Zarządzenie Nr 95/2015

Burmistrza Gostynia

z dnia 26 maja 2015 r.

w sprawie niewykonania przez Gminę Gostyń prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej, położonej w Gostyniu na zapleczu ul. Starogostyńskiej

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami), w związku z art. 109 ust. 1 pkt 2 i ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zmianami)

zarządzam:

§ 1. Nie skorzystać z ustawowego prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej za cenę 20.000,00 zł, położonej w Gostyniu na zapleczu ul. Starogostyńskiej, oznaczonej wg ewidencji gruntów jako działka nr 1676/13 o powierzchni 0,0665 ha, która to nieruchomość jest przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży zawartej w dniu 14 maja 2015 roku.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

/-/ mgr inż. Jerzy Kulak

Uzasadnienie

do Zarządzenia Nr 95/2015

Burmistrza Gostynia

z dnia 26 maja 2015 r.

w sprawie niewykonania przez Gminę Gostyń prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej, położonej w Gostyniu na zapleczu ul. Starogostyńskiej

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami Gminie przysługuje ustawowe prawo pierwokupu, w przypadku sprzedaży prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej, niezależnie od formy nabycia tego prawa przez zbywcę.

Nieruchomość oznaczona wg ewidencji gruntów jako działka nr 1676/13 o powierzchni 0,0665 ha, położona w Gostyniu na zapleczu ul. Starogostyńskiej jest niezabudowana i będzie miała dostęp do drogi publicznej przez działki nr 1668 i nr 1669.

Biorąc pod uwagę fakt, że nieruchomość jest zbędna Gminie Gostyń, skorzystanie z prawa pierwokupu nie jest celowe.

Burmistrz

/-/ mgr inż. Jerzy Kulak