615-11	Docieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej	m2		
		$36,67 * 2 + 9,89 * 2$	m2	93,120	
				RAZEM	93,120
16 d.3	KNR 2-02 2601-01	Wykonanie docieplenia ścian płytami styropianowymi gr 14 cm o współczynniku przenikania zgodnie z obowiązującymi przepisami, zabrojenie powierzchni elewacji siatką z włókna szklanego, wykonanie tynku silikonowego zabarwionego w masie o gr 2 mm o strukturze baranka	m2		
	e. wschodnia	$9,89 * 3,22 + 10,29 * 3,65$	m2	69,404	
	e. północna	$36,37 * 3,22 + 36,67 * 3,65$	m2	250,957	
	otwory	$-((1,39 * 1,5) * 3 + (1,39 * 0,83) * 3 + (2 * 0,75) * 3 + (2,89 * 1,5) * 6 + (0,87 * 1,5) * 6 + (2 * 2,05) * 3)$	m2	-60,356	
	e.zachodnia	$9,89 * 3,22 + 10,29 * 3,65$	m2	69,404	
	e. południowa	$36,57 * 3,22 + 36,67 * 3,65$	m2	251,601	
	otwory + łącznik	$-((2,95 * 1,5) * 4 + (2,35 * 1,5) * 4 + (1,42 * 1,5) * 4 + (0,86 * 1,5) * 5 + (0,85 * 0,71) * 2 + (1,20 * 2,05) + (10,45 * 3,5) + (10,45 * 1,5 * 0,5))$	m2	-94,850	
				RAZEM	486,160
17 d.3	KNR 2-02 2601-06	Wykonanie docieplenia ościeży okiennych i drzwiowych płytami styropianowymi gr 2 cm o współczynniku przenikania 0,036W/m2K, zabrojenie powierzchni ościeży siatką z włókna szklanego, wykonanie tynku silikonowego zabarwionego o gr. 2 mm o strukturze baranka	m2		
	otwory	$((1,39 + 1,5 * 2) * 3 + (1,39 + 0,83 * 2) * 3 + (2 + 0,75 * 2) * 3 + (2,89 + 1,5 * 2) * 6 + (0,87 + 1,5 * 2) * 6 + (2 + 2,05 * 2) * 3) * 0,25$	m2	27,420	
	otwory	$((2,95 + 1,5 * 2) * 4 + (2,35 + 1,5 * 2) * 4 + (1,42 + 1,5 * 2) * 4 + (0,86 + 1,5 * 2) * 5 + (0,85 + 0,71 * 2) * 2 + (1,20 + 2,05 * 2) * 0,25$	m2	23,005	
				RAZEM	50,425

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.3	KNR 0-23 2612-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu 486,16*5=2430,8=2431	szt		
		2431	szt	2 431,000	
				RAZEM	2 431,000
19 d.3	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		375,940	m	375,940	
				RAZEM	375,940
20 d.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
	budynek	36,67 * 2 * 0,45 + 10,29 * 2 * 0,45	m2	42,264	
	przy łączniku	(10,45 + 1,5) * 0,45	m2	5,378	
				RAZEM	47,642
21 d.3	NNRNKB 202 0517-05	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej półokrągłych o śr. 18 cm wraz z denkami	m		
		36,67 * 2	m	73,340	
				RAZEM	73,340
22 d.3	NNRNKB 202 0519-04	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 15 cm	m		
		7,32 * 4	m	29,280	
				RAZEM	29,280
23 d.3	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m - wymiary podokienników w przedmiarze - szerokość podokiennika 30 cm - (parapety)	szt		
	dł. 149 cm	6	szt	6,000	
	dł. 210 cm	4	szt	4,000	
	dł. 299 cm	6	szt	6,000	
	dł. 97cm	6	szt	6,000	
	dł. 245 cm	4	szt	4,000	
	dł. 95 cm	2	szt	2,000	
	dł. 152cm	4	szt	4,000	
	dł. 305 cm	4	szt	4,000	
	dł. 96 cm	5	szt	5,000	
				RAZEM	41,000
4		Wymiana stolarki drzwiowej - CPV: 45420000-7			
24 d.4	KNR 0-19 0931-08	Wymiana stolarki drzwiowej współczynnik przenikania nie większy niż 1,3W/m2K - 3 szt. drzwi wejściowych na klatkę schodową od strony mieszkań	m2		
		2 * 2,10 * 3	m2	12,600	
				RAZEM	12,600
5		Wykonanie termomodernizacji cokołu.CPV: 45450000-6			
25 d.5	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
	e. wschodnia	9,89 * 0,45	m2	4,451	
	e. północna	36,37 * 0,45	m2	16,367	
	e.zachodnia	9,89 * 0,45	m2	4,451	
	e. południowa	(36,37 - 10,45) * 0,45	m2	11,664	
				RAZEM	36,933
26 d.5	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2		
	e. wschodnia	9,89 * 0,45	m2	4,451	
	e. północna	36,37 * 0,45	m2	16,367	
	e.zachodnia	9,89 * 0,45	m2	4,451	
	e. południowa	(36,37 - 10,45) * 0,45	m2	11,664	
				RAZEM	36,933

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.5	KNR 2-02 2601-01	Wykonanie docieplenia ścian płytami styropianowymi XPS gr 11 cm o współczynniku przekanikania zgodnie z obowiązującymi przepisami, zazbrojenie powierzchni elewacji siatką z włókna szklanego, wykonanie tynku mozajkowego żywicznego	m2		
	e. wschodnia	9,89 * 0,45	m2	4,451	
	e. północna	36,37 * 0,45	m2	16,367	
	e.zachodnia	9,89 * 0,45	m2	4,451	
	e. południowa	(36,37 - 10,45) * 0,45	m2	11,664	
				RAZEM	36,933
28 d.5	KNR 0-23 2612-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu 36,933*5=184,66=185	szt		
		185	szt	185,000	
				RAZEM	185,000
29 d.5	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
	naroże budynku	0,45 * 4	m	1,800	
				RAZEM	1,800
6		Docieplenie ścian fundamentowych - poniżej poziomu terenu. CPV 45450000-6			
30 d.6	KNR 4-01 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5 m w gr.kat. III	m3		
	e. wschodnia	(9,89 + 2) * 2,5 * 0,7	m3	20,808	
	e. północna	36,37 * 1,0 * 0,7	m3	25,459	
	e.zachodnia	(9,89 + 2) * 1,0 * 0,7	m3	8,323	
	e. południowa	(36,37 - 10,45) * 1 * 0,7	m3	18,144	
				RAZEM	72,734
31 d.6	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie Krotność = 2	m2		
	e. wschodnia	9,89 * 2,5	m2	24,725	
	e. północna	36,37 * 1	m2	36,370	
	e.zachodnia	9,89 * 1	m2	9,890	
	e. południowa	(36,37 - 10,45) * 1	m2	25,920	
				RAZEM	96,905
32 d.6	KNR 4-01 0711-02	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 2m2 w 1 miej.)	m2		
		96,905 * 10%	m2	9,691	
				RAZEM	9,691
33 d.6	KNR 4-01 0621-05	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o pow. ponad 5 m2 metodą smarowania	m2		
	e. wschodnia	9,89 * 2,5	m2	24,725	
	e. północna	36,37 * 1,0	m2	36,370	
	e.zachodnia	9,89 * 1,0	m2	9,890	
	e. południowa	(36,37 - 10,45) * 1,0	m2	25,920	
				RAZEM	96,905
34 d.6	KNR 2-02 0901-01	Tynki zewn.zwykłe kat.II na ścianach płaskich i pow.poziom.(balkony i loggie) wyk.ręczn.	m2		
	e. wschodnia	9,89 * 2,5	m2	24,725	
	e. północna	36,37 * 1,0	m2	36,370	
	e.zachodnia	9,89 * 1,0	m2	9,890	
	e. południowa	(36,37 - 10,45) * 1,0	m2	25,920	
				RAZEM	96,905
35 d.6	NNRNKB 202 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	e. wschodnia e. północna e.zachodnia e. południowa	9,89 * 2,5 36,37 * 1,0 9,89 * 1,0 (36,37 - 10,45) * 1,0	m2 m2 m2 m2	24,725 36,370 9,890 25,920	
				RAZEM	96,905
36 d.6	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2		
	e. wschodnia e. północna e.zachodnia e. południowa	9,89 * 2,5 36,37 * 1,0 9,89 * 1,0 (36,37 - 10,45) * 1,0	m2 m2 m2 m2	24,725 36,370 9,890 25,920	
				RAZEM	96,905
37 d.6	KNR 2-02 2601-01	Wykonanie docieplenia ścian płytami styropianowymi XPS gr 11 cm o współczynniku przenikania zgodnie z obowiązującymi przepisami, zazbrojenie powierzchni elewacji siatką z włókna szklanego (uwzględnić wykończenie powierzchni zgodnie z dokumentacją projektową)	m2		
	e. wschodnia e. północna e.zachodnia e. południowa	9,89 * 2,5 36,37 * 1,0 9,89 * 1,0 (36,37 - 10,45) * 1,0	m2 m2 m2 m2	24,725 36,370 9,890 25,920	
				RAZEM	96,905
38 d.6	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		1,0 * 4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
39 d.6	KNR 2-02 0607-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej zbiorników, basenów itp.	m2		
	e. wschodnia e. północna e.zachodnia e. południowa	9,89 * 2,5 36,37 * 1,0 9,89 * 1,0 (36,37 - 10,45) * 1,0	m2 m2 m2 m2	24,725 36,370 9,890 25,920	
				RAZEM	96,905
40 d.6	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukośników z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III	m3		
	e. wschodnia e. północna e.zachodnia e. południowa	(9,89 + 2) * 2,5 * 0,59 36,37 * 1,0 * 0,59 (9,89 + 2) * 1,0 * 0,59 (36,37 - 10,45) * 1,0 * 0,59	m3 m3 m3 m3	17,538 21,458 7,015 15,293	
				RAZEM	61,304
41 d.6	KNR 4-01 0108-02	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km grunt.kat. III	m3		
		72,735 - 61,304	m3	11,431	
				RAZEM	11,431
7		Rusztowanie. CPV: 45262100-2			
42 d.7	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m	m2		
		36,67 * 7,5 + 9,67 * 7,5	m2	347,550	
				RAZEM	347,550
43 d.7	NNRNKB 202 1622a- 01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		347,55	m2	347,550	
				RAZEM	347,550

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44 d.7		czas pracy rusztowania	m-g		
		1	m-g	1,000	
				RAZEM	1,000
8		Termomodernizacja stropodachu. CPV: 45321000-3			
45 d.8	kalk. własna	Wykonanie termomodernizacji metodą wdmuchiwania w przestrzeń powietrzną granulatu - wsocznik przenikania zgodnie z obowiązującymi przepisami- grubość izolacji 15 cm	m2		
		36,39 * 10,02	m2	364,628	
				RAZEM	364,628
9		Opaska wokół budynku. CPV: 45233261-6			
46 d.9	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej - rozebranie istniejących opasek	m2		
	e. wschodnia	9,89 * 0,5	m2	4,945	
	e. północna	36,89 * 0,5	m2	18,445	
	e. zachodnia	9,89 * 0,5	m2	4,945	
	e. południowa	(36,89 - 10,45) * 0,5	m2	13,220	
				RAZEM	41,555
47 d.9	KNR 2-31 0814-02	Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej	m		
	e. wschodnia	9,89	m	9,890	
	e. północna	36,89	m	36,890	
	e. zachodnia	9,89	m	9,890	
	e. południowa	(36,89 - 10,45)	m	26,440	
				RAZEM	83,110
48 d.9	KNR 2-31 0115-01	Podbudowa z krusz. naturalnego jednowarstwowa z domieszk. ulepszaj. z kruszywa łamanego 18 % - grub. warstwy po zagęszcz. 15 cm	m2		
	e. wschodnia	9,89 * 0,5	m2	4,945	
	e. północna	36,89 * 0,5	m2	18,445	
	e. zachodnia	9,89 * 0,5	m2	4,945	
	e. południowa	(36,89 - 10,45) * 0,5	m2	13,220	
				RAZEM	41,555
49 d.9	KNR 0-11 0320-01	Chodnik z kostki betonowej grubości 60 mm - wykonanie opaski z betonowej kostki brukowej	m2		
	e. wschodnia	9,89 * 0,5	m2	4,945	
	e. północna	36,89 * 0,5	m2	18,445	
	e. zachodnia	9,89 * 0,5	m2	4,945	
	e. południowa	(36,89 - 10,45) * 0,5	m2	13,220	
				RAZEM	41,555
50 d.9	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wym. 20x20 cm w gruncie kat. III-IV	m		
	e. wschodnia	9,89	m	9,890	
	e. północna	36,89	m	36,890	
	e. zachodnia	9,89	m	9,890	
	e. południowa	(36,89 - 10,45) + 1,2	m	27,640	
				RAZEM	84,310
51 d.9	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3		
	e. wschodnia	9,89 * 0,2 * 0,2	m3	0,396	
	e. północna	36,89 * 0,2 * 0,2	m3	1,476	
	e. zachodnia	9,89 * 0,2 * 0,2	m3	0,396	
	e. południowa	((36,89 - 10,45) + 1,2) * 0,2 * 0,2	m3	1,106	
				RAZEM	3,374

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.9	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoim zaprawą cem.	m		
	e. wschodnia	9,89	m	9,890	
	e. północna	36,89	m	36,890	
	e.zachodnia	9,89	m	9,890	
	e. południowa	(36,89 - 10,45) + 1,2	m	27,640	
				RAZEM	84,310
10		Wejście do budynku			
53 d.10	KNR 4-01 0203-10	Uzupełnienie zbrojonych schodów prostych z betonu monolitycznego	m3		
		19,875 * 0,05	m3	0,994	
				RAZEM	0,994
54 d.10	KNR 2-02 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		1,5 * 0,45 * 2 * 3	m2	4,050	
		0,35 * 0,15 * 2 * 3	m2	0,315	
		0,35 * 0,3 * 2 * 3	m2	0,630	
		3 * 2,5 * 1,5	m2	11,250	
		3 * 2,5 * 0,35 * 2	m2	5,250	
		3 * 2,5 * 0,15 * 3	m2	3,375	
				RAZEM	24,870
55 d.10	KNR 2-02 1120-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m		
		3 * (1 * 2 + 0,5 * 2)	m	9,000	
				RAZEM	9,000
56 d.10	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2		
		1,1 * 2,5 * 3	m2	8,250	
				RAZEM	8,250
57 d.10	KNR-W 2-02 0514-01	Obróbki przy szer. w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m2		
		(1,1 * 2 + 2,5 * 2) * 0,25	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
58 d.10	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		43,20	m2	43,200	
				RAZEM	43,200
59 d.10	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2		
		43,20	m2	43,200	
				RAZEM	43,200
11		Wykonanie muralu			
60 d.11	kalk. własna	Wykonanie napisu zgodnie z dokumentacją projektową oraz wykonanie ozdobnego pawia na ścianach. Wielkość napisu proporcjonalna do wizualizacji, paw malowany na tynku.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
12		Roboty porządkowe			
61 d.12	KNP 01 0407 -01.01	Wyrównanie terenu z grubsza - grunt rodzimy kat.I-II	m3		
		19,424	m3	19,424	
				RAZEM	19,424

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
KOSZTORYS:						
1		Prace demontażowe, CPV: 45110000-1				0,00
1 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	$36,29 * 2 = 72,580$	0,00	0,00
2 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	$7,32 * 4 = 29,280$	0,00	0,00
3 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	$36,29 * 2 * 0,3 + 10,29 * 2 * 0,3 = 27,948$	0,00	0,00
4 d.1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m	73,780	0,00	0,00
5 d.1	kalk. własna	Demontaż i odbudowa, uzupełnienie zwodów piorunochronnych	m	$36,29 * 2 + 7,32 * 4 = 101,860$	0,00	0,00
6 d.1	kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż komina stalowego wraz z uzupełnieniem/przebudową elementów mocujących oraz podłączenia przewodu kominowego. (długość przedłużenia ok 30 cm na każdy element)	kpl.	1,000	0,00	0,00
7 d.1	KNR 13-23 0107-05	Rozebranie oblicowań ścian z płytek	m2	$(36,29 * 2 + 9,89 * 2) * 0,4 = 36,944$	0,00	0,00
8 d.1	KNR 7-28 0301-07	Rozebranie posadzek jednolitych lastrykowych - schody wejściowe na klatkę schodową	m2	19,875	0,00	0,00
9 d.1	kalk. własna	Demontaż krat w oknach wraz z zabezpieczeniem antykorozyjnym elementów pozostających pod stryopianem	szt	3,000	0,00	0,00
10 d.1	kalk. własna	Utylizacja odpadów z rozbiórek wraz z wywozem	m3	3,000	0,00	0,00
Razem dział: Prace demontażowe, CPV: 45110000-1						0,00
2		Prace naprawcze- tynki cementowo-wapienne, CPV: 454510000-4				0,00
11 d.2	KNR 4-01 0711-02	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 2m2 w 1 miej.) - naprawa tynku na ścianach elewacji	m2	$489,94 * 10\% = 48,994$	0,00	0,00
12 d.2	KNR 4-01 0711-02	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 2m2 w 1 miej.) - naprawa tynku na ścianie cokołu	m2	$50,425 * 10\% = 5,043$	0,00	0,00
Razem dział: Prace naprawcze- tynki cementowo-wapienne, CPV: 454510000-4						0,00
3		Wykonanie teromodernizacji elewacji. CPV: 45450000-6				0,00
13 d.3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	486,160	0,00	0,00
14 d.3	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2	486,160	0,00	0,00
15 d.3	KNR 0-23 2615-11	Docieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej	m2	$36,67 * 2 + 9,89 * 2 = 93,120$	0,00	0,00
16 d.3	KNR 2-02 2601-01	Wykonanie docieplenia ścian płytami styropianowymi gr 14 cm o współczynnikprzekanikania zgodnie z obowiązującymi przepisami, zazbrojenie powierzchni elewacji siatką z włókna szklanego, wykonanie tynku silikonowego zabarwionego w masie o gr 2 mm o strukturze baranka	m2	486,160	0,00	0,00

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
17 d.3	KNR 2-02 2601-06	Wykonanie docieplenia ościeży okiennych i drzwiowych płytami styropianowymi gr 2 cm o współczynniku przenikania 0,036W/m2K, zazbrojenie powierzchni ościeży siatką z włókna szklanego, wykonanie tynku silikonowego zabarwionego o gr. 2 mm o strukturze baranka	m2	50,425	0,00	0,00
18 d.3	KNR 0-23 2612-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu $486,16 \times 5 = 2430,8 = 2431$	szt	2 431,000	0,00	0,00
19 d.3	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	375,940	0,00	0,00
20 d.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	47,642	0,00	0,00
21 d.3	NNRNKB 202 0517-05	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej półokrągłych o śr. 18 cm wraz z denkami	m	$36,67 \times 2 = 73,340$	0,00	0,00
22 d.3	NNRNKB 202 0519-04	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 15 cm	m	$7,32 \times 4 = 29,280$	0,00	0,00
23 d.3	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m - wymiary podokienników w przedmiarze - szerokość podokiennika 30 cm - (parapety)	szt	41,000	0,00	0,00
Razem dział: Wykonanie termomodernizacji elewacji. CPV: 45450000-6						0,00
4		Wymiana stolarki drzwiowej - CPV: 45420000-7				0,00
24 d.4	KNR 0-19 0931-08	Wymiana stolarki drzwiowej współczynnik przenikania nie większy niż 1,3W/m2K - 3 szt. drzwi wejściowych na klatkę schodową od strony mieszkań	m2	$2 \times 2,10 \times 3 = 12,600$	0,00	0,00
Razem dział: Wymiana stolarki drzwiowej - CPV: 45420000-7						0,00
5		Wykonanie termomodernizacji cokołu.CPV: 45450000-6				0,00
25 d.5	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	36,933	0,00	0,00
26 d.5	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2	36,933	0,00	0,00
27 d.5	KNR 2-02 2601-01	Wykonanie docieplenia ścian płytami styropianowymi XPS gr 11 cm o współczynniku przekaniania zgodnie z obowiązującymi przepisami, zazbrojenie powierzchni elewacji siatką z włókna szklanego, wykonanie tynku mozaikowego żywicznego	m2	36,933	0,00	0,00
28 d.5	KNR 0-23 2612-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu $36,933 \times 5 = 184,66 = 185$	szt	185,000	0,00	0,00
29 d.5	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	$0,45 \times 4 = 1,800$	0,00	0,00
Razem dział: Wykonanie termomodernizacji cokołu.CPV: 45450000-6						0,00

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
6		Docieplenie ścian fundamentowych - poniżej poziomu terenu. CPV 45450000-6				0,00
30 d.6	KNR 4-01 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5 m w gr.kat. III	m3	72,734	0,00	0,00
31 d.6	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie Krotność = 2	m2	96,905	0,00	0,00
32 d.6	KNR 4-01 0711-02	Uzup.tynk.zwyk.wewn.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 2m2 w 1 miej.)	m2	96,905 * 10% = 9,691	0,00	0,00
33 d.6	KNR 4-01 0621-05	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o pow. ponad 5 m2 metodą smarowania	m2	96,905	0,00	0,00
34 d.6	KNR 2-02 0901-01	Tynki zewn.zwykłe kat.II na ścianach płaskich i pow.poziom.(balkony i loggie) wyk.ręczn.	m2	96,905	0,00	0,00
35 d.6	NNRNKB 202 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2	m2	96,905	0,00	0,00
36 d.6	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m2	96,905	0,00	0,00
37 d.6	KNR 2-02 2601-01	Wykonanie docieplenia ścian płytami styropianowymi XPS gr 11 cm o współczynnika przenikania zgodnie z obowiązującymi przepisami, zazbrojenie powierzchni elewacji siatką z włókna szklanego (uwzględnić wykończenie powierzchni zgodnie z dokumentacją projektową)	m2	96,905	0,00	0,00
38 d.6	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	1,0 * 4 = 4,000	0,00	0,00
39 d.6	KNR 2-02 0607-02	Izolacje przeciwwilgoc.i przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej zbiorników,basenów itp.	m2	96,905	0,00	0,00
40 d.6	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III	m3	61,304	0,00	0,00
41 d.6	KNR 4-01 0108-02	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km grunt.kat. III	m3	72,735 - 61,304 = 11,431	0,00	0,00
Razem dział: Docieplenie ścian fundamentowych - poniżej poziomu terenu. CPV 45450000-6						0,00
7		Rusztowanie. CPV: 45262100-2				0,00
42 d.7	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m	m2	36,67 * 7,5 + 9,67 * 7,5 = 347,550	0,00	0,00
43 d.7	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	347,550	0,00	0,00
44 d.7		czas pracy rusztowania	m-g	1,000	0,00	0,00
Razem dział: Rusztowanie. CPV: 45262100-2						0,00
8		Termomodernizacja stropodachu. CPV: 45321000-3				0,00
45 d.8	kalk. własna	Wykonanie termomodernizacji metodą wdmuchiwania w przeszeń powietrzną granulatu - wsocznik przenikania zgodnie z obowiązującymi przepisami-grubość izolacji 15 cm	m2	36,39 * 10,02 = 364,628	0,00	0,00
Razem dział: Termomodernizacja stropodachu. CPV: 45321000-3						0,00

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
9		Opaska wokół budynku. CPV: 45233261-6				0,00
46 d.9	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej - rozebranie istniejących opasek	m2	41,555	0,00	0,00
47 d.9	KNR 2-31 0814-02	Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej	m	83,110	0,00	0,00
48 d.9	KNR 2-31 0115-01	Podbudowa z krusz. naturalnego jednowarstwowa z domieszk. ulepszaj. z kruszywa łamanego 18 % - grub. warstwy po zagęszcz. 15 cm	m2	41,555	0,00	0,00
49 d.9	KNR 0-11 0320-01	Chodnik z kostki betonowej grubości 60 mm - wykonanie opaski z betonowej kostki brukowej	m2	41,555	0,00	0,00
50 d.9	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wym. 20x20 cm w gruncie kat. III-IV	m	84,310	0,00	0,00
51 d.9	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3	3,374	0,00	0,00
52 d.9	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm na podsypce piaskowej z wyp. spoin zaprawą cem.	m	84,310	0,00	0,00
Razem dział: Opaska wokół budynku. CPV: 45233261-6						0,00
10		Wejście do budynku				0,00
53 d.10	KNR 4-01 0203-10	Uzupełnienie zbrojonych schodów prostych z betonu monolitycznego	m3	19,875 * 0,05 = 0,994	0,00	0,00
54 d.10	KNR 2-02 1121-01	Okładziny schodów z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m2	24,870	0,00	0,00
55 d.10	KNR 2-02 1120-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m	3 * (1 * 2 + 0,5 * 2) = 9,000	0,00	0,00
56 d.10	KNR-W 2- 02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2	1,1 * 2,5 * 3 = 8,250	0,00	0,00
57 d.10	KNR-W 2- 02 0514-01	Obróbki przy szer. w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m2	(1,1 * 2 + 2,5 * 2) * 0,25 = 1,800	0,00	0,00
58 d.10	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2	43,200	0,00	0,00
59 d.10	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2	43,200	0,00	0,00
Razem dział: Wejście do budynku						0,00
11		Wykonanie muralu				0,00
60 d.11	kalk. własna	Wykonanie napisu zgodnie z dokumentacją projektową oraz wykonanie ozdobnego pawia na ścianach. Wielkość napisu proporcjonalna do wizualizacji, paw malowany na tynku.	kpl	1,000	0,00	0,00
Razem dział: Wykonanie muralu						0,00
12		Roboty porządkowe				0,00
61 d.12	KNP 01 0407-01.01	Wyrównanie terenu z grubsza - grunt rodzimy kat. I-II	m3	19,424	0,00	0,00
Razem dział: Roboty porządkowe						0,00
Kosztorys razem						0,00