

Gostyń, dnia 02 lipca 2015 r.

Sprawa nr: O.271.3.2015

**DO
WSZYSTKICH
WYKONAWCÓW**

Dot. przetargu nieograniczonego na ubezpieczenie majątku i interesu majątkowego Gminy Gostyń oraz jednostek organizacyjnych

Zamawiający – Gmina Gostyń, działając zgodnie z przepisami art. 38 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zmianami) w związku z pytaniami jakie wpłynęły od wykonawców w dniu 01.07.2015 r. udziela następujących odpowiedzi:

1. Prosimy o udostępnienie wykazu budowli, które będą przedmiotem ubezpieczenia (dotyczy zarówno Gminy Gostyń i podległych jej jednostek organizacyjnych jak również Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Gostyniu Sp. z o.o.)

Odpowiedź:

Ze względu na obszerność materiału Zamawiający nie ma możliwości przedstawienia kompletnego wykazu budowli. Jednocześnie Zamawiający potwierdza, iż posiada w/w wykaz. W przypadku szkody udostępniona zostanie Ubezpieczycielowi karta środka trwałego.

2. W przypadku braku możliwości dostarczenia powyższych wykazów budowli, prosimy o wskazanie budowli o najwyższej wartości jednostkowej.

Odpowiedź:

Maksymalna wartość pojedynczej budowli wynosi w przypadku Gminy Gostyń 8 020 088,38 zł jest to ulica Nad Kanią wraz z chodnikiem. Maksymalna wartość budowli ZWiK w Gostyniu Sp. z o.o. wynosi 2 385 542,90 zł, jest to sieć kanalizacji sanitarnej w miejscowości Daleszyn, nr inw. 211 0746.

3. Prosimy o informację o liczbie i wartości budynków wyłączony z eksploatacji przez okres dłuższy niż 30 dni oraz o ich stanie technicznym (dotyczy zarówno Gminy Gostyń i podległych jej jednostek organizacyjnych jak również Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Gostyniu Sp. z o.o.).

Odpowiedź:

Tak, budynek określony na str. 39 poz. 102 SIWZ jest wyłączony z eksploatacji na okres dłuższy niż 30 dni. Budynek przeznaczony jest do kapitalnego remontu.

- 1) Czy Zamawiający może wskazać zagrożenia powodziowe we wszystkich lokalizacjach zgodnie z SIWZ oraz wskazanie zabezpieczeń przeciwpowodziowych.

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje informacjami o lokalizacjach wyspecyfikowanych na stronach 33 – 41 oraz 78 w SIWZ. Opis budynku obejmuje m.in. rok budowy, konstrukcje budynku oraz informacje o zabezpieczeniach. Istnieje możliwość dokonania lustracji budynków i wglądu w książki obiektów oraz protokoły pokontrolne po uprzednim umówieniu się z Zamawiającym.

- 2) Czy Zamawiający dopuszcza możliwość obniżenie limitu na kradzież zwykłą na limit 5000PLN w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego oraz gotówki.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

- 3) Czy Zamawiający dopuszcza możliwość obniżenia limitu na ryzyko graffiti do 10.000PLN.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

- 4) Czy Zamawiający dopuszcza ubezpieczenie Budynków powyżej 50 lat w wartości rzeczywistej lub podanie informacji w każdej lokalizacji o przeprowadzonych remontach.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ. Opis budynków jakim dysponuje Zamawiający znajduje się na stronach 33 – 41 oraz 78 w SIWZ.

- 5) Czy Zamawiający dla OC organizatora imprez wyraża zgodę na wyłączenie użycia sztucznych ogni lub ewentualnie wprowadzenie zapisu dodatkowego o treści "zakresem ochrony objęte są także szkody związane z pokazami sztucznych ogni, pod warunkiem, że pokaz jest organizowany przez firmę profesjonalnie zajmującą się organizowaniem pokazów sztucznych ogni"

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

- 7) Czy Zamawiający posiada budynki komunalne - jakie jest ich przeznaczenie, czy są wynajmowane na cele mieszkaniowe, ile ich jest, wiek, stan techniczny, remonty.

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający posiada budynki komunalne. Przeznaczenie budynków – mieszkalne, użytkowe oraz gospodarcze. Opis budynków jakim dysponuje Zamawiający znajduje się na stronach 33 – 41 oraz 78 w SIWZ.

- 8) Czy Zamawiający może podać wartość wszystkich budowli.

Odpowiedź:

Wartość księgową brutto wszystkich budowli (tj. mienia z gr. KŚT) Gminy Gostyń wynosi 94 866 191 zł, a wartość budowli należących do ZWiK Sp. z o.o. wynosi 61 417 325 zł.

9) Czy Zamawiający może podać wartość dróg

Odpowiedź:

Wartość dróg i ulic wynosi 75 780 370,26 zł.

10) Czy Zamawiający może podać czy w okresie 20 lat wystąpiły szkody powodziowe jeżeli tak to w jakich lokalizacjach i jak była wartość szkód.

Odpowiedź:

W okresie ostatnich 20 lat na terenie gminy Gostyń nie było powodzi. Zamawiający w ostatnich 10 latach nie zanotował szkód w ubezpieczeniu mienia w wyniku powodzi, zamawiający nie posiada informacji za okres wcześniejszy.

11) Czy były szkody w drogach jeżeli tak to z jakiej przyczyny i w jakiej wartości

Odpowiedź:

Zamawiający nie zanotował szkód w drogach w ciągu ostatnich 3 lat.

12) Czy Zamawiający może wyrazić zgodę na obniżenie limitu na wandalizm do 10.000PLN

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

13) Czy Zamawiający może potwierdzić iż ubezpieczenie majątku oraz sprzętu elektronicznego jest w systemie sum stałych poza poz 7,8,10 z wykazu w ubezpieczeniu mienia od ognia

Odpowiedź:

Zamawiający zastosował następujące systemy ubezpieczenia w ubezpieczeniu od ognia i innych zdarzeń losowych:

System ubezpieczenia na sumy stałe:

Budynki, maszyny, urządzenia, wyposażenie, niskocenne składniki majątku (w tym muzealia) (wartość odtworzeniowa),

System ubezpieczenia na pierwsze ryzyko:

Budowle, zbiory biblioteczne, zbiory księgowo, dokumenty, mienie osób trzecich, mienie pracownicze, nakłady inwestycyjne (wartość odtworzeniowa), gotówka (wartość nominalna), środki obrotowe (cena zakupu)

14) Czy Zamawiający dopuszcza wyłączenie z zakresu zatruc pokarmowych w ubezpieczeniu OC.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

15) Czy Zamawiający może podać numer licencji i Pesel osoby posiadającej uprawnienia Zarządcy Nieruchomości .

Odpowiedź:

Ubezpieczonym w zakresie obowiązkowego ubezpieczenia OC zarządcy nieruchomości jest podmiot prowadzący działalność w zakresie zarządzanie nieruchomościami, a nie osoba fizyczna.

16) Czy Zamawiający dopuszcza możliwość wyłączenie z ubezpieczenia sprzętu elektronicznego parkometrów.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

17) Czy Zamawiający może uzupełnić wykazu ubezpieczanych budynków o rok budowy (w większości pozycji figuruje "brak danych"), opis konstrukcji budynków tam gdzie ich brakuje oraz opis zabezpieczeń ppoż w poszczególnych budynkach.

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje informacjami o lokalizacjach wyspecyfikowanych na stronach 33 – 41 oraz 78 w SIWZ. Opis budynku obejmuje m.in. rok budowy, konstrukcje budynku oraz informacje o zabezpieczeniach. Istnieje możliwość dokonania lustracji budynków i wglądu w książki obiektów oraz protokoły pokontrolne po uprzednim umówieniu się z Zamawiającym.

18) Czy Zamawiający może zmienić sposobu wypłaty odszkodowania w odniesieniu do budynków starszych 50 lat wg wartości rzeczywistej

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

19) Czy Zamawiający może wyłączyć z zakresu ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych ryzyka zalania w następstwie nieszczelności stolarki okiennej i drzwiowej, łącz zewnętrznych oraz dachów

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

20) Czy Zamawiający może wyłączyć z zakresu szkód polegających na awarii urządzeń lub instalacji; alternatywnie ograniczenie limitu do wysokości maks. 30.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

21) Czy Zamawiający dopuszcza wyłączenie z zakresu ubezpieczenia szkód w mieniu podczas jego przenoszenia, przewożenia oraz użytkowania poza konkretnymi miejscami ubezpieczenia wskazanymi w umowie.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

22) Proszę o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia procedury likwidacji szkód przedstawionej przez Zamawiającego w Załączniku nr 4

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

23) Czy podana szkodowość uwzględnia również rezerwy? jeżeli nie, to proszę o podanie wysokości założonych rezerw na jaki dzień jest podana szkodowość klienta?

Odpowiedź:

Podana szkodowość uwzględnia również rezerwy.

24) Proszę o podanie jak kształtuje się szkodowość z OC zarządcy nieruchomości, który ma być objęty ubezpieczeniem?

Odpowiedź:

Brak szkód w zakresie ubezpieczenia OC zarządcy nieruchomości.

25) Czy Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie z zakresu klauzul obligatoryjnych dla ubezpieczenia OC klauzuli inwestycyjnej oraz klauzuli likwidacji szkód?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż klauzula inwestycyjna oraz klauzula likwidacji szkód nie dotyczy ubezpieczenia OC.

26) Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację zapisu klauzuli prolongaty na następujący: "W razie braku płatności składki lub jej pierwszej raty w ustalonym terminie, Ubezpieczyciel wyznaczy kolejny termin oraz wezwie na piśmie Ubezpieczającego do jej opłacenia z zagrożeniem, że brak zapłaty składki w wyznaczonym terminie spowoduje ustanie odpowiedzialności Ubezpieczyciela. Brak płatności składki lub jej pierwszej raty, w pierwszym terminie nie powoduje braku ochrony ubezpieczeniowej."?

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

27) Czy Zamawiający może wskazać przyczyny szkód.

Odpowiedź:

Szкод z ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych były spowodowane zalaniem i aktami wandalizmu. W przypadku szkód z OC wskazać jako główną przyczynę szkód należy zarządzanie drogami.

28) Prosimy o określenie wartości PML i wskazanie lokalizacji, której dotyczy. -Jeżeli nie jest to możliwe – prosimy o wskazanie obiektu/lokalizacji o najwyższej łącznej sumie

ubezpieczenia mienia zgłoszonego do ubezpieczenia (budynek/kompleks budynków wraz z mieniem w nim/nich znajdującym się) oraz określenie tej wartości

Odpowiedź:

Lokalizacja o najwyższej sumie ubezpieczenia znajduje się na ul. Granicznej 1 w Gostyniu (Szkola Podstawowa nr 5) – 13 225 410 zł.

29) Prosimy o informację czy wśród budynków zgłoszonych do ubezpieczenia znajdują się obiekty wyłączone z eksploatacji/nieużytkowane? Jeśli tak prosimy o wskazanie tych obiektów oraz podanie powodu ich wyłączenia z eksploatacji.

Odpowiedź:

Tak, budynek określony na str. 39 poz. 102 SIWZ jest wyłączony z eksploatacji na okres dłuższy niż 30 dni. Budynek przeznaczony jest do kapitalnego remontu.

30) W odniesieniu do pustostanów i mienia wyłączonego z eksploatacji wnioskujemy o zastosowanie podstawowego zakresu ubezpieczenia (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

31) Czy Zamawiający posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów? Jeżeli tak to proszę o podanie poniższych informacji:

- a. Gdzie się znajduje – adres
- b. Od kiedy funkcjonuje
- c. Na jak dużym obszarze
- d. Czy planowane jest jego zamknięcie, jeżeli tak to kiedy
- e. Co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie wysypiska

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów.

32) Do ryzyka kradzieży zwykłej prosimy o dopisanie: „Kradzież zwykła objęta jest ochroną pod warunkiem, że Ubezpieczający powiadomi o tym fakcie policję niezwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia takiej szkody. Z zakresu ochrony niniejszej klauzuli wyłączone są wartości pieniężne.”

Odpowiedź:

Brak zgody. Zamawiający podtrzymuje definicje kradzieży zwykłej z SIWZ tj. „zabór mienia inny niż w następstwie włamania w tym również z pomieszczeń nie posiadających wystarczających zabezpieczeń przeciwkradzieżowych„. Zamawiający potwierdza, iż w przypadku szkody na Zamawiającym ciąży obowiązek:

- a. niezwłocznego powiadomienia Policji o zaistniałym zdarzeniu,
- b. dostarczenia Ubezpieczycielowi pisemnego poświadczenia Policji o fakcie zgłoszenia zdarzenia.

- 33) Prosimy o informację na temat obecnie prowadzonych oraz planowanych przez Zamawiającego w okresie ubezpieczenia robót budowlano-montażowych wraz z informacją o ich wartości.

Odpowiedź:

Gmina planuje w kolejnych latach inwestycje budowlane. Zgodnie z Wieloletnią Prognozą Finansową planuje się przeznaczyć na inwestycje następujące środki finansowe:

- 2015 rok – 11 035 408 zł,
- 2016 rok – 8 047 000 zł,
- 2017 rok – 7 954 935 zł,
- 2018 rok – 2 789 639 zł.

- 34) Prosimy o potwierdzenie, że wszędzie gdzie jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że wszędzie gdzie jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

- 35) Czy mienie zgłoszone do ubezpieczenia znajduje się na terenie zagrożonym osuwiskami skarp lub zboczy? W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o wskazanie zagrożonych lokalizacji.

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje informacjami o lokalizacjach wyspecyfikowanych na stronach 33 – 41 oraz 78 w SIWZ. Istnieje możliwość dokonania lustracji budynków i wglądu w książki obiektów oraz protokoły pokontrolne po uprzednim umówieniu się z Zamawiającym.

- 36) Prosimy o wskazanie sprzętu elektronicznego zlokalizowanego poniżej poziomu gruntu.

Odpowiedź:

Ubezpieczeniu podlegają parko maty (znajdujące się na ulicach) oraz sprzęt elektroniczny przenośny. Tego typu sprzęt może być przenoszony. W związku z tym Zamawiający nie ma możliwości wskazania sprzętu znajdującego się poniżej poziomu gruntu.

- 37) Prosimy o informację czy w miejscach wskazanych w SIWZ jako miejsca ubezpieczenia w okresie ostatnich 20 lat wystąpiła powódź lub lokalne podtopienia. W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie lokalizacji oraz informację na temat wysokości poniesionych strat.

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla ryzyka powodzi w wysokości 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający udzielił odpowiedzi na ponowne pytanie w pkt 10

- 38) Wnioskujemy o wyłączenie z ochrony szkód, do powstania których doszło wskutek złego stanu technicznego zarówno części zewnętrznych – elewacje, kominy, dachy, klapy zewnętrzne, drzwi, okna jak i wewnętrznych, - korytarze, schody, zsypy, windy

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

- 39) Wnioskujemy o modyfikację zapisów SIWZ poprzez wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód powstałych w wyniku zalania przez wodę pochodzącą z topnienia śniegu i lodu pokrywającego dach lub inne elementy budynków – proponujemy limit 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia (lub inny akceptowany przez Zamawiającego)

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

- 40) W odniesieniu do szkód powstałych wskutek podniesienia się poziomu wód gruntowych – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 50.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub innego akceptowanego dla Zamawiającego

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

- 41) W odniesieniu do szkód powstałych wskutek podtopienia mienia – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub innego akceptowanego dla Zamawiającego

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

- 42) Wnioskujemy o wyłączenie z zakresu fakultatywnej klauzuli aktów terroryzmu następujących szkód:
- a) powstałe w wyniku uwolnienia lub wystawienia na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych
 - b) wynikające bezpośrednio lub pośrednio z wybuchu jądrowego, reakcji nuklearnej, promieniowania jądrowego, skażenia radioaktywnego
 - c) spowodowane atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych
 - d) powstałe w wyniku strajków, zamieszek, rozruchów, demonstracji, działań chuligańskich, gróźb oraz fałszywych alarmów

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

- 43) Prosimy o informację na temat stanu technicznego obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia oraz potwierdzenie, że wszystkie eksploatowane obiekty posiadają dopuszczenie do użytkowania i podlegają okresowym kontrolom zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje informacjami o lokalizacjach wyspecyfikowanych na stronach 33 – 41 oraz 78 w SIWZ. Opis budynku obejmuje m.in. rok budowy, konstrukcje budynku oraz informacje o zabezpieczeniach. Istnieje możliwość dokonania lustracji budynków i wglądu w książki obiektów oraz protokoły pokontrolne po uprzednim umówieniu się z Zamawiającym.

- 44) Prosimy o informację czy stolarka okienna i drzwiowa, dachy oraz rynny obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia są w należyтым stanie technicznym i podlegają przeglądom zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje informacjami o lokalizacjach wyspecyfikowanych na stronach 33 – 41 oraz 78 w SIWZ. Opis budynku obejmuje m.in. rok budowy, konstrukcje budynku oraz informacje o zabezpieczeniach. Istnieje możliwość dokonania lustracji budynków i wglądu w książki obiektów oraz protokoły pokontrolne po uprzednim umówieniu się z Zamawiającym.

- 44) Wnioskujemy o modyfikację zapisów SIWZ poprzez wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód powstałych w wyniku ciężaru śniegu i lodu pokrywającego dach lub inne elementy budynków – proponujemy limit 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia (lub inny akceptowany przez Zamawiającego)

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

- 45) W odniesieniu do zapisów SIWZ odnośnie objęcia ochroną budynków w trakcie przebudowy, remontu i modernizacji – prosimy o wskazanie które budynki znajdują się obecnie w trakcie przebudowy, remontu lub modernizacji.

Odpowiedź:

Na dzień sporządzenia SIWZ brak budynków będących w trakcie przebudowy, remontu lub modernizacji.

- 46) Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie rozszerzenia odpowiedzialności OC, zarówno w części A jak i w części B, określone są podlimitami.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż roszczenia określone są podlimitami zgodnie z SIWZ.

- 47) Prosimy o potwierdzenie, że OC zarządcy nieruchomości to osobna polisa obowiązkowego ubezpieczenia OC z s.g. 50 000 EUR, a nie podlimit sumy gwarancyjnej dobrowolnego ubezpieczenia OC.

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający potwierdza, iż OC zarządcy nieruchomości to osobna polisa obowiązkowego ubezpieczenia OC.

48) Prosimy o określenie przeznaczenia i stanu technicznego budynków – szczególnie w odniesieniu do budynków mieszkalnych.

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje informacjami o lokalizacjach wyspecyfikowanych na stronach 33 – 41 oraz 78 w SIWZ. Opis budynku obejmuje m.in. rok budowy, konstrukcje budynku oraz informacje o zabezpieczeniach. Istnieje możliwość dokonania lustracji budynków i wglądu w książki obiektów oraz protokoły pokontrolne po uprzednim umówieniu się z Zamawiającym.

49) W odniesieniu do rozszerzenia o szkody wyrządzone wskutek wykonywania przez funkcjonariuszy publicznych zadań z zakresu administracji publicznej, prosimy o potwierdzenie, że Ubezpieczyciel nie będzie odpowiadał za szkody:

- a) związane z popełnieniem przestępstwa przez funkcjonariusza władzy publicznej,
- b) które ubezpieczony jest zobowiązany naprawić, jeżeli przemawiają za tym przewidziane przez prawo cywilne względy słuszności,
- c) wyrządzone wskutek ujawnienia wiadomości poufnej,
- d) powstałe w wyniku niewypłacalności,
- e) wynikłe z decyzji podjętych przez funkcjonariusza władzy publicznej w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za które uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

50) Prosimy o wprowadzenie podlimitu na szkody powstałe w związku z wykonywaniem władzy publicznej w wysokości 400 000 zł lub innego odpowiadającego Zamawiającemu.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

51) Prosimy o wprowadzenie podlimitu na zobowiązania wzajemne, zarówno w części A jak i części B, w wysokości 200 000 zł lub innego odpowiadającego Zamawiającemu.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

52) Jaki jest stan techniczny zarządzanych dróg?

Odpowiedź:

Stan techniczny dróg Zamawiający ocenia jako Dobry.

53) Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż w zakresie nie określonym w niniejszej SIWZ zastosowanie mają OWU Wykonawcy.

54) Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia OC (zarówno w części A jak i w części B) klauzul obligacyjnych:

- automatycznego odnowienia sumy ubezpieczenia
 - podwyższenia limitu sumy gwarancyjnej
- lub przeniesienie ich do zbioru klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

55) Prosimy o zmianę wskaźnika szkodowości na 40% (zarówno w części A jak i w części B).

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

56) Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych.

57) Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów.

58) W przypadku odpowiedzi negatywnej na powyższe, prosimy o informację czy Zamawiający posiada wysypisko śmieci/składowisko odpadów. Jeśli tak, prosimy szczegółowe informacje na temat wysypisk śmieci/składowisk odpadów:

- lokalizacja,
- wielkość,
- rodzaj przyjmowanych odpadów,
- ilość przyjmowanych odpadów,
- otoczenie

oraz wprowadzenie podlimitu na szkody w środowisku powstałe w związku z w/w działalnością w wysokości 300 000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów.

59) Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC z tytułu organizowania imprez masowych nie obejmuje szkód związanych z organizacją imprez obejmujących sporty motorowe, motoro-wodne, lotnicze ekstremalne, a także imprez, których celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż zakres ubezpieczenia OC z tytułu organizowania imprez masowych nie obejmuje szkód związanych z organizacją imprez obejmujących sporty motorowe, motoro-wodne, lotnicze ekstremalne, a także imprez, których celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości.

60) Jaki udział własny miał zastosowanie w wypłatach odszkodowań?

Odpowiedź:

Zastosowanie miała jedynie franszyza redukcyjna w wysokości 299 zł.

61) Jaka była przyczyna dużej ilości szkód i roszczeń z ubezpieczenia OC Gminy Gostyń w latach 2012/2013? W następnych latach szkodowość uległa zdecydowanej poprawie.

Odpowiedź:

Brak jednoznacznej przyczyny dużej ilości szkód i roszczeń w w/w okresie ubezpieczenia. Szkody były spowodowane uszkodzeniem pojazdów w związku z zarządzaniem drogami i terenami zielonymi.

62) Czy zakres ubezpieczenia w poprzednich latach był analogiczny do aktualnego? Czy wszystkie jednostki i lokalizacje były ubezpieczone również w latach poprzednich? Prosimy o wskazanie ewentualnych różnic.

Odpowiedź:

Przedmiot i zakres ubezpieczenia określony został w SIWZ. Wykonawca w przypadku złożenia oferty zobowiązany jest do akceptacji wszystkich warunków zamówienia określonych w SIWZ niezależnie od różnic w przedmiocie i zakresie ubezpieczenia w stosunku do expirującej umowy ubezpieczenia. Szczegółowe informacje dotyczące zakresu ubezpieczenia w latach poprzednich można sprawdzić na stronie www.biuleltyn.gostyn.pl w zakładce przetargi (PN/17/2012).

1. Czy na terenie, na którym znajduje się mienie w przeciągu ostatnich 20 lat miała miejsce powódź i czy teren ten jest terenem zalewowym?

Odpowiedź:

W okresie ostatnich 20 lat na terenie gminy Gostyń nie było powodzi. Zamawiający w ostatnich 10 latach nie zanotował szkód w ubezpieczeniu mienia w wyniku powodzi, zamawiający nie posiada informacji za okres wcześniejszy.

2. Czy budynki mieszkaniowe przechodzą na bieżąco remonty i czy w budynkach mieszkaniowych których wiek przekracza 65 lat był przeprowadzony remont całkowity dachu oraz instalacji elektrycznej?

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje informacjami o lokalizacjach wyspecyfikowanych na stronach 33 – 41 oraz 78 w SIWZ. Opis budynku obejmuje m.in. rok budowy, konstrukcje budynku oraz informacje o zabezpieczeniach. Istnieje możliwość dokonania lustracji budynków i wglądu w książki obiektów oraz protokoły pokontrolne po uprzednim umówieniu się z Zamawiającym.

3. W odniesieniu do szkód polegających na awarii urządzeń lub instalacji wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania, technologicznej, klimatyzacyjnej (koszty usunięcia awarii) (w tym szkody w przyłączach wodociągowo-kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, gazowych, elektrycznych) prosimy o zmniejszenie podlimitu do 50.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia,

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

4. W odniesieniu do szkód spowodowanych topnieniem, zaleganiem oraz ciężarem śniegu i lodu prosimy o zmniejszenie podlimitu do 50.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia,

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

5. W przypadku kosztów dodatkowych – prosimy o dopisanie lub potwierdzenie że są to koszty powstałe na skutek zdarzeń objętych ubezpieczeniem (dotyczy ubezpieczeń I, II, V),

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż koszty dodatkowej to koszty powstałe na skutek zdarzeń objętych ubezpieczeniem.

6. Czy istnieje możliwość zmniejszenia podlimitu na koszty dodatkowe w ubezpieczeniu od ognia i innych zdarzeń losowych do 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia?

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

7. Czy istnieje możliwość wprowadzenia dla klauzuli lokalizacyjnej limitu – 500.000 zł dla okresu ubezpieczenia? Jeśli nie to prosimy o podanie limitu który jest akceptowalny przez Zamawiającego. (dotyczy części A i B zamówienia)

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

8. Prosimy o podanie wartości w sumach stałych w odniesieniu do budowli – dotyczy części A i B zamówienia.

Odpowiedź:

Wartość księgowa brutto wszystkich budowli (tj. mienia z gr. KŚT) Gminy Gostyń wynosi 94 866 191 zł, a wartość budowli należących do ZWiK Sp. z o.o. wynosi 61 417 325 zł.

9. Prosimy o podanie roku produkcji koparko-ładowarki CATERPILLAR 428D (dotyczy części B)

Odpowiedź:

Rok produkcji koparko – ładowarki to 2004.

10. Prosimy o wprowadzenia limitu 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w odniesieniu do upadających drzew i konarów drzew, budowli, maszyn, dźwigów i innych obiektów. Jeśli nie to prosimy o podanie limitu który jest akceptowalny przez Zamawiającego.(dotyczy części A i B zamówienia)

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

11. Prosimy o wprowadzenia limitu 50.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w odniesieniu do ryzyka podtopienia. Jeśli nie to prosimy o podanie limitu który jest akceptowalny przez Zamawiającego.(dotyczy części A i B zamówienia)

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

12. Prosimy o wprowadzenia limitu 50.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w odniesieniu do ryzyka wód gruntowych. Jeśli nie to prosimy o podanie limitu który jest akceptowalny przez Zamawiającego.(dotyczy części A i B zamówienia)

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

13. Prosimy o zmniejszenie z 20.000 zł na 10.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w ubezpieczeniu od wszystkich ryzyk w odniesieniu do kradzieży zwykłej. (dotyczy części A i B zamówienia)

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

14. Czy Zamawiający w najbliższych 3 latach przewiduje jakieś inwestycje? Jeśli tak to proszę o podanie rocznej wartości inwestycji. (dotyczy części A i B zamówienia)

Odpowiedź:

Gmina planuje w kolejnych latach inwestycje budowlane. Zgodnie z Wieloletnią

Prognozą Finansową planuje się przeznaczyć na inwestycje następujące środki finansowe:

- 2015 rok – 11 035 408 zł,
- 2016 rok – 8 047 000 zł,
- 2017 rok – 7 954 935 zł,
- 2018 rok – 2 789 639 zł.

15. W odniesieniu do klauzuli inwestycyjnej prosimy o zmianę limitu z 50% sumy ubezpieczenia na 20% sumy ubezpieczenia. (dotyczy części A i B zamówienia)

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

16. Prosimy o wykreślenie klauzuli automatycznego odnowienia sum ubezpieczenia lub przeniesienie jej do klauzul fakultatywnych. (dotyczy części A i B zamówienia)

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

17. Prosimy o wykreślenie klauzuli podwyższenia limitu sumy gwarancyjnej lub przeniesienie jej do klauzul fakultatywnych. (dotyczy części A i B zamówienia)

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

18. Proszę o zmianę definicji wartości odtworzeniowej na poniższą treść:

„Za wartość odtworzeniową należy rozumieć koszt przywrócenia mienia do stanu nowego lecz nieulepszzonego. Przy czym wysokość odszkodowania określa się w przypadku przedmiotu ubezpieczenia, którego stopień zużycia technicznego nie przekracza 50% - bez potrącania faktycznego zużycia technicznego, w przeciwnym wypadku w wartości rzeczywistej.”

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodne z SIWZ.

Z poważaniem

Z up. BURMISTRZA

Renata Ignasiak
Burmistrz Gminy