

Uchwała Nr XXI/296/16

Rady Miejskiej w Gostyniu

z dnia 27 października 2016 r.

w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń  
wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zmianą) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 139 ze zmianami)

Rada Miejska w Gostyniu uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Gostyniu Spółka z o.o. na lata 2017 - 2019, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 roku.

§ 4. Traci moc uchwała nr XII/155/15 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 19 listopada 2015 r.

Przewodniczący Rady

/-/ Grzegorz Skorupski

Załącznik nr 1  
do Uchwały nr XXI/296/16  
z dnia 27 października 2016 r.

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI  
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH  
I KANALIZACYJNYCH  
ZAKŁADU WODOCIĄGÓW  
I KANALIZACJI W GOSTYNIU  
SPÓŁKA Z O.O.**

**NA LATA  
2017-2019**

**Gostyń , październik 2016 r.**

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Gostyniu Spółka z o.o. na lata 2017-2019 , opracowano zgodnie z art.21 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: DZ. U .2006 r. nr 858 z późn. zm.). Stanowi on zaktualizowaną wersję Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Gostyniu Spółka z o.o. na lata 2016-2018, który został przyjęty uchwałą nr XII/155/15 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 19 listopada 2015 r.

W ramach aktualizacji:

- zmieniono horyzont czasowy planu,
- dostosowano zakres planowanych inwestycji do aktualnych potrzeb oraz możliwości finansowych Spółki.

Niniejszy plan opracowano w cenach bieżących oraz uwzględniając aktualne przepisy prawa.

### **Przedmiot planu.**

Plan ten obejmuje zadania z zakresu budowy, rozbudowy i modernizacji:

- urządzeń wodociągowych - ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych, urządzenia służące do magazynowania i uzdatniania wód, sieci wodociągowe,
- urządzeń kanalizacyjnych - to sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód oraz urządzenia podczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków.

Realizacja wyżej wymienionych zadań pozwoli Spółce na realizację strategicznych celów, jakimi są:

- uzdatnianie wody surowej, do jakości zgodnej z normami polskimi i Unii Europejskiej,
- oczyszczenie wszystkich odebranych ścieków w celu uzyskania pełnego efektu ekologicznego to znaczy żeby zapewnić ochronę wód powierzchniowych oraz podziemnych.

Inwestycje modernizacyjno - rozwojowe i ochrony środowiska objęte planem Spółki są zgodne z kierunkami rozwoju gminy określonymi w opracowywanych na szczeblu gminy:

- studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
- miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sporządzanym dla całej gminy lub jej części.

Wieloletni plan jest zgodny z ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych obejmuje okres 3 lat od 2017 do 2019 roku. Plan ma charakter otwarty i może być co roku uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

Na podstawie planu wieloletniego będą opracowywane roczne plany inwestycyjne przedsiębiorstwa, które uwzględniać będą w/w korekty.

### **Rozwój i modernizacja urządzeń kanalizacyjnych**

Przedsięwzięcia z tego zakresu obejmują:

- urządzenia kanalizacyjne,
  - modernizację oczyszczalni ścieków,
  - rozbudowę i modernizację sieci kanalizacyjnych.
- modernizacja układu odwadniania osadów ściekowych na oczyszczalni ścieków w Gostyniu poprzez budowę zadaszonej wiaty oraz modernizację układu odwadniania osadu,
- modernizacja układu napowietrzania na oczyszczalni ścieków w Gostyniu.

### **Rozwój i modernizacja urządzeń wodociągowych**

Niskie jednostkowe zużycie wody w Gminie Gostyń wynoszące poniżej 90 litrów na mieszkańca na dobę oraz posiadane możliwości produkcyjne powodują, iż nie jest konieczne w okresie objętym planem podejmowanie przedsięwzięć racjonalizujących jej zużycie.

Zmieniające się zapotrzebowanie na wodę w ciągu roku, jest w pełni zaspakajane.

Chcąc zachęcić naszych klientów do zwiększania jej spożycia podejmujemy działania polegające na modernizacji sieci oraz utrzymaniu wysokiej jakości wody.

Przedsięwzięcia z tego zakresu obejmują:

- modernizację wiejskich stacji uzdatniania wody w celu unowocześnienia technologii uzdatniania wody,
- rozbudowę i modernizację sieci wodociągowej.

Zadaniem priorytetowym jest tutaj modernizacja wiejskich stacji uzdatniania wody i dostosowanie ich do nowocześniejszych technologii. Zaplanowano, że w ramach

modernizacji istniejących ujęć wody prowadzone będą zadania mające na celu wdrożenie technologii zapewniających niezawodności pracy obiektów i uniezależnienia się od awarii energetycznych. Dodatkowo Spółka rozpoczyna program wymiany sieci azbestowo-cementowych w rejonach i ulicach, gdzie takie występują by sprostać wymogom Programu usuwania wyrobów azbestowych do 2032 r.

### **Sposób finansowania planowanych modernizacji i inwestycji.**

Założono, że środki Spółki przeznaczone na finansowanie zadań zapisanych w planie pochodzić będą z takich źródeł jak środki własne Spółki, pochodzące z odpisów amortyzacyjnych od urządzeń technologicznych i budynków będących w posiadaniu Spółki i zysku oraz z w miarę możliwości ze środków pozyskanych z funduszy unijnych z perspektywy finansowej 2014-2020.

Przewodniczący Rady  
/-/ Grzegorz Skorupski

## Wykaz przedsięwzięć do WPF

Załącznik Nr 2  
do uchwały Nr XXI/259/16  
Rady Miejskiej w Gostyniu  
z dnia 27 października 2016 r.

kwoty w  
zł

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2016	Limit 2017	Limit 2018	Limit 2019	Limit 2020
			od	do						
1	Wydatki na przedsięwzięcia-ogółem (1.1+1.2+1.3)				31 906 058,00	11 340 179,90	8 785 382,00	4 705 570,00	2 905 570,00	5 570,00
1.a	- wydatki bieżące				2 584 715,00	354 239,00	985 382,00	55 570,00	5 570,00	5 570,00
1.b	- wydatki majątkowe				29 321 343,00	10 985 940,90	7 800 000,00	4 650 000,00	2 900 000,00	0,00
1.1	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009.r. o finansach publicznych (Dz.U.Nr 157, poz.1240,z późn.zm.), z tego:				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	- wydatki majątkowe				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z umowami partnerstwa publiczno- prywatnego, z tego:				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	- wydatki majątkowe				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Wydatki na programy, projekty lub zadania pozostałe (inne niż wymienione w pkt 1.1 i 1.2),z tego				31 906 058,00	11 340 179,90	8 785 382,00	4 705 570,00	2 905 570,00	5 570,00
1.3.1	- wydatki bieżące				2 584 715,00	354 239,00	985 382,00	55 570,00	5 570,00	5 570,00
1.3.1.1	Korzystanie z kanalizacji kablowej w miejscowości Gostyń dla monitoringu wizyjnego	Urząd Miejski w Gostyniu	2015	2020	29 565,00	5 570,00	5 570,00	5 570,00	5 570,00	5 570,00
1.3.1.2	Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego	GOSTYŃ	2014	2017	78 935,00	22 238,00	18 992,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.3	Program rewitalizacji dla Gostynia	Urząd Miejski w Gostyniu	2016	2017	5 060,00	0,00	5 060,00	0,00	0,00	0,00

<b>Limit zobowiązań</b>
<b>19 950 834,00</b>
<b>860 820,00</b>
<b>19 090 014,00</b>
<b>0,00</b>

<b>0,00</b>
<b>0,00</b>
<b>0,00</b>

<b>0,00</b>
<b>0,00</b>
<b>19 950 834,00</b>

<b>860 820,00</b>
<i>0,00</i>

<i>0,00</i>
-------------

<i>5 060,00</i>
-----------------

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2016	Limit 2017	Limit 2018	Limit 2019	Limit 2020
			od	do						
1.3.1.4	Świadczenie specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi dla mieszkańców z terenu gminy Gostyń	Urząd Miejski w Gostyniu	2016	2017	162 400,00	0,00	162 400,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.5	Świadczenie usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych dla mieszkańców z terenu gminy Gostyń	Urząd Miejski w Gostyniu	2016	2017	693 360,00	0,00	693 360,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.6	Ubezpieczenie majątku i interesu majątkowego gminy Gostyń oraz jednostek organizacyjnych	Urząd Miejski w Gostyniu	2015	2018	300 000,00	100 000,00	100 000,00	50 000,00	0,00	0,00
1.3.1.7	Usługa oświetleniowa	Urząd Miejski w Gostyniu	2012	2016	1 315 395,00	226 431,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>1.3.2</b>	<b>- wydatki majątkowe</b>				<b>29 321 343,00</b>	<b>10 985 940,90</b>	<b>7 800 000,00</b>	<b>4 650 000,00</b>	<b>2 900 000,00</b>	<b>0,00</b>
1.3.2.1	Budowa bazy LPR w Michałkowie	Urząd Miejski w Gostyniu	2016	2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.2	Budowa chodnika i kanalizacji deszczowej w Brzeziu	Urząd Miejski w Gostyniu	2015	2016	349 290,00	191 548,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.3	Budowa drogi łączącej ul. Europejską i ul. Nad Kanią z drogą powiatową i węzłem obwodnicy drogi wojewódzkiej 434 (okolice Drzęczewa II)	Urząd Miejski w Gostyniu	2015	2017	2 080 000,00	1 080 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.4	Budowa drogi od ul. Helsztyńskiego do ul. Jana Pawła II w Gostyniu -	Urząd Miejski w Gostyniu	2012	2018	2 525 461,00	0,00	1 250 000,00	1 250 000,00	0,00	0,00
1.3.2.5	Budowa drogi od ul. Ogrodowej do ul. Jana Pawła II	Urząd Miejski w Gostyniu	2017	2019	2 600 000,00	0,00	100 000,00	1 000 000,00	1 500 000,00	0,00
1.3.2.6	Budowa drogi od ul. Polnej do ul. Leszczyńskiej w Gostyniu -	Urząd Miejski w Gostyniu	2011	2017	7 647 212,00	4 527 112,00	3 000 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.7	Budowa drogi wraz z kanalizacją deszczową i oświetleniem na os. Słonecznym	Urząd Miejski w Gostyniu	2015	2016	1 034 969,00	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.8	Budowa drogi wraz z kanalizacją deszczową i oświetleniem w ul. Wincentego Dabińskiego	Urząd Miejski w Gostyniu	2015	2016	40 000,00	40 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00



<b>Limit zobowiązań</b>
162 400,00

693 360,00
------------

0,00
------

0,00
------

<b>19 090 014,00</b>
----------------------

0,00
------

0,00
------

2 000 000,00
--------------

2 500 000,00
--------------

2 600 000,00
--------------

3 521 641,00
--------------

52 845,00
-----------

424,00
--------

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2016	Limit 2017	Limit 2018	Limit 2019	Limit 2020
			od	do						
1.3.2.9	Budowa remizy OSP w Kosowie	GOSTYŃ	2017	2019	850 000,00	0,00	50 000,00	400 000,00	400 000,00	0,00
1.3.2.10	Budowa ul. Dolnej w Gostyniu	Urząd Miejski w Gostyniu	2014	2019	3 067 226,00	0,00	0,00	2 000 000,00	1 000 000,00	0,00
1.3.2.11	Modernizacja budynku przy ul. Jana Pawła II nr 54 w Gostyniu	Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej	2014	2017	927 829,00	137 829,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.12	Modernizacja budynku przy ul. Wrocławskiej 8 w Gostyniu	Urząd Miejski w Gostyniu	2016	2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.13	Przebudowa i budowa chodnika na ciąg pieszo-rowerowy z Gostynia do Kunowa w ciągu ul. Poznańskiej	Urząd Miejski w Gostyniu	2014	2017	2 667 168,00	600 000,00	900 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.14	Przebudowa kanalizacji deszczowej w ul. Wrocławskiej od ronda Solidarności przez ul. Nowe Wrota do rzeki Kani	Urząd Miejski w Gostyniu	2014	2017	1 240 203,00	0,00	700 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.15	Przebudowa ul. Robotniczej	Urząd Miejski w Gostyniu	2015	2016	887 023,00	850 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.16	Przebudowa wraz z rozbudową ul. Tkackiej i Wąskiej	Urząd Miejski w Gostyniu	2015	2016	844 962,00	799 451,90	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.17	Rozbudowa Szkoły Podstawowej Nr 1 w Gostyniu	Urząd Miejski w Gostyniu	2016	2017	2 400 000,00	1 700 000,00	700 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.18	Termomodernizacja Przedszkola Miejskiego Nr 7	Urząd Miejski w Gostyniu	2016	2017	160 000,00	60 000,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00

<b>Limit zobowiązań</b>
850 000,00
3 000 000,00
137 829,00
0,00
916 143,00
700 000,00
76 171,00
181 111,00
2 400 000,00
153 850,00

**Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych na 2017 r.**

L.p.	Nazwa przedsięwzięcia	Uzasadnienie	Wartość inwestycji (w tys. zł) w 2017 roku	Źródła finansowania	
				środki własne	inne źródła
1	<b>Budowa wiaty na osady ściekowe</b>	Poprawa funkcjonowania gospodarki osadowej na oczyszczalni ścieków związana z zagospodarowaniem osadów ściekowych	1 000,00	1 000,00	0,00
2	<b>Remont Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Gola</b>	Wdrożenie technologii zapewniających niezawodność pracy obiektów pod względem eksploatacyjnym i energetycznym	700,00	700,00	0,00
3	<b>Budowa stacji podnoszenia ciśnienia os.Górna w Gostyniu</b>	Poprawa funkcjonowania i usprawnienie działania systemu dystrybucji wody	300,00	300,00	0,00
4	<b>Przebudowa sieci wodociągowej w miejscowości Brzezcie - etap I</b>	Wymiana rur azbestocementowych i poprawa funkcjonowania sieci wodociągowej	500,00	500,00	0,00
5	<b>Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Kosowo i Siemowo</b>	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Gostyń	250,00	0,00	250,00
6	<b>Splata pożyczki</b>	Splata pożyczki na modernizację oczyszczalni ścieków w Gostyniu	1 000,00	1 000,00	0,00
7	<b>Inne</b>	Wykupy sieci wodno-kanalizacyjnych realizowanych przez inwestorów prywatnych i przyjmowanych przez Spółkę na podstawie umów odpłatnego przejęcia na podstawie umów odpłatnego przejęcia urządzeń	500,00	500,00	0,00
<b>Razem</b>			<b>4 250,00</b>	<b>4 000,00</b>	<b>250,00</b>

**Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych na 2018 rok**

L.p.	Nazwa przedsięwzięcia	Uzasadnienie	Wartość inwestycji (w tys. zł) w 2018 roku	Źródła finansowania	
				środki własne	inne źródła
1	<b>Przebudowa sieci wodociągowej w miejscowości Brzezie - etap II</b>	Wymiana rur azbestocementowych i poprawa funkcjonowania sieci wodociągowej	700,00	700,00	0,00
2	<b>Przebudowa sieci wodociągowej w miejscowości Gostyń</b>	Wymiana rur azbestocementowych i poprawa funkcjonowania sieci wodociągowej	1 000,00	1 000,00	0,00
3	<b>Urządzenia do odwadniania i higienizacji osadów ściekowych</b>	Poprawa funkcjonowania i usprawnienie działania stacji odwodnienia osadów ściekowych	1 000,00	1 000,00	0,00
4	<b>Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Kosowo i Siemowo</b>	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Gostyń	6 000,00	0,00	6 000,00
5	<b>Splata pożyczki</b>	Splata pożyczki na modernizację oczyszczalni ścieków w Gostyniu	750,00	750,00	0,00
6	<b>Inne</b>	Wykupy sieci wodno-kanalizacyjnych realizowanych przez inwestorów prywatnych i przyjmowanych przez Spółkę na podstawie umów odpłatnego przejęcia na podstawie umów odpłatnego przejęcia urządzeń	500,00	500,00	0,00
<b>Razem</b>			<b>9 950,00</b>	<b>3 950,00</b>	<b>6 000,00</b>

**Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych na 2019 rok**

L.p.	Nazwa przedsięwzięcia	Uzasadnienie	Wartość inwestycji (w tys. zł) w 2019 roku	Źródła finansowania	
				środki własne	inne źródła
1	<b>Wymiana dmuchaw</b>	Poprawa funkcjonowania technologii oczyszczania ścieków na oczyszczalni ścieków w Gostyniu	1 000,0	1 000,0	0,0
2	<b>Przebudowa sieci wodociągowej w miejscowości Brzezie - etap III</b>	Wymiana rur azbestocementowych i poprawa przepustowości sieci wodociągowej	500,00	500,00	0,00
3	<b>Przebudowa sieci wodociągowej w miejscowości Gostyń</b>	Wymiana rur azbestocementowych i poprawa przepustowości sieci wodociągowej	1 000,00	1 000,00	0,00
4	<b>Przebudowa sieci wodociągowej ul.Sikorskiego w Gostyniu</b>	Modernizacja sieci wodociągowej spowodowana dużą awaryjnością	500,00	500,00	0,00
5	<b>Budowa nowego ujęcia (odwiertu) dla Stacji Uzdatniania Wody w Gostyniu</b>	Poprawa funkcjonowania i usprawnienie działania systemu dystrybucji wody	200,00	200,00	0,00
6	<b>Inne</b>	Wykupy sieci wodno-kanalizacyjnych realizowanych przez inwestorów prywatnych i przyjmowanych przez Spółkę na podstawie umów odpłatnego przejęcia na podstawie umów odpłatnego przejęcia urządzeń	500,00	500,00	0,00
<b>Razem</b>			<b>3 700,00</b>	<b>3 700,00</b>	<b>0,00</b>

Uzasadnienie  
do Uchwały Nr XXI/296/16  
Rady Miejskiej w Gostyniu  
z dnia 27 października 2016 r.

w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń  
wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych

Zatwierdzony Uchwałą nr XII/155/15 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 19 listopada 2015 r. wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Wodociągów i Kanalizacja w Gostyniu Spółka z o.o. na lata 2016-2018 stał się nieaktualny.

Z uwagi na powyższe Spółka przedłożyła do zatwierdzenia wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych obejmujący lata 2017 – 2019. W trybie art. 21 ust.4 ww. ustawy ustalono, że przedłożony do zatwierdzenia wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Wodociągów i Kanalizacja w Gostyniu Spółka z o.o. na lata 2017-2019 jest zgodny z kierunkami rozwoju określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gostyń z istniejącymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego Spółce na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Zrealizowanie zakresu zadań inwestycyjno-modernizacyjnych objętych planem przyczyni się znacząco do poprawy jakości usług świadczonych przez Spółkę.

Wieloletni plan będzie finansowany ze środków własnych Spółki oraz źródeł zewnętrznych.

Przewodniczący Rady  
/-/ Grzegorz Skorupski