

Zarządzenie Nr 108/03  
Burmistrza Gostynia  
z dnia 6 sierpnia 2003 roku

w sprawie: zmiany zarządzenia Nr 32/2003 Burmistrza Gostynia z dnia 19 lutego 2003 roku w sprawie ustalenia minimalnej stawki czynszu za najem gruntów stanowiących własność Gminy Gostyń.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

Burmistrz Gostynia zarządza co następuje:

§ 1.

Zmienia się Zarządzenie Nr 32/2003 Burmistrza Gostynia z dnia 19 lutego 2003 roku w ten sposób, że dotychczasową treść § 1 oznacza się „ust. 1” oraz dodaje się ust. 2 i ust. 3 w brzmieniu:

2. W przypadkach uzasadnionych ważnym interesem gospodarczym najemcy lub ważnym interesem gminy, Burmistrz może obniżyć minimalną stawkę czynszu określoną w ust. 1.
3. Przepis ust. 2 nie ma zastosowania do gruntów oddanych w najem w drodze przetargu.”

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz  
/-/ Jerzy Woźniakowski

Uzasadnienie  
do Zarządzenia Nr 108/03  
Burmistrza Gostynia  
z dnia 6 sierpnia 2003 roku

Na podstawie § 2 Uchwały Nr III/19/94 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 16 września 1994 r. minimalne stawki czynszu najmu gruntów gminnych ustala Zarząd.

Wydawane dotychczas w wykonaniu tego przepisu Uchwały Zarządu Miejskiego oraz Zarządzenie Burmistrza nie zawierały możliwości obniżania stawki czynszu najmu. Wprowadzenie takiego uprawnienia pozwoli najemcom znajdującym się w trudnej sytuacji, np., najemcom osiągającym niskie dochody z prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej, na dalsze prowadzenie działalności. Zapewni to gminie stały, choć niższy, comiesięczny dochód i może zaoszczędzić kosztów w przypadku ewentualnego prowadzenia egzekucji.

Burmistrz  
/-/Jerzy Woźniakowski

Sporządziła : Renata Ignasiak 2003 – 08 - 19

