

Zarządzenie Nr 251/08  
Burmistrza Gostynia  
z dnia 6 lutego 2008 roku

w sprawie nie wykonania przez Gminę Gostyń prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej, położonej w Gostyniu na zapleczu ul. Cukrowniczej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zmianami ), w związku z art. 109 ust. 1 pkt 2 i ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 ze zmianami )

zarządzam, co następuje :

§ 1. Nie skorzystać z ustawowego prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej za cenę 15.000,00 zł, położonej w Gostyniu na zapleczu ul. Cukrowniczej, oznaczonej wg ewidencji gruntów jako działka nr 668/82 o powierzchni 0,0673 ha, która to nieruchomość jest przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży, zawartej w dniu 11 stycznia 2008 roku.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

  
Leszek Dworczak

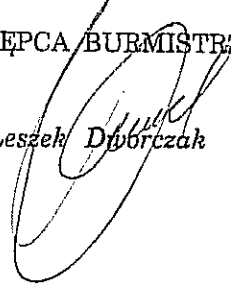
Uzasadnienie  
do Zarządzenia Nr 251/08  
Burmistrza Gostynia  
z dnia 6 lutego 2008 roku

Zgodnie z art. 109 ust. 1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami Gminie przysługuje ustawowe prawo pierwokupu, w przypadku sprzedaży prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej, niezależnie od formy nabycia tego prawa przez zbywcę.

Działka nr 668/82 nie jest zabudowana, położona jest na zapleczu ul. Cukrowniczej w Gostyniu.  
Cena transakcyjna nieruchomości wynosi – 22,29 zł/m<sup>2</sup>.

Biorąc pod uwagę fakt, że nieruchomość jest zbędna Gminie Gostyń skorzystanie z prawa pierwokupu nie jest celowe.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

  
Leszek Dybiczak