

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

I.CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis techniczny

- 1.1. Podstawa opracowania
- 1.2. Nazwa i adres obiektu
- 1.3. Nazwa Inwestora
- 1.4. Adres Inwestora
- 1.5. Nazwa jednostki projektowej
- 1.6. Adres jednostki projektowej
- 1.7. Projektant
- 1.8. Opis projektu zagospodarowania działki lub terenu
- 1.9. Warunki gruntowo-wodne
- 1.10. Organizacja ruchu
- 1.11. Parametry techniczne
- 1.12. Konstrukcja nawierzchni
- 1.13. Warunek mrozoodporności
- 1.14. Odwodnienie
- 1.15. Technologia robót

2. Informacja BIOZ

II.CZĘŚĆ ANALITYCZNA

1. Tabelaryczne zestawienie robót ziemnych

III. OPINIE , UPRAWNIENIA, OŚWIADCZENIA

1. Warunki techniczne dla kanalizacji deszczowej.
2. Decyzja Burmistrza Gostynia nr 35/2017 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 24.10.2017 roku.
3. Protokół nr 377/2017 narady koordynacyjnej dotyczącej usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu
4. Zaświadczenia o członkostwie w WOIIIB i ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej.
5. Decyzje o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
6. Oświadczenie projektanta.
7. Oświadczenie sprawdzającego.

IV. CZĘŚĆ GRAFICZNA

- | | | | |
|----|---|----------------|-----------|
| 1. | Plan orientacyjny | | rys. nr 1 |
| 2. | Plan sytuacyjny | skala 1:500 | rys. nr 2 |
| 3. | Przekrój podłużny | skala 1:500/50 | rys. nr 3 |
| 4. | Przekroje poprzeczne | skala 1:100 | rys. nr 4 |
| 5. | Przekrój normalny | skala 1:25 | rys. nr 5 |
| 6. | Przekrój podłużny wylotu kolektora kanalizacji deszczowej | skala 1:50 | rys. nr 6 |
| 7. | Przekrój poprzeczny wylotu kolektora kanalizacji deszczowej | skala 1:50 | rys. nr 7 |
| 8. | Szczegół konstrukcyjny-studnie kanalizacji deszczowej | skala 1:20 | rys. nr 8 |
| 9. | Szczegół konstrukcyjny-wylot kolektora kanalizacji deszczowej | skala 1:35 | rys. nr 9 |

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. OPIS TECHNICZNY

1.1. Podstawa opracowania:

- Umowa nr 24/17 z dnia 22 czerwca 2017 roku
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500
- Własne pomiary geodezyjne i inwentaryzacyjne
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2017 roku, poz.191, 1089 tekst jednolity.);
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie;
- Roman Edel, Odwodnienie dróg, Wydawnictwo Komunikacji i Łączności Warszawa 2009
- Dane wyjściowe do projektowania określone przez Inwestora
- Decyzja Burmistrza Gostynia nr 35/2017 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 24.10.2017 roku.

1.2. Nazwa i adres obiektu:

Budowa drogi wraz z kanalizacją deszczową w Malewie
działka nr 185/2; 181; 214; 221
jednostka ewidencyjna 300402_5 Gostyń-obszar wiejski
obręb ewidencyjny 0006 Daleszyn

1.3. Nazwa Inwestora:

Gmina Gostyń

1.4. Adres Inwestora:

ul. Rynek 2, 63-800 Gostyń

1.5. Nazwa jednostki projektowej:

Biuro Usług Drogowych-Projektowanie, Nadzory Miroslawa Kostórkiewicz

1.6. Adres jednostki projektowej:

ul. Glinki 12, 63-860 Pogorzela

1.7. Projektant:

Wiesław Kostórkiewicz
Specjalność konstrukcyjno-inżynierska w zakresie dróg
Uprawnienia nr ewidencyjny 1760/94/Lo

1.8. Opis projektu zagospodarowania działki lub terenu:

1.8.1. Przedmiot inwestycji, zakres całego zamierzenia oraz kolejność realizacji obiektów

Przedmiotem projektu jest budowa drogi gminnej o poniższych parametrach:

Klasa drogi – D dojazdowa)
Kategoria ruchu – KR 3
Szerokość jezdni – 5,00m
Przekrój - drogowy
Długość odcinka drogi wynosi 395,00 m

1.8.2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu, przewidywane zmiany, adaptacje i rozbiórki

Początek przedsięwzięcia stanowi km roboczy 0+000 (skrzyżowanie z drogą gminną Malewo – Daleszyn) a koniec km 0+395. Stan istniejącej drogi to droga gruntowa o szerokości pasa drogowego ok. 7,00 m. Droga przebiega przez teren eksploatowany rolniczo i pełni funkcję drogi śródpolnej. W pasie drogowym przedmiotowego odcinka nie występują żadne urządzenia obce.

1.8.3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, urządzenia budowlane związane z obiektami,

W pasie drogowym przedmiotowej drogi projektuje się jezdnię o nawierzchni z betonowej kostki brukowej ułożonej na podbudowie z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie i warstwie mrozochronnej z gruntu stabilizowanego cementem. Jezdnia obramowana z lewej strony opornikiem betonowym ułożonym na ławie betonowej z oporem. Z prawej strony jezdni obramowana ściekiem z betonowych elementów prefabrykowanych. Projektuje się także kolektor kanalizacji deszczowej z rur Ø315 na długości 330 mb wraz z rewizyjnymi studniami betonowymi Ø1000mm 8szt. Projektowany wylot kolektora do rowu zlokalizowanego na dz. nr 181 obudowany prefabrykowanym elementem wg. Katalogu Prefabrykowanych Elementów Drogowych 02.16.

1.8.4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu w granicach opracowania

Powierzchnia jezdni - 2100,25 m²

1.8.5. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Teren objęty inwestycją nie podlega ochronie konserwatorskiej.

1.8.6. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Planowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Budowa drogi wraz z kanalizacją deszczową jest przedsięwzięciem liniowym mającym na celu poprawę jakości poruszania się pojazdami samochodowymi, rowerami i pieszo. Budowa nawierzchni jezdni oraz uregulowanie spływu wód opadowych wpłynie znacznie na komfort jej użytkowania. Do budowy drogi będą stosowane wyłącznie materiały posiadające atesty dopuszczające je do stosowania w budownictwie drogowym.

Wykonanie nawierzchni utwardzonej wpłynie na poprawę środowiska w zakresie hałasu oraz zapylenia. Na etapie eksploatacji źródłem zanieczyszczeń będą samochody i inne pojazdy mechaniczne, których natężenie ruchu (ruch lokalny) nie spowoduje przekroczeń standardów powietrza poza pasem drogowym.

1.8.7. Inne dane wynikające ze specyfiki i charakteru obiektu budowlanego

W ramach realizacji niniejszego przedsięwzięcia nie nastąpi wycinka drzew i krzewów.

1.9. Warunki gruntowo-wodne:

Wobec braku badań zalegających gruntów podłoża gruntowego na podstawie wiedzy Zamawiającego oraz analizy własnej należało przyjąć warunki wodne jako przeciętne, a występujące grunty jako wątpliwe, kwalifikując je do grupy nośności podłoża G2. Obiekt będący przedmiotem opracowania projektowego kwalifikuje się do pierwszej kategorii geotechnicznej.

1.10. Organizacja ruchu:

Stała – organizacja ruchu w zakresie oznakowanie pionowego pozostaje w stanie nie zmienionym.

Czasowa - na podstawie uzgodnienia z Zamawiającym projekt organizacji ruchu i zabezpieczenia robót na czas budowy przedmiotowej drogi zostanie opracowany i wprowadzony przez Wykonawcę, który zostanie wyłoniony w postępowaniu przetargowym obejmującym realizację zadania.

1.11. Parametry techniczne:

Przyjęto do projektowania następujące parametry techniczne:

Klasa drogi	-	D
Kategoria ruchu	-	KR3
Prędkość projektowa	-	Vp = 30 km/h
Nośność podłoża	-	G ₂
Droga	-	jednojezdniowa-dwukierunkowa
Przekrój projektowany	-	drogowy
Spadek poprzeczny	-	2% jednostronny

1.12. Konstrukcja nawierzchni:

8 cm	-	kostka brukowa betonowa
3 cm	-	podsyпка cementowo-piaskowa
20 cm	-	podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/63mm
15 cm	-	warstwa mrozoochronna z gruntu stabilizowanego cementem wytworzonego w węźle betoniarskim o $R_m=2,5$ MPa

1.13. Warunek mrozoodporności:

$$H = 0,45 \text{ hz} ; H_z = 0,8$$

$$H = 0,45 \times 0,8 = 0,36$$

$$H_{pr \text{ min.}} = 0,08 + 0,03 + 0,20 + 0,15 = \mathbf{0,46 \text{ m}}$$

$$H_{pr} \geq H - \text{warunek mrozoodporności został spełniony}$$

Wzmocnienie gruntu:

Ze względu na występowanie gruntów wątpliwych kat. G2 zaprojektowano wzmocnienie gruntu rodzimego warstwą ulepszoną podłoża gruntem stabilizowanym cementem w węźle betoniarskim o $R_m=2,5$ MPa-grubość warstwy 15cm spełniającym jednocześnie rolę warstwy mrozoochronnej.

1.14. Odwodnienie:

Odwodnienie projektowanej drogi będzie odbywać się powierzchniowo poprzez projektowany ściek z betonowych elementów prefabrykowanych, projektowane studzienki ściekowe z przykanalikami, projektowany kolektor kanalizacji deszczowej do istniejącego rowu.

1.15. Technologia robót:

Roboty powinny być prowadzona zgodnie z załączonymi Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót oraz obowiązującymi specyfikacjami technicznymi i normami.

Opracował:

.....

Wiesław Kostórkiewicz

Informacja BIOZ
dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
w trakcie realizacji

Nazwa obiektu: Budowa drogi wraz z kanalizacją deszczową w Malewie

Adres obiektu: m. Malewo, gmina Gostyń,
powiat Gostyński
Jednostka ewidencyjna - 300402_5 Gostyń
- obszar wiejski
Obręb ewidencyjny - 0006 Daleszyn
Działki nr ewidencyjny - 185/2; 181; 214; 221

ZAMAWIAJĄCY	GMINA GOSTYŃ ul. Rynek 2 63-800 GOSTYŃ	PODPIS
PROJEKTANT	Wiesław Kostórkiewicz Specjalność konstrukcyjno-inżynierska w zakresie dróg Uprawnienia nr ewidencyjny 1760/94/Lo	

Pogorzela: listopad 2017r.

2. INFORMACJA BIOZ

dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w trakcie przebudowy drogi.

1. Zakres robót i kolejność ich realizacji.

- odtworzenie robót w terenie
- odszukanie i wyznaczenie uzbrojenia podziemnego
- powiadomienie właścicieli służb o rozpoczęciu robót i odszukaniu ich uzbrojenia
- roboty rozbiórkowe
- roboty ziemne
- roboty instalacyjne kanalizacji deszczowej
- ustawienie krawężnika betonowego i obrzeża betonowego na ławie z betonu
- wykonanie warstw konstrukcyjnych nawierzchni
- uporządkowanie terenu

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

W bezpośrednim obrębie robót drogowych nie występuje sieć uzbrojenia podziemnego.

3. Wykaz przewidywanych zagrożeń wynikających w trakcie realizacji robót budowlanych.

- zagrożenie spadku materiałów załadowanych na samochodach w trakcie ich dowozu na budowie
- zagrożenie obsunięcia się materiałów w trakcie ich rozładunku na budowie
- wibracja od sprzętu używanego do zagęszczenia podłoża
- wibracja od sprzętu zagęszczającego warstwy konstrukcyjne nawierzchni
- zagrożenie obsunięcia się skarp wykopów przy robotach ziemnych

4. Prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót.

- instruktaż dotyczący realizacji prac niebezpiecznych przy wykonywaniu wykopów
- instruktaż dotyczący postępowania przy załadunku materiałów, składowanie i rozładunku
- instruktaż prowadzenia robót nawierzchniowych
- instruktaż zagrożenia stanowiskowego dla poszczególnych pracowników
- instruktaż udzielenia pierwszej pomocy przy wypadku na budowie

5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- umieszczenie we wszystkich widocznych miejscach tablic ostrzegających i informacyjnych o prowadzonych pracach budowlanych
- wyznaczenie stref niebezpiecznych w rejonie robót
- oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy zgodnie z projektem oznakowania i zabezpieczenia robót
- drogi dojazdowe muszą być przejezdne, zabrania się składowania na nich materiałów budowlanych, gromadzenia sprzętu itp.

- zatrudnianie na budowie pracowników wykwalifikowanych i posiadających aktualne szkolenia bhp.

Przed przystąpieniem do realizacji zadania należy opracować:

Projekt organizacji ruchu i zabezpieczenia robót na czas prowadzenia robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 roku w (Dz.U. nr 177 , poz. 1729), zatwierdzony przez Starostę Gostyńskiego.

Opracował:

.....

Wiesław Kostórkiewicz

II. CZĘŚĆ ANALITYCZNA

1. TABELARYCZNE ZESTAWIENIE ROBÓT ZIEMNYCH

L.p.	Kilometraż	Powierzchnia przekroju.		Powierzchnia średnia.		Odległości między przekrojami.	Objętość	
		nasyp	wykop	nasyp	wykop		nasyp (+)	wykop (-)
m2						m	m3	
1	0,00	0,00	11,09					
2	1,30	0,63	6,27	0,32	8,68	1,30	0,41	11,28
3	7,00	0,32	5,13	0,48	5,70	5,70	2,71	32,49
4	16,00	0,12	1,87	0,22	3,50	9,00	1,98	31,50
5	67,00	0,16	1,14	0,14	1,51	51,00	7,14	76,76
6	100,00	0,18	2,08	0,17	1,61	33,00	5,61	53,13
7	126,00	0,25	1,76	0,22	1,92	26,00	5,59	49,92
8	150,00	0,17	2,17	0,21	1,97	24,00	5,04	47,16
9	182,00	0,28	1,89	0,23	2,03	32,00	7,20	64,96
10	211,90	0,18	2,00	0,23	1,95	29,90	6,88	58,16
11	257,90	0,18	1,53	0,18	1,77	46,00	8,28	81,19
12	290,80	0,00	2,88	0,09	2,21	32,90	2,96	72,54
13	316,60	0,00	3,43	0,00	3,16	25,80	0,00	81,40
14	343,70	0,06	1,92	0,03	2,68	27,10	0,81	72,49
15	359,80	0,22	1,78	0,14	1,85	16,10	2,25	29,79
16	375,50	0,10	2,33	0,16	2,06	15,70	2,51	32,26
17	395,00	0,00	2,62	0,05	2,48	19,50	0,98	48,26
							50,83	506,54

BILANS ROBÓT ZIEMNYCH

Nasyp = 50,83m³
Wykop = 506,54m³
Nadmiar = 455,71m³

III. OPINIE, UPRAWNIENIA , OŚWIADCZENIA

URZĄD MIEJSKI W GOSTYNIU
63-800 Gostyń
WYDZIAŁ INWESTYCJI
ul. Wrocławska 256

Gostyń, dnia 15.09.2017

Biuro Usług Drogowych-
Projektowanie, Nadzory
Mirosława Kostórkiewicz
ul. Glinki 12
63-860 Pogorzela

**WARUNKI TECHNICZNE
dla kanalizacji deszczowej**

Projektowaną kanalizację deszczową dla zadania pn.: „Budowa drogi wraz z kanalizacją deszczową w Malewie” należy włączyć do istniejącego rowu (dz. nr 181 jedn. ewid. 300402-5 Gostyń-obszar wiejski, obręb 0006 Daleszyna).

Warunki włączenia:

1. Kanalizacja z rur PVC o średnicy dostosowanej do powierzchni zlewni;
2. Włączenie do istniejącego rowu obudowane elementem prefabrykowanym;
3. Studnie rewizyjne betonowe o $\varnothing 1000\text{mm}$.

NACZELNIK
Wydziału Inwestycji
Mariusz Konieczny
Mariusz Konieczny

BURMISTRZ GOSTYNIA

63-800 Gostyń, Rynek 2

Nr sprawy PPOS.6733.6.2017

Gostyń, dnia 24 października 2017 r.

DECYZJA Nr 35/2017

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz.U. 2017 r., poz. 1257) oraz na podstawie art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt. 2, art. 52, art. 53, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. 2017 r., poz. 1073), art. 6 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28 sierpnia 2017 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego,

**na działce o nr ewid. 185/2 oraz części działek 181, 214 i 221, położonych w Malewie
(obręb Daleszyn)**

oraz po dokonaniu analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, stanu faktycznego i prawnego terenu, wynikającej z art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

ustalam na rzecz

Gminy Gostyń

z siedzibą Rynek 2, 63-800 Gostyń

lokalizację inwestycji celu publicznego:

1. Rodzaj inwestycji: budowa drogi wraz z kanalizacją deszczową w Malewie.
2. Ustalenia dotyczące rodzaju i funkcji zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - a) obecny stan zagospodarowania terenu objętego decyzją: droga wewnętrzna,
 - b) rodzaj i funkcja zabudowy oraz zagospodarowania terenu wynikająca z ustaleń niniejszej decyzji: droga wewnętrzna.
3. Warunki zabudowy i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy przygotowano na podstawie przepisów:
 - a) Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. 2017 r., poz. 1073),
 - b) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1589),

w zakresie:

 - 1) warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;

- a) na podstawie niniejszej decyzji będą wykonywane prace budowlane polegające na budowie obiektu liniowego, dlatego nie ma potrzeby ustalania linii zabudowy,
 - b) nie ustala się maksymalnej powierzchni zabudowy. Dopuszcza się realizację inwestycji w wyznaczonych liniach rozgraniczających,
 - c) możliwość sytuowania nowej zabudowy względem granic z sąsiednimi działkami budowlanymi: zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego;
 - d) dopuszcza się sytuowanie budowli takich jak droga na następujących warunkach:
 - maksymalna długość obiektu: 400 m,
 - e) dopuszcza się sytuowanie budowli takich jak kanalizacja deszczowa na następujących warunkach:
 - maksymalna długość obiektu: 400 m,
 - dopuszcza się sytuowanie infrastruktury towarzyszącej kanalizacji takiej jak ścieki z elementów betonowych, studzienki ściekowe, studnie rewizyjne oraz przykanaliki,
 - wymiary i przekroje zgodnie z projektem budowlanym;
- 2) warunków i wymagań ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
- przedsięwzięcie objęte decyzją znajduje się na obszarze objętym formami ochrony przyrody na podstawie ustawy o ochronie przyrody - Krzywińsko-Osiecki Obszar Chronionego Krajobrazu wraz z Zadrzewieniami im. Gen. D. Chłapowskiego i Kompleksem Leśnym Osieczna-Góra,
 - decyzja swoim zasięgiem nie obejmuje obszarów i obiektów chronionych na podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
 - przedsięwzięcie objęte decyzją nie jest zaliczane do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu rozporządzenia z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
 - przekroczenie wskaźników środowiska: nie dotyczy,
- 3) obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:
- na podstawie art. 61 ust. 3 przepisu ust. 1 pkt 2 dostęp do drogi publicznej nie jest wymagany,
 - zapotrzebowanie na wodę: nie dotyczy,
 - zapotrzebowanie na energię elektryczną: nie dotyczy,
 - zapotrzebowanie na gaz: nie dotyczy,
 - odprowadzenie ścieków bytowych i komunalnych: nie dotyczy,
 - odprowadzenie wód opadowych i roztopowych: do kanalizacji deszczowej,
 - gospodarowanie odpadami: nie dotyczy,
 - sposób ogrzewania: nie dotyczy,
 - telekomunikacja: przewodowo z istniejącą siecią telekomunikacyjną lub bezprzewodowo;

- 4) wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:
- zagospodarowanie terenu oraz wprowadzana zabudowa nie może pozbawić dostępu do drogi publicznej,
 - zagospodarowanie terenu oraz wprowadzana zabudowa nie może pozbawić możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
 - zagospodarowanie terenu oraz wprowadzana zabudowa nie może spowodować ograniczeń w dostępie do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - zagospodarowanie terenu oraz wprowadzana zabudowa nie może wiązać się z uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenie elektryczne i promieniowanie,
 - zagospodarowanie terenu oraz wprowadzana zabudowa nie może wiązać się z zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.
4. Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na mapie w skali 1: 500 stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji. Punkty załamania linii rozgraniczającej oznaczono literami A do W.
5. Warunki zabudowy i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy zostały przygotowane z uwzględnieniem przepisów odrębnych:
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U. 2017 r., poz. 1332),
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz.U. 2015 r., poz. 1422),
 - Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. 2014 r., Poz. 1446 z późn. zm.),
 - Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz.U. 2016 r., poz. 2134 z późn. zm.),
 - Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz.U. 2016 r., poz. 1440 z późn. zm.),

Uzasadnienie

W dniu 28 sierpnia 2017 r. wpłynął wniosek (z 28 sierpnia 2017 r.) Gminy Gostyń. Przedmiotem wniosku jest ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia pod nazwą „budowa drogi wraz z kanalizacją deszczową w Malewie”, na terenie działki ozn. nr ewid. 185/2 oraz części działek 181, 214 i 221 w obrębie Daleszyna. Ze względu na fakt, że teren, o którym mowa we wniosku, nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, dlatego na podstawie art. 50 ust 1 dla inwestycji celu publicznego ustala się lokalizację w drodze decyzji.

Ustalono, że inwestycja spełnia cechy inwestycji celu publicznego, zgodnie z art. 2 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 6 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.

2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), wg. którego wydzielanie gruntów pod drogi publiczne i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji jest celem publicznym.

W związku z art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz na podstawie wizji lokalnej połączonej z wykonaniem dokumentacji fotograficznej, sporządzono analizę warunków oraz zasad zagospodarowania terenu. We wniosku zawarto wszystkie niezbędne informacje, które stanowią podstawę do wydania stosownej decyzji.

Ustalono, że wynikający z art. 50 ust. 1 warunek, o jakim mowa w art. 61 ust. 1 pkt. 4 ustawy, został spełniony.

Projekt przedmiotowej decyzji został sporządzony zgodnie z art. 50 ust. 4 – przez osobę spełniającą warunki wynikające z art. 5 ustawy.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

Ponaczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Zgodnie z art. 53 ust. 6 odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 23, z późn. zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Stosownie do zapisów art. 63 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym informuję, że:

- w odniesieniu do tego samego terenu decyzję o warunkach zabudowy można wydać więcej niż jednemu wnioskodawcy, doręczając odpis decyzji do wiadomości pozostałym wnioskodawcom i właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu nieruchomości,
- niniejsza decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich,
- jeżeli decyzja o warunkach zabudowy wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 ustawy przepisy art. 36 i 37 stosuje się odpowiednio. Koszty realizacji rozstrzeżeń, o których mowa

w art. 36 ust. 1 i 3 ponosi inwestor, po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę,

- wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

Na podstawie art. 55 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustalenia niniejszej decyzji są wiążące dla organu wydającego decyzję o pozwoleniu na budowę. Stwierdzenie wygaśnięcia decyzji o warunkach zabudowy nastąpi, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę;
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Stwierdzenie wygaśnięcia niniejszej decyzji następuje w trybie art. 162 §1 pkt. 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Załączniki:

1. Załącznik graficzny Nr 1 w skali 1:500



mgr inż. Ryszard
Kuczyński
Naczelnik
Wydziału Planowania Przestrzennego
i Dobrobytu Społecznego

Otrzymują:

- ① Gmina Gostyń, Rynek 2, 63-800 Gostyń,
2. Skarb Państwa - Starosta Gostyński, ul. Wrocławska 256, 63-800 Gostyń,
3. aa

Zwalnia się z opłaty skarbowej na podstawie ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r.
(zakt. jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1827)

ODPIS

STAROSTA GOSTYŃSKI
ul. Poznańska 200, 63-800 Gostyń

Gostyń, 2017-11-08

GN.EPSUT.6630.377.2017

PROTOKÓŁ NR 377/2017
NARADY KOORDYNACYJNEJ DOTYCZĄCEJ USYTUOWANIA PROJEKTOWANYCH SIECI UZBROJENIA TERENU

Naradę przeprowadzono: 2017-11-08 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gostyniu

Data wpływu do zespołu: 2017-11-02

Na wniosek: Biuro Usług Drogowych - Projektowanie, Nadzory Miroslawa Kostórkiewicz
63-860 Pogorzela, POGORZELA, ul. Glinki 12

Przewodniczący: Andrzej Pospieszynski, Stanowisko służbowe przewodniczącego: Geodeta Powiatowy

Uczestnicy narady koordynacyjnej uzgadniają lokalizację obiektu:

kanalizacja deszczowa w związku z budową drogi Malewo dz.nr 185/2, 181, 214, 221 Położonego: Malewo dz.nr 185/2, 181, 214, 221

Sposób prowadzenia narady: tradycyjna forma spotkań zainteresowanych podmiotów / za pomocą środków komunikacji elektronicznej
Naradę koordynacyjną przeprowadzono w składzie:

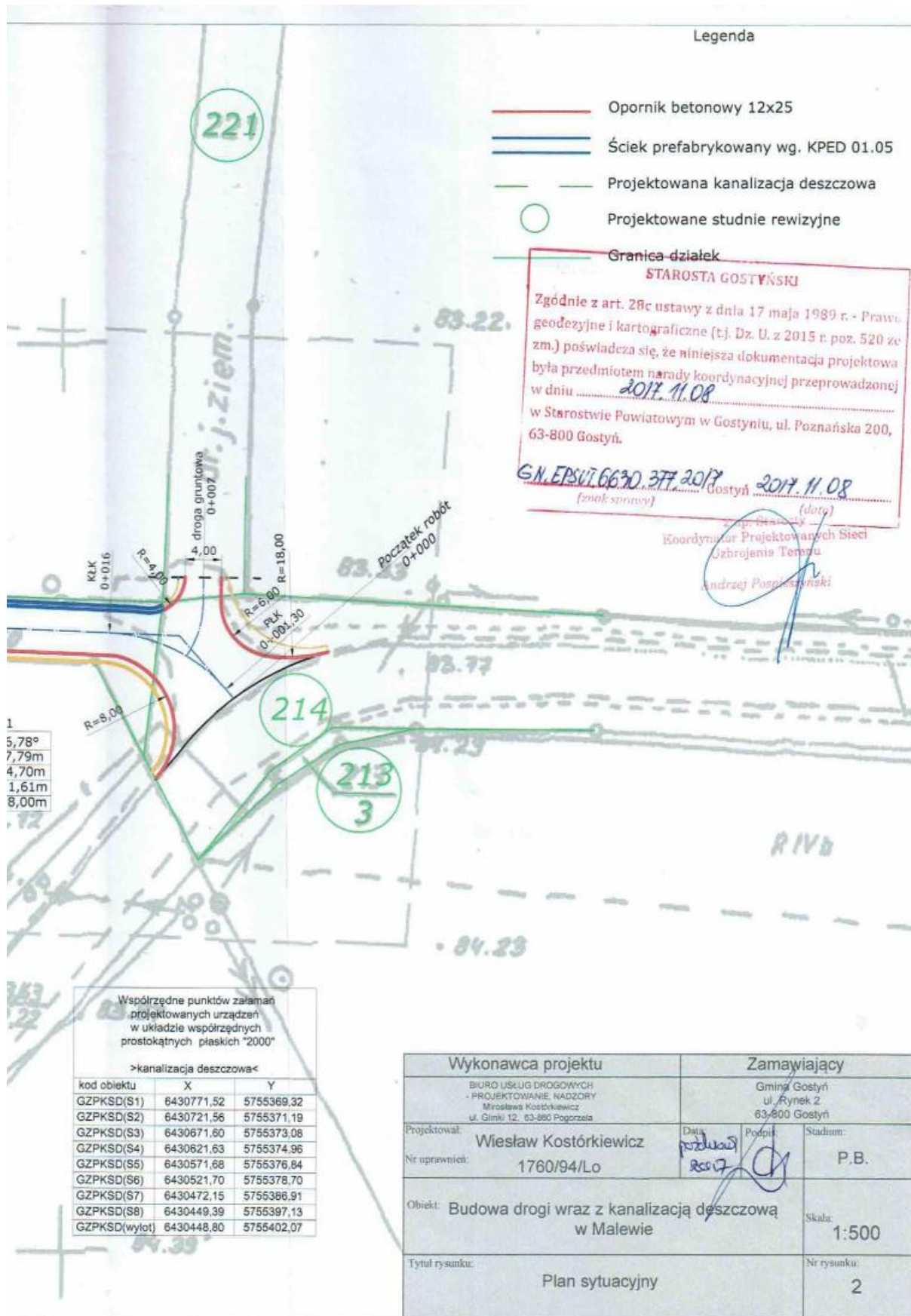
Lp.	Nazwa Branży	Stanowisko Uczestników Narady
1.	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu ul. Za Groblą 8 Gazownia w Gostyniu	bez uwag. <i>Ar</i>
2.	Enea Operator sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Leszno, Kościan ul. Północna 3	ENEA Operator Sp.z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań Rejon Dystrybucji Leszno – przedstawiciel nieobecny.
3.	Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Gostyniu sp. z o.o. Gostyń ul. Nad Kanią 77	<i>Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Gostyniu Spółka z o.o. 63-800 Gostyń, ul. Nad Kanią 77 tel. 65 672 94 30, 65 672 94 40</i> <i>Uzgodniono: bez uwag / z uwagami</i> <i>Uwagi:</i> <i>W miejscu skrzyżowań lub w pobliżu urządzeń wod.-kan. wykopy należy wykonać ręcznie. Nis wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na mapie zasadniczej, urządzeń wod.-kan., które nie zostały zgłoszone do geodetyjnego wyznaczenia lub o których braku jest informacji w Spółce.</i> <i>Stanowisko Branży</i> <i>tt. uchwalone i zatwierdzone przez</i>
4.	Burmistrz Gostynia	<i>uzgodniono z zakresu obrotu gminnym.</i>
5.	Orange Polska S.A. Domena Hurt Dostarczanie i Serwis Usług Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Poznań	Wykonawca jest zobowiązany zgłosić do Orange Polska S.A. prace w strefie sieci telekomunikacyjnej min. na 14 dni przed przystąpieniem do robót, powołując się na numer przedmiotowego pisma. Tryb i zasady zgłoszenia dostępne są na stronie: www.orange.pl/wskazownice . Wykonywanie prac na sieci Orange Polska S.A. bez telefon kontaktowy. Pismo należy kierować na adres: Orange Polska Dostarczanie i Serwis Usług Obsługa Techniczna Klienta we Wrocławiu Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury 2-Poznań ul. Głogowska 19 60-702 Poznań tel. 61 886 86 30; fax. 61 886 86 31 1. Roboty budowlano – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności ręcznej i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela Orange Polska S.A. Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury 2-Poznań; 2. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych, a w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nienależnych na planie należy je zabezpieczyć i powiadomić użytkownika oraz inspektora nadzoru; 3. W strefie projektowanych wykopów sieci telekomunikacyjnej należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Dodatkowe szczegóły zabezpieczenia ustalić na roboczo z naszym przedstawicielem. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący; 4. Miejsca zbliżeń i skrzyżowań oraz elementy zanikowe sieci telekomunikacyjnej przed ich zasypaniem podlegają obowiązkowi zgłoszenia użytkownikowi, tj. Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury 2-Poznań w Poznaniu ul. Głogowska 19 tel. 61 886 86 30; 5. W przypadku uszkodzenia sieci telekomunikacyjnej, wobec przedsiębiorstwa prowadzącego roboty, egzekwowane będzie wyrównanie szkody na podstawie kalkulacji wykonawczej oraz strat tytułem braku transmisji, sporządzonej przez Orange Polska S.A.; 6. W przypadku konieczności przebudowy lub przemieszczenia urządzeń telekomunikacyjnych, inwestor opracuje dokumentację projektowo – kosztorysową, która powinna być uzgodniona i zatwierdzona przez nasz Dział, oraz zlecić wykonanie robót na własny koszt.

<p>6. INEA S.A. z siedzibą w Poznaniu, ul. Klaudyny Potockiej 25, 60-211 Poznań</p> <p><i>bez uwag. Sz</i></p>	<p>7. Wielkopolska Sieć Szerokopasmowa S.A. ul. Wierzbowa 84 Wysogotowo 62-081 Przeźmierowo</p> <p><i>bez uwag. Sz</i></p>
--	--

Podpisy uczestników narady koordynacyjnej:

1.	2.	3. SAMODZIELNE STANOWISKO ds. Technicznych i Zamówień Publicznych <i>Manusz Domżał</i>
4.	5.	6. <i>z up. Starosty</i>
7.	8.	9. Zarządca Projektowanych Sieci Zatwierdzenie Terenu <i>Andrzej Gucioński</i>

Nieobecni na naradzie koordynacyjnej:





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-WGW-ADB-EY3 *

Pan Wiesław Bogumił Kostórkiewicz o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0711/04
adres zamieszkania ul. Glinki 12, 63-860 Pogorzela
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-09-26 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-1TW-845-CCI *

Pan Jacek Marek Kostórkiewicz o numerze ewidencyjnym DOŚ/BD/0539/09
adres zamieszkania ul. Wietrzna 12e/1, 53-024 Wrocław
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-04-01 do 2018-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-03-30 roku przez:

Eugeniusz Hotała, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



URZĄD WOJEWÓDZKI
w Lesznie
Wydział Gospodarki Przestrzennej

Leszno, dnia 29 grudnia 1994 r.

Nr ewid. 1760/94/Lo

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
w Budownictwie.

Na podstawie §2 ust.2 pkt.2 i §13 ust.1
pkt.3 lit.b rozporządzenia Ministra Gospodarki
Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego
1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie /Dz.U.Nr 8 poz.46 ze zmianami Dz.U.
Nr 42 poz.334 z 1988r. i Dz.U.Nr 69 poz.299 z 1991r/
stwierdza się, że Pan

WIESŁAW KOSTÓRKIEWICZ

technik drogowy

urodzony dnia 21.05.1953r. we Wrocławiu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wyko-
nywania samodzielnej funkcji

p r o j e k t a n t a

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej
w zakresie dróg.

Pan WIESŁAW KOSTÓRKIEWICZ jest upoważniony do:

sporządzania projektów budowli dróg - o powszechnie
znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach
technicznych.

Otrzymuje:

1/ Wiesław Kostórkiewicz
ul. Glinki 12
63-860 Pogorzela

2/ a/a



Z up. WOJEWODY

Jerzy Bolanowski
Zaś Dyrektora Wydziału



OKK.7131-95/2012/12

Wrocław, dnia 15 czerwca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.*) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB

n a d a j e

Panu

Jacek Marek Kostórkiewicz

magister inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 2 lipca 1981 r. w Gostyniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 80/DOŚ/12

**w specjalności drogowej
do projektowania bez ograniczeń**

Pan Jacek Marek Kostórkiewicz jest uprawniony:

W specjalności **drogowej** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

1) projektowania obiektu budowlanego takiego jak:

- a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
- b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust,

2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,

3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności drogowej.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Jacek Marek Kostórkiewicz posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności drogowej do projektowania bez ograniczeń.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Jacek Marek Kostórkiewicz
Ul. Wietrzna 12E/1
53-024 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

2. inż. Elżbieta Suppan

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-
Janiaczek

Pogorzela, dnia 13.11.2017

Oświadczenie projektanta

Ja niżej podpisany Wiesław Kostórkiewicz
zamieszkały 63-860 Pogorzela ul. Glinki 12
stosownie do postanowienia art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku –
Prawo Budowlane (Dz.U. z 2017 r., poz. 1332 tekst jednolity) oświadczam,
że projekt budowlano-wykonawczy

„Budowa drogi wraz z kanalizacją deszczową w Malewie”

na działce nr 185/2; 181; 214; 221 obręb Daleszyn

dla Gminy Gostyń
sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Pogorzela, dnia 13.11.2017

Oświadczenie sprawdzającego

Ja niżej podpisany Jacek Kostórkiewicz
zamieszkały 53-024 Wrocław ul. Wietrzna 12e/1
stosownie do postanowienia art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku –
Prawo Budowlane (Dz.U. z 2017 r., poz. 1332 tekst jednolity) oświadczam,
że projekt budowlano-wykonawczy

„Budowa drogi wraz z kanalizacją deszczową w Malewie”

na działce nr 185/2; 181; 214; 221 obręb Daleszyn

dla Gminy Gostyń
sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

IV. CZĘŚĆ GRAFICZNA

