

- jeżeli decyzja o warunkach zabudowy wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 ustawy przepisy art. 36 i 37 stosuje się odpowiednio. Koszty realizacji roszczeń, o których mowa w art. 36 ust. 1 i 3 ponosi inwestor, po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę,
- wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

Na podstawie art. 55 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustalenia niniejszej decyzji są wiążące dla organu wydającego decyzję o pozwoleniu na budowę. Stwierdzenie wygaśnięcia decyzji o warunkach zabudowy nastąpi, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę;
- dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Stwierdzenie wygaśnięcia niniejszej decyzji następuje w trybie art. 162 §1 pkt. 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Załączniki:

1. Załącznik graficzny Nr 1 w skali 1:500.



Z up. BURMISTRZA

Roman Sobkowiak
mgr inż. Roman Sobkowiak
Zastępca Naczelnika
Wydziału Rozwoju i Inwestycji

Otrzymują:

- ① Marek Lisiecki - pełnomocnik, ul. Obrońców Zbaraża 8, 64-100 Leszno
2. Ewa i Grzegorz Kuśnierkowie, ul. Podleśna 6/1, 63-800 Gostyń
3. Bronisława i Tadeusz Gaszkowie, ul. Podleśna 2, 63-800 Gostyń
4. Gmina Gostyń – Urząd Miejski w Gostyniu, Wydział Gospodarki Komunalnej, Rynek 2, 63-800 Gostyń
5. aa

Nie podlega opłacie skarbowej
na podstawie ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r.
(tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 783 ze zmianami)