

BURMISTRZ GOSTYNIA

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż prawa własności do nieruchomości oznaczonej jako działka nr 107/1 o powierzchni 0,1065 ha (RiVa), położonej w Sikorzynie, zapisanej w księdze wieczystej KW PO1Y/00022485/3

Cena wywoławcza: 45.000,00 zł

wadium: 9.000,00 zł

Działka położona jest w obrębie wsi Sikorzyn. Kształt działki jest regularny, teren płaski, z dostępem do drogi publicznej, asfaltowej. Nieruchomość jest niezabudowana, nieutwardzona, nieogrodzona, stanowi działkę budowlaną, wyposażoną w sieć elektroenergetyczną i wodociąg miejski. Dla nieruchomości wydano decyzję Burmistrza Gostynia Nr 92/2012 z dnia 13.09.2012 r. o warunkach zabudowy dla działki nr 107, która zezwala na działce nr 107/1 budowę budynku mieszkalnego, jednorodzinnego, z budynkiem gospodarczym oraz zbiornikiem bezodpływowym lub przydomową oczyszczalnią ścieków. Działka nie jest obciążona i nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Komisja Przetargowa wzywa osoby zainteresowane do oględzin nieruchomości i przyjmuje, że uczestnicy przetargu akceptują aktualny stan nieruchomości bez zastrzeżeń.

Przetarg odbędzie się w dniu **23 maja 2014 roku o godz. 13.00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gostyniu przy ul. Wrocławskiej 256 (salka narad – piwnica).

Wadium należy wpłacić do dnia **19 maja 2014 roku** na konto sprzedającego: BZWBK o/Gostyń nr 72 1090 1258 0000 0000 2501 4456 – w tytule przelewu należy napisać **„wadium na działkę 107/1”**. Przed przystąpieniem do przetargu jego uczestnicy są zobowiązani okazać Komisji Przetargowej **dowód wpłaty wadium** oraz **ważny dowód tożsamości** w przypadku osób fizycznych lub **ważny dowód osobisty** wraz z **dokumentem potwierdzającym zdolność do reprezentacji** w przypadku osób prawnych. W przypadku spółek cywilnych – na przetargu winni być obecni wszyscy wspólnicy albo jeden wspólnik wraz z pełnomocnictwami udzielonymi przez pozostałych wspólników.

Cena sprzedaży po odliczeniu wpłaconego wadium podlega zapłacie najpóźniej w terminie do dnia zawarcia aktu notarialnego. Wadium przepada, jeżeli nabywca uchyli się od zawarcia umowy notarialnej.

Do ceny wylicytowanej zostanie naliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe ponosi nabywca. Nieruchomość jest sprzedawana na podstawie danych z ewidencji gruntów, a wznawianie granic odbywa się na koszt i staraniem nabywców.

Ogłoszenie o II przetargu ustnym na sprzedaż przedmiotowej działki opublikowano na stronie internetowej urzędu: www.gostyn.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gostyniu w budynku przy ul. Wrocławskiej 256. I przetarg na zbycie prawa własności do działki nr 107/1 został przeprowadzony w dniu 7.03.2014 r. Zastrzega się możliwość odwołania ogłoszonego przetargu z uzasadnieniem przyczyny. Oględziny przedmiotu przetargu można uzgodnić oraz uzyskać dodatkowe informacje w Urzędzie Miejskim w Gostyniu, ul. Wrocławska 256 - pokój nr 3, tel. 65 575 21 16.

Sprawę prowadzi: Joanna Czopik, inspektor ds. zbywania mienia gminy i opłat adiacenckich, Wydział Gospodarki Nieruchomościami, ul. Wrocławska 256 (pokój nr 3), tel./e-mail: 65 5752116/ jczopik@um.gostyn.pl

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Elzbieta Palka

Wywieszono w dniu:16.04.2014.....

Zdjęto w dniu: