

Gostyń, 26 czerwca 2014 r.

O.BOK.0003.9.2014

Pan  
Jerzy Woźniakowski  
Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Gostyniu

Nawiązując do wniosków i zapytań radnych zgłaszanych w trakcie posiedzeń stałych komisji Rady Miejskiej, które odbyły się w dniach 16-18 czerwca br., poniżej informuję:

Projekt uchwały w sprawie: zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków, w których wykonano remont elewacji

Komisja Budżetu i Planowania zwróciła się z wnioskiem o dopisanie w § 1 ust. 1 „Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki położone w obszarze „CENTRUM” objętym zintegrowanym programem rewitalizacji dla miasta Gostynia uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Gostyniu nr V/50/2011 z dnia 18.03.2011 r. (załącznik nr 1 do uchwały) *oraz budynki położone przy ul. Kolejowej, wybudowane przed 2000 rokiem, pod warunkiem dokonania remontu budynku w zakresie opisanym w ust. 2.*

**Odpowiedź:**

Przychyłam się do wniosku komisji i § 1 ust. 1 uchwały otrzymuje brzmienie: „Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki położone w obszarze „CENTRUM” objętym zintegrowanym programem rewitalizacji dla miasta Gostynia uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Gostyniu nr V/50/2011 z dnia 18.03.2011 r. (załącznik nr 1 do uchwały) oraz budynki położone przy ul. Kolejowej, wybudowane przed 2000 rokiem, pod warunkiem dokonania remontu budynku w zakresie opisanym w ust. 2.”

Opracowała: Małgorzata Łoniewska, Kierownik Referatu Dochodów

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego za 2013 r. Gostyńskiego Ośrodka Kultury „Hutnik” w Gostyniu.

Radny Leszek Dworczak zwrócił się z pytaniem, gdzie wystąpiły największe spadki przychodów?

Radny Eugeniusz Rajewski zwrócił się z pytaniem, jakie są przyczyny znaczącego spadku przychodów ze sprzedaży towarów i usług?

**Odpowiedź:**

Największy spadek przychodów w 2013 roku odnotowaliśmy w dwóch pozycjach:

- 1) W latach 2012 i 2013 GOK „Hutnik” był wykonawcą działań Programu Aktywności Lokalnej „Gostyń Miastem Aktywnym na lata 2011-2013”, realizowanym przez Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Gostyniu w ramach Projektu systemowego „Daj sobie szansę – inwestuj w siebie”, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków EFS. Liczba działań, co przekłada się na kwotę umowy, nie była zależna od GOK, lecz od zapisów w projekcie MGOPS. Różnica między 2012 a 2013 rokiem to kwota blisko 55.000 zł.
- 2) Spadek dochodów ze sprzedaży biletów do kina. Frekwencja w kinie zależna jest od liczby tzw. hitów filmowych, które wchodzi na ekrany kin w poszczególnych latach. W skali całego kraju rok 2013 był najgorszym od 5 lat pod względem frekwencji w kinach. Dla przykładu w roku 2013 w Polsce 3 filmy zgromadziły widownię powyżej miliona, a w 2012 było ich 6. Ponadto pewną część widowni odebrały nam kina w Lesznie (nowe) i Krobi (zmodernizowane).

Na zmniejszenie dochodów ma też wpływ wprowadzenie ulg dla rodzin wielodzietnych „Przyjazny samorząd”.

Opracowała: Sabina Hoska-Kaczmarek, Dyrektor GOK „Hutnik”

Radny Eugeniusz Rajewski zwrócił się z pytaniem, jakie są przyczyny znaczącego wzrostu wynagrodzeń w GOK „Hutnik”?

Radny Andrzej Dorsz zwrócił się z pytaniem, czym spowodowany był wzrost wynagrodzeń w GOK „Hutnik”?

### **Odpowiedź:**

Wynagrodzenie pracowników GOK „Hutnik” w 2013 r. nie wzrosły więcej niż 2,8% - zgodnie z zapisami w budżecie. Przyczyną wzrostu funduszu płac były natomiast zmiany zasad przyznawania nagród dla kadry zarządzającej w instytucjach kultury tj. dla głównych księgowych i dyrektorów. Odpowiednie zapisy w regulaminach wynagrodzenia dyrektorzy instytucji zmuszeni byli wprowadzić dla gł. księgowych, natomiast Zarządzenie Nr 532/2013 Burmistrza Gostynia z dnia 26 marca 2013 roku w sprawie: szczegółowych zasad i trybu przyznawania nagrody rocznej dyrektorom samorządowych instytucji kultury reguluje przyznawanie nagrody dyrektorom. Ponieważ nagrody roczne mogą być znacznie wyższe niż dotychczasowe (3%), w ślad za tym należało zwiększyć fundusz płac. Wprowadzenie zmiany nie skutkowało zwiększeniem dotacji dla GOK „Hutnik” na rok 2013.

Opracowała: Sabina Hoska-Kaczmarek, Dyrektor GOK „Hutnik”

### **Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Gostyń za 2013 r.**

Radny Eugeniusz Rajewski zwrócił się z pytaniem do ZGKiM, jakie są przyczyny niewykonania planu w zakresie usług komunalnych?

### **Odpowiedź:**

Plan w zakresie usług komunalnych został wykonany zgodnie z założeniami przy zaangażowaniu mniejszych środków, co spowodowało ograniczenie kosztów.

Opracował: Marcin Krawiec, dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gostyniu

### **Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2014 r.**

Komisja Budżetu i Planowania zgłosiła wniosek, aby ze zmian w planie dochodów wykreślić pozycję „Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości (zbycie nieruchomości – kamienica 1 Maja) – 1 600 000,00”.

### **Odpowiedź:**

Z uwagi na brak zainteresowania zakupem kamienicy proponuję zmniejszyć plan dochodów z tytułu sprzedaży kamienicy przy ul. 1Maja o kwotę 1,6 mln zł. Zmiana ta jest powiązana z inną kwotą, tj. ze środkami, które gmina otrzymała z budżetu państwa na przedszkola

w wysokości 1,4 mln zł. Dokonanie tych dwóch zmian w jednej uchwale pozwala na zachowanie równowagi budżetu bez konieczności zmiany deficytu i zmiany wysokości planowanego do zaciągnięcia kredytu. Natomiast dokonanie zmian w zakresie kwoty dotacji otrzymanej z budżetu państwa na przedszkola jest konieczne, bowiem wpływa ona na wysokość dotacji, którą gmina nalicza dla przedszkoli niepublicznych.

Przychylenie się do złożonego wniosku prowadzi do zmiany w wyniku budżetu oraz w wysokości planowanego do zaciągnięcia kredytu, tymczasem Rada podjęła już uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytu ze wskazaniem kwoty. Gmina otrzymała opinię RIO o możliwości zaciągnięcia kredytu, która jest konieczna do ogłoszenia przetargu. Jeżeli 23 lipca br. dojdzie do zbycia kamienicy w drodze rokowań, wówczas gmina zaciągnie kredyt w niższej wysokości niż zaplanowała i to jest możliwe bez dodatkowej opinii RIO oraz bez nowej uchwały w sprawie kredytu na pokrycie deficytu budżetowego.

Opracowała: Hanna Marcinkowska, Skarbnik Gminy

Podczas Komisji Budżetu i Planowania w kontekście wycofania budowy sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ul. Poznańskiej – ul. Europejskiej – al. Kasyna Gostyńskiego zgłoszono pytanie, co w zamian, aby poprawić sytuację osób, które chcą włączyć się do ruchu na ul. Poznańskiej.

### **Odpowiedź:**

Dla poprawy bezpieczeństwa osób korzystających ze skrzyżowania ul. Poznańska z ulicami Kasyna Gostyńskiego oraz ul. Europejską rozważa się możliwość montażu dużych znaków informacyjnych o zbliżaniu się do skrzyżowania drogi głównej. Dodatkowo planuje się montaż podświetlanych znaków B-20 (stop). Równocześnie w drugim etapie zamierza się doświetlić przejścia na powyższym skrzyżowaniu, co niewątpliwie dodatkowo poprawi bezpieczeństwo.

Opracował: Mariusz Konieczny, Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Radny Maciej Czajka poprosił o informację, jakie nakłady inwestycyjne poczyniono w Szkole Podstawowej w Daleszynie (chronologicznie, co zostało zrobione).

### **Odpowiedź:**

Zestawienie poczynionych w Szkole Podstawowej w Daleszynie inwestycji w latach 2011-2014, stanowi załącznik do niniejszego pisma.

Opracowała: Hanna Marcinkowska, Skarbnik Gminy

Projekt uchwały w sprawie stałego zakazu sprzedawania, podawania i spożywania napojów alkoholowych w miejscach wskazanych, nie wymienionych w ustawie o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi.

Komisja Edukacji, Kultury i Spraw Społecznych wystąpiła z wnioskiem o sprecyzowanie użytego w par. 1 pkt 3 terminu skwer miejski.

**Odpowiedź:**

Proponuje się pozostawienie zapisu, który wskazuje na teren niezabudowany, z trawnikiem, drzewami, krzewami, niekiedy z fontannami, alejkami, ławkami czy innym sprzętem rekreacyjnym, np. skwer przy ulicy Helsztyńskiego, skwer przy Górze Zamkowej, itd..

Opracował: Jerzy Wabiński, Naczelnik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu korzystania z placów zabaw będących własnością Gminy Gostyń

Komisja Budżetu i Planowania zwróciła się z wnioskiem, aby w pkt 6 – 5 regulaminu zmienić zapis na zabrania się „korzystania z urządzeń zabawowych po zmierzchu”.

**Odpowiedź:**

Propozycja Komisji Budżetu i Planowania dotycząca zmiany zapisu w uchwale została skonsultowana z Policją. Otrzymano informację, iż zapis w brzmieniu proponowanym przez Komisję uniemożliwi podjęcie skutecznych działań przez funkcjonariuszy.

Opracował: Marcin Krawiec, dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Gostyniu

Radny Michał Listwoń poprosił, aby przy możliwościach finansowych ponownie przeanalizować możliwość dołożenia huśtawki dla starszych dzieci na placu zabaw przy ul. Chłapowskiego.

**Odpowiedź:**

Wydział Gospodarki Komunalnej informuje, że huśtawka dla starszych dzieci na placu zabaw przy ul. Chłapowskiego zostanie zamontowana do końca lipca 2014 r.

Opracował; Mariusz Konieczny, Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

#### Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Gostyńskiego.

Radny Mirosław Żywicki wystąpił z zapytaniem, czy oprócz gminy Gostyń, Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Gostyniu zwrócił się również do pozostałych gmin powiatu gostyńskiego, z prośbą o sfinansowanie zakupu pompy infuzyjnej.

Dodatkowo dopytał o całkowity koszt przedmiotowego sprzętu.

#### **Odpowiedź:**

Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Gostyniu wystąpił do czterech samorządów (Powiatu Gostyńskiego, Gminy Gostyń, Gminy Krobia, Gminy Piaski) oraz do podmiotu prywatnego (przekazał już środki finansowe) o sfinansowanie zakupu pomp infuzyjnych. Dotychczas z samorządów deklarację o zakupie pompy złożyło Starostwo Powiatowe. Przewidywany całkowity koszt przedsięwzięcia to kwota 21 060 zł.  
Opracował: Jerzy Wabiński, Naczelnik Wydziału Oświaty i Spraw Społecznych

#### **Inne wnioski**

Komisja Edukacji, Kultury i Spraw Społecznych wystąpiła z wnioskiem o wyrównanie nawierzchni na odcinku drogi od ul. Jana Pawła II do toru kartingowego.

Wydział Gospodarki Komunalnej informuje, że droga na zapleczu toru kartingowego zostanie wyrównana frezem asfaltowym w terminie do końca sierpnia br.

Opracował: Mariusz Konieczny, Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Z poważaniem

Burmistrz

/-/ mgr inż. Jerzy Kulak

Jakie nakłady inwestycyjne poczyniono w SP Daleszyn (chronologicznie, co zostało zrobione)

2014

Wydatki bieżące, w tym:	39 950,00
malowanie klatki schodowej, holu, dwóch wiatrołapów	5 600,00
malowanie oraz remont podłogi w klasie VI	8 400,00
naprawy podłóg w sekretariacie i gabinecie pedagoga	2 700,00
remont pomieszczeń szkolnych oraz korytarza	10 000,00
przygotowanie szkoły do przyjęcia dzieci 6 letnich - zakup materiałów i wyposażenia	9 250,00
naprawy i konserwacje sprzętu i urządzeń	4 000,00

2013

Wydatki bieżące	35 689,80
wymianę drzwi zewnętrznych	5 352,00
remont dachu	12 000,00
remont holu - sufit i ściany	11 742,00
naprawy i konserwacje sprzętu i urządzeń	6 595,80
Wydatki majątkowe	
Wykonanie elewacji zewnętrznej budynków Szkoły Podstawowej w	204 558,79

2012

Wydatki bieżące	24 700,18
- malowanie sal lekcyjnych, WC, drzwi na korytarzach	5 353,00
- naprawa instalacji elektrycznej	900,00
- montaż wykładzin w salach lekcyjnych	1 400,00
- remont instalacji elektrycznej	4 789,62
- smołowanie dachu	3 800,00
- naprawa płotu przy stadionie	3 874,50
- naprawy i konserwacje sprzętu	4 583,06
Wydatki majątkowe	
Budowa placów zabaw na terenie gminy - (SP Sikorzyn, SP Daleszyn, SP Goła) w ramach programu "Radosna Szkoła" 381.410,41 zł	
w tym Daleszyn	128 508,13

2011

Wydatki bieżące	45 655,35
- wymiana okien	28 000,00
- montaż drzwi i wykonanie wyjścia	15 000,00
- naprawy i konserwacje sprzętu	2 655,35
Wydatki majątkowe	
Zakup komputerów do pracowni komputerowej w SP Daleszyn	21 000,00
Zakupiono 12 zestawów komputerowych i oprogramowaniem MS WINDOWS. Sprzęt komputerowy został zakupiony na wyposażenie pracowni komputerowej na zajęcia dla klas I-III.	

Ogółem w tym:	500 062,25
Remonty	145 995,33
Zadania majątkowe	354 066,92