

**Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 30.09.2006 r.**

Lp.	Treść	Wartość mienia w złotych		Różnica
		30.09.05	30.09.06	
1.	Grunty	52 802 939	52 631 875	-171 064
2.	Budynki	24 020 917	25 109 043	1 088 126
3.	Środki transportu	536 082	440 827	-95 255
4.	Budowle – obiekty inżynierii lądowej i wodnej	13 180 815	14 914 307	1 733 492
5.	Maszyny i urządzenia techniczne	1 645 381	1 353 057	-292 324
6.	Narzędzia, przyrządy ruchomości i wyposażenie	302 107	1 108 216	806 109
7.	Urządzenia techniczne	562 779	609 058	46 279
8.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	129 534	132 899	3 365
9.	Kotły i maszyny energetyczne	572 271	576 701	4 430
10.	Wartości niematerialne i prawne	149 401	205 880	56 479
<b>Ogółem</b>		<b>93 902 226</b>	<b>97 081 863</b>	<b>3 179 637</b>

1. Wartość mienia komunalnego w porównaniu ze złożoną informacją do projektu budżetu gminy Gostyń na 2006 r. a informacją do projektu budżetu na 2006 r. wzrosła o kwotę 3.179.637 zł w tym:

- grunty – wartość gruntu zmalała 171.064 zł z tytułu sprzedaży nieruchomości niezabudowanych
- budynki – nastąpił wzrost o kwotę 1.088.126 zł z tytułu modernizacji ogrzewania, wymiany okien, adaptacji pomieszczeń szkolnych na salę komputerową,
- środki transportu – wartość mienia zmalała o kwotę 95.255 zł z tytułu likwidacji środka transportu oraz przekwalifikowania mienia (tokarki do grupy 4 – maszyny i urządzenia techniczne), sprzedaży niewykorzystywanych środków trwałych - ZGKiM

- budowle – nastąpił wzrost o kwotę 1.733.492 zł z tytułu pobudowania dróg i chodników, urządzeń wodno-kanalizacyjnych, oświetlenia ulicznego, ogrodzenia, placów zabaw, boisk sportowych, renowacji i modernizacji boisk,
- maszyny i urządzenia techniczne – wartość mienia zmalała o kwotę 292.324 zł z tytułu likwidacji zespołów komputerowych oraz przekwalifikowania mienia (do grupy narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie),
- narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie – wartość mienia wzrosła o kwotę 806.109 zł z tytułu zakupu wyposażenia, przekwalifikowania mienia z grupy maszyny i urządzenia techniczne,
- urządzenia techniczne – - nastąpił wzrost o kwotę 46.279 zł z tytułu nieodpłatnego przejęcia urządzeń od Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa,
- specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty – wartość mienia wzrosła o kwotę 3.365 zł z tytułu zakupu samojedznych deszczowni
- kotły i maszyny energetyczne – wartość mienia wzrosła o kwotę 4.430 zł z tytułu przekazania pieców gazowych przez ZGKiM,
- wartości niematerialne i prawne – wartość mienia wzrosła o kwotę 56.479 zł z tytułu zakupu programów komputerowych, licencji,

2. Planowane dochody z mienia komunalnego w 2007 r. wynoszą 723.052 zł w tym:

- wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości 117.000 zł
- wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności 21.500 zł
- wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości 10.995 zł
- wpływy ze sprzedaży składników majątkowych 300.000 zł
- dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze 273.557 zł

3. Wpływy z mienia komunalnego na dzień 30.09.2006 r. wynoszą 765.143 zł

- wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości 104.053 zł
- wpływy z różnych opłat 676 zł
- wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności 49.214 zł
- wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości 192.915 zł
- wpływy ze sprzedaży składników majątkowych 214.602 zł
- dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa,

jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze 203.683 zł

4. Nakłady na mienie komunalne w 2007 r. w ramach wydatków majątkowych planuje się w wysokości 20.464.478 zł

- wydatki na zakup i objęcie akcji, wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego oraz na fundusz statutowy banków państwowych i innych instytucji finansowych 392.050 zł
- wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych 17.479.800 zł
- wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych 1.168.100 zł
- dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych zakładów budżetowych 145.000 zł
- dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych innych jednostek sektora finansów publicznych 200.000 zł
- wydatki na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych 767.498 zł
- dotacje celowe przekazane gminie na inwestycje i zakupy inwestycyjne realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego 155.230 zł
- dotacje celowe przekazane dla powiatu na inwestycje i zakupy inwestycyjne realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego 20.000 zł
- rezerwy na inwestycje i zakupy inwestycyjne 136.800 zł

5. Gmina posiada udziały w:

- Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji w Gostyniu spółka z o.o. o wartości 28.510.000 zł (100% udziałów) – wartość udziałów wzrosła o kwotę 4.695.000 zł
- Miejskim Zakładzie Oczyszczania w Gostyniu spółka z o.o. o wartości 564.500 zł (100 % udziałów)
- Miejskim Zakładzie Oczyszczania w Lesznie spółka z o.o. o wartości 821 zł

W stosunku do informacji dotyczącej udziałów podanej do projektu budżetu na 2006 r. wystąpiły różnice w posiadanych przez gminę udziałach w Miejskim Zakładzie Oczyszczania w Gostyniu spółka z o.o. o wartości 821 zł. W 2006 r. mylnie wykazano wartość udziałów, kwota 821 zł dotyczyła wartości udziałów gminy w Miejskim Zakładzie Oczyszczania w Lesznie.

- Funduszu Poręczeń Kredytowych o wartości 270.000 zł

Wartość mienia komunalnego stanowiącego własność gminy Gostyń wraz z posiadanymi udziałami wynosi 126.427.184 zł

Poza wyżej wymienionymi gmina nie posiada innych niż własności praw majątkowych.