Zarządzenie Nr 54/2015

Burmistrza Gostynia

z dnia 25 marca 2015 r.

w sprawie przekazania w administrację nieruchomości gminnej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami) oraz § 4 ust. 1 Statutu Ośrodka Sportu i Rekreacji w Gostyniu ustalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Gostyniu nr XXVIII/435/13 z dnia 28 czerwca 2013 r.,

Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Powierza się Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Gostyniu, od dnia 1 kwietnia 2015 r. do dnia oddania nieruchomości w trwały zarząd, administrowanie nieruchomością będącą własnością Gminy Gostyń, **oznaczoną w** ewidencji gruntów jako:

1) dz. nr 1292/7 o powierzchni 0,0133 ha (Bz) zapisana w KW PO1Y/00037623/1 (użytkowanie wieczyste);

2) dz. nr 1291/5 o powierzchni 0,0520 ha (Bz) zapisana w KW PO1Y/00036739/0;

3) dz. nr 1294/8 o powierzchni 0,0799 ha (Bz) zapisana w KW PO1Y/00036739/0;

4) dz. nr 1296/1 o powierzchni 0,0849 ha (Bz) zapisana w KW PO1Y/00011480/8;

5) dz. nr 1300/1 o powierzchni 0,2479 ha (Bz) zapisana w KW PO1Y/00011480/8;

6) dz. nr 1305/2 o powierzchni 0,2546 ha (Bz) zapisana w KW PO1Y/00012764/0;

7) dz. nr 1308/4 część o powierzchni 0,9203 ha (Bz) zapisana w KW PO1Y/00036739/0;

8) dz. nr 1310 o powierzchni 0,8695 ha (Bz) zapisana w KW PO1Y/00011858/9;

9) dz. nr 1312 o powierzchni 0,0202 ha (B-RV) zapisana w KW PO1Y/00011858/9;

10) dz. nr 1313 o powierzchni 0,0553 ha (B-RV, S-RV) zapisana w KW PO1Y/00011858/9;

11) dz. nr 1399 część o powierzchni 0,1200 ha (Bz) zapisana w KW PO1Y/00011858/9;

12) zabudowę nieruchomości stanowią dwa budynki użytkowane jako biuro zawodów, sanitariaty i pomieszczenia magazynowe:

a) budynek nr 1 – murowany z rampą, otynkowany pomalowany z dachem jednospadowym krytym blachą, o powierzchni 63,05 m2,

b) budynek nr 2 – murowany otynkowany, pomalowany z dachem jednospadowym krytym papą o powierzchni 74,44 m2.

2. Opisana powyżej nieruchomość położona jest w Gostyniu w rejonie Góry Zamkowej i ul. Łąkowej.

§ 2. Zobowiązuje się Dyrektora Ośrodka Sportu i Rekreacji w Gostyniu do podejmowania wszelkich decyzji i dokonywania czynności zmierzających do utrzymania nieruchomości w stanie niepogorszonym zgodnie z jej przeznaczeniem między innymi poprzez:

1. prowadzenie remontów a także nadzór nad ich realizacją i nad eksploatacją zasobu gminnego;
2. prowadzenie postępowań o udzielenie zamówień publicznych w zakresie robót remontowych, usług i dostaw dotyczących zarządzanego zasobu i zawieranie umów z wykonawcami;
3. prowadzenie obsługi technicznej, eksploatacyjnej i finansowej zasobu komunalnego;
4. dysponowanie nieruchomością i zawieranie umów dzierżawy i najmu;
5. windykacje należności gminnych dotyczących zarządzanego zasobu;
6. wypracowywanie i wdrażanie racjonalnego systemu zarządzania zasobem komunalnym.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami oraz Dyrektorowi Ośrodka Sportu i Rekreacji w Gostyniu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

/-/ mgr inż. Jerzy Kulak

Uzasadnienie

do Zarządzenia Nr 54/2015

Burmistrza Gostynia

z dnia 25 marca 2015 r.

w sprawie przekazania w administrację nieruchomości gminnej

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do zadań burmistrza należy między innymi gospodarowanie mieniem komunalnym. Uchwałą Rady Miejskiej w Gostyniu nr XXVIII/435/13 z dnia 28 czerwca 2013 r. uchwalono statut Ośrodka Sportu i Rekreacji w Gostyniu, w którym w § 4 ust. 1 zapisano, że: „Przedmiotem działalności Jednostki jest administrowanie obiektami oraz urządzeniami sportowymi i turystycznymi, jak również gospodarowanie nimi w tym zakresie.”

W zarządzeniu wskazano nieruchomość, która zostaje przekazana w administrowanie Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Gostyniu oraz określono zakres obowiązków, których wykonywanie ma na celu utrzymanie nieruchomości w stanie niepogorszonym, zgodnie z jej przeznaczeniem. Niniejsze zarządzenie ma na celu uregulowanie sytuacji prawnej poprzez formalne przekazanie nieruchomości w administrację.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie zarządzenia jest uzasadnione.

Burmistrz

/-/ mgr inż. Jerzy Kulak