

SPIS TREŚCI

do projektu zagospodarowania terenu

1. OPIS TECHNICZNY	42
1. Przedmiot i cel opracowania.....	43
2. Podstawa opracowania	43
3. Istniejący stan zagospodarowania terenu	43
4. Zakres robót do realizacji w ramach budowy drogi	44
5. Obszar oddziaływania inwestycji	44
6. Projektowe parametry techniczne	45
7. Projektowane zmiany w dotychczasowym zagospodarowaniu terenu	45
8. Zestawienie powierzchni zagospodarowania działki	46
9. Projektowana niweleta	46
10. Warunki gruntowo - wodne	46
11. Odwodnienie	47
12. Projektowane uzbrojenie terenu.....	47
13. Uwarunkowania terenowo - prawne	47
14. Działania w zakresie ochrony środowiska	48
15. Rozwiązanie problemu odpadów zgodnie z ustaleniami ustawy o odpadach.....	48
16. Zalecenia dla wykonawcy robót dotyczące stabilizacji pasa drogowego, inwentaryzacji powykonawczej i przeniesienia kolidujących punktów osnowy geodezyjnej.....	49
17. Uwagi realizacyjne.....	49
 2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	 50
Rys.1 Plan orientacyjny.....	51
Rys.2 Plan zagospodarowania terenu.....	52

1. OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania terenu

OPIS TECHNICZNY

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem niniejszego opracowania jest sporządzenie dokumentacji technicznej budowy drogi z rurociągiem odprowadzającym wody opadowo – deszczowe do rowu (Obry) w Stankowie.

Planowana inwestycja polega na budowie dwóch dróg gminnych o następujących długościach:

- droga nr 1 – 259,01 m
- droga nr 2 – 151,64 m

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie wsi Stankowo, Gmina Gostyń w Powiecie Gostyńskim, Województwo Wielkopolskie.

Celem inwestycji jest zapewnienie odpowiedniego ciągu komunikacyjnego, umożliwiającego płynne i bezpieczne poruszanie się pojazdów i pieszych oraz zapewnienie bezpiecznego dojazdu i dojścia do domów mieszkalnych.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Niniejszy projekt został wykonany w oparciu o:

- Umowę z Gminą Gostyń,
- Mapy sytuacyjno-wysokościowe,
- Inwentaryzację stanu istniejącego dokonaną przez projektantów,
- Katalog Wzmocnień i Remontów Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych, GDDP, Warszawa 2001r.,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 z dnia 14.05.1999r.),
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r., Prawo budowlane,
- Obowiązujące normy, wytyczne i zalecenia przy projektowaniu.

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA I UŻYTKOWANIA TERENU

Inwestycja zlokalizowana jest w granicach administracyjnych Gminy Gostyń w Powiecie Gostyńskim, Województwo Wielkopolskie we wsi Stankowo.

Droga objęta opracowaniem zlokalizowana jest na działkach ewidencyjnych oznaczonych numerami: Obręb 0017 Stankowo: 179, 160/1, 160/2, 173/2, 299/2, 389, 106.

Przedmiotowe drogi mają charakter pieszo – jezdni.

Istniejąca droga, posiada nawierzchnię z płyt betonowych drogowych o szerokości od 3,0 do 4,5 m. Droga przebiega przez teren zabudowy mieszkaniowej. Na istniejącym terenie stwierdzono występowanie uzbrojenia terenu w postaci: kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, sieci wodociągowej, oraz sieci teletechnicznej.

4. ZAKRES ROBÓT DO REALIZACJI W RAMACH BUDOWY DROGI

W ramach projektu budowy drogi przewidziano wykonanie poniższych zadań:

- rozebranie istniejącej nawierzchni z płyt betonowych,
- ułożenia krawężników betonowych,
- wykonanie ulepszanego podłoża oraz podbudowy z mieszanki niezwiązanej stabilizowanej mechanicznie,
- wykonanie nowej nawierzchni z betonowych płyt sześciokątnych (trylinki),
- wykonanie odwodnienia liniowego (łapacza piachu) oraz kolektora kanalizacji deszczowej i wykonanie wylotu do kanału Obry,
- wykonanie przełożenia kolidującej sieci teletechnicznej.

5. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Zakres obszaru oddziaływania przedmiotowej inwestycji zawierać się będzie w liniach rozgraniczających określonych w decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego i oznaczony na planie zagospodarowania terenu. Obiekt nie będzie negatywnie oddziałował na teren zlokalizowany w pobliżu.

Obszar oddziaływania obiektu jest zdefiniowany w art. 3 pkt 20 ustawy Prawo budowlane jako „teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu”. Przyjęta w projekcie budowa obiektu nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, na terenach (działkach) sąsiednich.

W przypadku budowy dróg obszar oddziaływania obiektu ogranicza się w zasadzie do terenu działki, na której jest on usytuowany i nie obejmuje działek sąsiadujących z przedsięwzięciem. Zmiany dokonuje się bowiem wewnątrz obiektu. Obszar

oddziaływania zamyka się więc w kubaturze obiektu i nie ma wpływu na nieruchomości położone w pobliżu.

Przyjęty w projekcie obszar oddziaływania obiektu to teren zajęty przez obiekt, oraz teren wokół obiektu, po którym poruszać się będą pracownicy, sprzęt i transport związany z budową.

Jedynie konieczność poprowadzenia kolektora kanalizacji deszczowej przez grunty, na których znajdują się tereny uprawne spowoduje negatywne oddziaływanie w trakcie wykonywania robót (konieczność wykonania wykopu). Po zakończeniu inwestycji, z uwagi na fakt wykonania kolektora zagłębionego w gruncie poniżej strefy przemarzania, teren zostanie przywrócony do pierwotnego stanu i inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na otaczającą okolicę.

6. PROJEKTOWE PARAMETRY TECHNICZNE

- kategoria drogi - gminna,
- klasa drogi - D,
- prędkość projektowa - 50 km/h,
- kategoria ruchu - KR 1,
- przekrój poprzeczny - uliczny, jednojezdniowy o dwóch pasach ruchu
- szerokość jezdni - od 4,0 m do 6,0 m,
- szerokość pobocza - 0,75m,

Parametry techniczne drogi w przekroju poprzecznym pokazano na rys. nr 4.

7. PROJEKTOWANE ZMIANY W DOTYCHCZASOWYM ZAGOSPODAROWANIU TERENU

Rozwiązania sytuacyjne projektowanych dróg przedstawiono na rys. nr 2 i 3.

Przedmiotowe drogi gminne projektuje się, jako drogi klasy D (pieszo – jezdni). Projektowane drogi przebiegają po śladzie istniejących dróg.

Zadaniem drogi jest głównie obsługa lokalnego ruchu mieszkańców – dojazd do posesji oraz do pól uprawnych.

Początek opracowania drogi nr 1 zlokalizowany jest na wysokości posesji nr 44 natomiast koniec na skrzyżowaniu z drogą nr 2.

Początek drogi nr 2 zlokalizowany jest na wysokości działki o nr ewidencyjnym 83, w miejscu, w którym kończy się utwardzenie z płyt betonowych, natomiast koniec na skrzyżowaniu z drogą powiatową.

W ramach inwestycji przewidziano wymianę istniejącej nawierzchni z płyt betonowych drogowych. Zaprojektowano nawierzchnię z betonowych płyt sześciokątnych (trylinki) ograniczoną z obu stron krawężnikiem betonowym 15x30x100cm wyniesionym na 4 cm powyżej powierzchni jezdni.

Drogę nr 1 przewidziano wykonać jako pieszo – jezdnię o szerokości 4,0 m – 4,50 m.

Drogę nr 2 przewidziano wykonać jako pieszo – jezdnię o szerokości 4,5 m – 5,0 m. Jedynie na połączeniu z istniejącą nawierzchnią bitumiczną przewidziano dostosowanie szerokości projektowanej drogi do istniejącej wynoszącej 6,0m.

Na początku projektowanych dróg przewidziano wykonanie poprzecznie krawężnika betonowego 15x30x100 cm zatopionego.

8. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Inwestycja zlokalizowana jest na następujących dz. ewidencyjnych:

Obręb 0017 Stankowo: 179, 160/1, 160/2, 173/2, 299/2, 389, 106.

Zestawienie poszczególnych powierzchni:

- całkowita powierzchnia zagospodarowania terenu – 4592 m²
- powierzchnia projektowanych dróg – 1860 m²

9. PROJEKTOWANA NIWELETA

Przekrój podłużny projektowanej ulicy przedstawiono na rys. nr 5.

Drogę w przekroju podłużnym zaprojektowano tak, aby wyeliminować lokalne deformacje terenu oraz umożliwić zastosowanie przyjętej technologii.

W celu zapewnienia sprawnego odprowadzenia wód deszczowych zaprojektowano minimalne pochylenie podłużne projektowanych dróg na poziomie 0,3%.

Przekrój podłużny drogi został dostosowany do istniejącego ukształtowania wysokościowego dróg.

10. WARUNKI GRUNTOWO – WODNE

Warunki gruntowo – wodne określono na podstawie wizji w terenie projektanta i przekopów próbných. Pod warstwą humusu oraz gruntu zalegają piaski przewarstwione gliną piaszczystą.

Występujące warunki gruntowo – wodne zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej.

11. ODWODNIENIE

Obecnie pas drogowy odwadniany jest powierzchniowo na przyległe tereny. Z uwagi na znaczne pochylenie podłużne istniejących dróg woda opadowa podmywa przyległe do drogi posesje i dochodzi do zalewania drogi powiatowej oraz nanoszenia podmytego przez wody opadowe gruntu.

W związku z powyższym przewidziano wykonanie na drodze nr 1 oraz nr 2 odwodnienia liniowego. Przedmiotowe urządzenia przewidziano podłączyć do nowo projektowanego kolektora kanalizacji deszczowej. Kolektor deszczowy o średnicy 500 mm z rur PVC zaprojektowano wzdłuż drogi powiatowej, następnie, przechodząc poprzecznie przez drogę powiatową poprowadzono kolektor do istniejącego kanału Obry. W celu odprowadzenia wód do cieku konieczne jest wykonanie kolektora pod istniejącym wałem przeciwpowodziowym.

12. PROJEKTOWANE UZBROJENIE TERENU

W ramach budowy dróg przewidziano wykonanie odwodnienia liniowego „łapacza piachu”, które podłączone zostaną do nowoprojektowanej sieci kanalizacji deszczowej za pomocą przykanalika z rur PVC o średnicy 200 mm. Przewidziano wykonanie kolektora kanalizacji deszczowej z rur PVC o średnicy 500 mm. Kolektor zaprojektowano wzdłuż drogi powiatowej, następnie, przechodząc poprzecznie przez drogę powiatową poprowadzono kolektor do istniejącego kanału Obry.

Z uwagi na kolizję z istniejącym uzbrojeniem terenu w postaci sieci teletechnicznej (sieć Orange) zaprojektowano przełożenie istniejącego kabla telekomunikacyjnego w ciągu drogi nr 1 oraz ułożenie rury osłonowej.

13. UWARUNKOWANIA TERENOWO – PRAWNE

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga regulacji stanu prawnego. Wszelkie prace związane z budową dróg mieszczą się w istniejącym pasie drogowym.

Jedynie w celu odprowadzenia wód projektowanym kolektorem do kanału Obry konieczne jest przejście przez prywatne grunty.

Na terenie objętym opracowaniem nie ma uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Na terenie objętym opracowaniem nie jest prowadzona eksploatacja górnicza.

Na terenie objętym opracowaniem nie ma zlokalizowanych stref ochrony konserwatorskiej.

14. DZIAŁANIA W ZAKRESIE OCHRONY ŚRODOWISKA

Docelowa eksploatacja drogi po wykonaniu robót spowoduje złagodzenie uciążliwości środowiskowych, t.j.:

- zmniejszenie ilości zanieczyszczeń gazowych ze spalania paliw samochodowych, dzięki upłynnieniu ruchu pojazdów,
- uporządkowanie spływu wód opadowych poprzez uzupełnienie kanalizacji deszczowej,
- przeprowadzenie segregacji powstałych odpadów po rozbiórkach i pracach budowlanych.

15. ROZWIĄZANIE PROBLEMU ODPADÓW ZGODNIE Z USTALENIAMI USTAWY O ODPADACH (GOSPODARKA ODPADAMI)

ETAP BUDOWY

Budowa dróg spowoduje powstanie następujących rodzajów odpadów:

- gruntów nieskalistych, drobnoziarnistych (lokalnie organicznych), pochodzących z wykopów,
- gruntów skalistych – kostki brukowej, krawężników betonowych.

Wszystkie powyższe odpady należą do grupy katalogowej nr 17 i nie należą do odpadów niebezpiecznych (Rozporządzenie Ministra Środowiska z dn. 27.09.2001 r. w sprawie katalogu odpadów, Dz.U. Nr 112, poz. 1206).

Wszystkie materiały z rozbiórki będą podlegać sortowaniu, celem ich ewentualnego odzysku. Odpady nie nadające się do odzyskania powinny zostać wywiezione na wskazane przez gminy wysypiska, zgodnie z gminnym programem gospodarki odpadowej.

ETAP EKSPLOATACJI

Grupa potencjalnych odpadów eksploatacyjnych pochodzić będzie ze sprzątania jezdni. Będą one zawierały domieszkę odpadów komunalnych i nie należą do niebezpiecznych.

16. ZALECENIA DLA WYKONAWCY ROBÓT DOTYCZĄCE STABILIZACJI PASA DROGOWEGO, INWENTARYZACJI POWYKONAWCZEJ I PRZENIESIENIA KOLIDUJĄCYCH PUNKTÓW OSNOWY GEODEZYJNEJ

Nowe punkty osnowy realizacyjnej należy zastabilizować wieloznakowo tzn. znakiem naziemnym i centrycznie pod nim osadzonym znakiem podziemnym. Wszystkie punkty osnowy realizacyjnej należy zabezpieczyć przed ich zniszczeniem. Dla każdego punktu osnowy należy sporządzić nowy lub zaktualizować istniejący opis topograficzny. Przed przystąpieniem do pomiaru należy ponownie dokonać sprawdzenia widoczności pomiędzy punktami osnowy i punktami nawiązania oraz wykonać ewentualne oczyszczenie punktów.

17. UWAGI REALIZACYJNE

Wykonawca jest zobowiązany do dochowania należytej staranności w podejmowanych działaniach oraz do przestrzegania zapisów w decyzji o pozwoleniu na budowę.

Wszystkie prace prowadzone w obrębie urządzeń infrastruktury towarzyszącej należy wykonywać zgodnie z uwagami zawartymi uzgodnieniach branżowych.

Opracował:

inż. Marcin Kuciak

Upr. Nr WKP/0260/PWOD/08

2. CZEŚĆ RYSUNKOWA