

Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 30.09.2009 r.

Lp.	Treść	Wartość mienia w złotych		Różnica
		30.09.08	30.09.09	
1.	Grunty	52 619 156	53 933 103	1 313 947
2.	Budynki	26 793 269	42 258 873	15 465 604
3.	Środki transportu	697 398	741 754	44 356
4.	Budowle – obiekty inżynierii lądowej i wodnej	26 668 806	32 392 899	5 724 093
5.	Maszyny i urządzenia techniczne	2 157 661	2 172 782	15 121
6.	Narzędzia, przyrządy ruchomości i wyposażenie	1 477 037	1 748 403	271 366
7.	Urządzenia techniczne	617 898	743 588	125 690
8.	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	193 508	192 965	-543
9.	Kotły i maszyny energetyczne	1 010 988	996 761	-14 227
10.	Wartości niematerialne i prawne	330 795	361 433	30 638
Ogółem		112 566 516	135 542 561	22 976 045

1. Wartość mienia komunalnego w porównaniu ze złożoną informacją do projektu budżetu gminy Gostyń na 2009 r. a informacją do projektu budżetu na 2010 r. wzrosła o kwotę 22.976.045 zł w tym:

- grunty – wartość gruntu wzrosła o kwotę 1.313.947 zł z tytułu nabycia i zamiany nieruchomości niezabudowanych
- budynki – ogólnie wartość mienia wzrosła o kwotę 15.465.604 zł w tym,
 - z tytułu zwiększenia wartości budynku PM Nr 7 poprzez modernizację łazienek, montaż wentylatora ppoż. PM Nr 5, pobudowania budynku pływalni, adaptacji i modernizacji budynku przedszkola, klubu młodzieżowego, świetlicy wiejskiej w Krajewicach, zakupu kontenera na parking przy targowisku, zwiększenia wartości budynku w związku z wykonanymi inwestycjami (ZGKiM) o kwotę 15.581.612 zł
 - z tytułu zmniejszenia w wyniku rozbiórki budynku szkolnego SP w Kunowie, sprzedaży lokali mieszkalnych i pomieszczeń gospodarczych (ZGKiM) o kwotę 116.008 zł

- środki transportu – ogólnie wartość mienia wzrosła o kwotę 44.356 zł w tym,
 - zwiększyła się z tytułu zakupu: samochodu Ford Transit, zamiatarki (ZGKiM), samochodu VW Transporter (OSiR) o kwotę 46.202 zł
 - zmniejszyła się z tytułu sprzedaży samochodu ŻUK (ZGKiM) o kwotę 1.846 zł
- budowle – ogólnie wartość mienia wzrosła o kwotę 5.724.093 zł w tym,
 - zwiększyła się z tytułu pobudowania boiska (GM Nr 1), pobudowania dróg i chodników, urządzeń wodno-kanalizacyjnych, oświetlenia ulicznego, placów zabaw o kwotę 9.531.075 zł
 - zmniejszyła się z tytułu przekazania aportem do ZWiK pobudowanych kanalizacji sanitarnych oraz sieci wodociągowych o kwotę 3.806.982 zł
- maszyny i urządzenia techniczne – ogólnie wartość mienia wzrosła o kwotę 15.121 zł w tym,
 - zwiększyła się z tytułu zakupu: komputerów stacjonarnych i przenośnych, tablicy interaktywnej, drukarek, sprzętu nagłaśniającego, zakupu patelni elektrycznych, zakupu szaf metalowych HACCAP, pomp dozujących na krytą pływalnię, serwera, przeksięgowanie zestawów komputerowych ze środków nietrwałych o kwotę 149.424 zł
 - zmniejszyła się z tytułu likwidacji zestawów komputerowych 134.303 zł (GM Nr 1 i UM)
- narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie – ogólnie wartość mienia wzrosła o kwotę 271.366 zł w tym,
 - zwiększyła się z tytułu zakupu: kabiny Infrared, sprzętu sportowego i wyposażenia w siłowni na krytej pływalni, wyposażenia kortu tenisowego i pozostałych obiektów OSiR, glebogryzarki, pompy wodno-spalinowej, szaf biurowych, mebli biurowych, mebli do sal, taboretu gazowego, trampoliny dla dzieci, mebli kuchennych, roweru treningowego, pilarki, podgrzewaczy wody, zakupu projektora (GOK Hutnik), piły spalinowej o kwotę 272.367 zł
 - zmniejszyła się z tytułu likwidacji zużytego sprzętu o kwotę 1.001 zł
- urządzenia techniczne – ogólnie wartość mienia wzrosła o kwotę 125.690 zł w tym,
 - zwiększyła się z tytułu zakupu systemu klimatyzacji do pomieszczeń biurowych, telewizora LCD, kolumn głośnikowych (OSiR), zakupu parkometrów, zakupu i instalacji elektronicznej syreny alarmowej oraz zakupu kasy fiskalnej do obsługi miejsc parkingowych o kwotę 126.100 zł
 - zmniejszyła się z tytułu ubytkowania zużytego sprzętu o kwotę 410 zł
- specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty – wartość mienia zmniejszyła się o 543 zł z tytułu przeksięgowania niskocennych środków trwałych na kartotekę wyposażenia
- kotły i maszyny energetyczne – wartość mienia zmniejszyła się o kwotę 14.227 zł z tytułu likwidacji kotłów c.o.
- wartości niematerialne i prawne – wartość mienia wzrosła o kwotę 30.638 zł z tytułu zakupu programów komputerowych, licencji.

4. Planowane dochody z mienia komunalnego w 2010 r. wynoszą 354.000 zł w tym:

➤	wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	14.000 zł
➤	wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	140.000 zł
➤	wpływy z tytułu pomocy finansowej udzielanej między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych	200.000 zł
5.	Wpływy z mienia komunalnego na dzień 30.09.2009 r. wynoszą 526.769 zł	
➤	wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	14.569 zł
➤	wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	71.580 zł
➤	wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	105.620 zł
➤	wpływy z pomocy finansowej udzielanej między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych	35.000 zł
➤	środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin (związków gmin), powiatów (związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł	200.000 zł
➤	dotacje otrzymane z funduszy celowych na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek sektora finansów publicznych	100.000 zł
6.	Nakłady na mienie komunalne w 2010 r. w ramach wydatków majątkowych planuje się w wysokości 6.546.863 zł	
➤	wydatki na zakup i objęcie akcji, wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego oraz na fundusz statutowy banków państwowych i innych instytucji finansowych	1.296.450 zł
➤	wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	3.210.000 zł
➤	wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	1.247.400 zł
➤	dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych zakładów budżetowych	390.500 zł
➤	dotacja celowa na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych	360.000 zł
➤	dotacje celowe przekazane gminie na inwestycje i zakupy inwestycyjne realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	27.513 zł

- dotacje celowe przekazane dla powiatu na inwestycje i zakupy inwestycyjne realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego 15.000 zł

7. Gmina posiada udziały w:

- Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji w Gostyniu spółka z o.o. o wartości 32.906.500 zł (100% udziałów) – wartość udziałów wzrosła o kwotę 4.010.000 zł
- Miejskim Zakładzie Oczyszczania w Gostyniu spółka z o.o. o wartości 564.500 zł (100 % udziałów) – wartość udziałów nie zmieniła się
- Miejskim Zakładzie Oczyszczania w Lesznie spółka z o.o. o wartości 3.822.225 zł - wartość udziałów wzrosła o kwotę 1.775.400 zł
- Funduszu Poręczeń Kredytowych o wartości 750.000 zł - wartość udziałów wzrosła o kwotę 50.000 zł

Wartość mienia komunalnego stanowiącego własność gminy Gostyń wraz z posiadanymi udziałami wynosi 173.585.786 zł

Poza wyżej wymienionymi gmina nie posiada innych niż własności praw majątkowych.