

**ZARZĄDZENIE NR 271/08**  
**BURMISTRZA GOSTYNIA**  
**z dnia 3 kwietnia 2008 roku**

w sprawie: zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Stężycy, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku – o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2001, nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2004, nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXIV/215/04 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 23 kwietnia 2004 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości rolnych niezabudowanych, położonych w Stężycy, w drodze przetargu nieograniczonego.

**Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje :**

§ 1. Zatwierdza się wykaz do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, położonej w Stężycy, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 68/4, o powierzchni 0,2100 ha, stanowiącej własność Gminy Gostyń, zapisanej w księdze wieczystej KW 22486, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gostyniu przy ul. Wrocławskiej 256. Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

*Łukasz Burkiewicz*

**Załącznik do Zarządzenia Nr 271/08  
Burmistrza Gostynia z dnia 3 kwietnia 2008 roku**

**WYKAZ**

**nieruchomości niezabudowanej położonej w Stężycy, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego.**

Nr ewidencyjny nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 68/4
Powierzchnia w ha	0,2100 ha (RIVa)
Nr księgi wieczystej	Właściciel: Gmina Gostyń, KW 22486
Położenie nieruchomości	Stężycza
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, użytkowana rolniczo
Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego teren przeznaczony jest pod tereny rolne. Dla przedmiotowej nieruchomości wydano decyzję o warunkach zabudowy ustającą możliwość budowy budynku mieszkalnego, jednorodzinnego w zabudowie wolno stojącej z garażem wbudowanym – parterowego z poddaszem użytkowym, budowa szczelnego zbiornika bezodpływowego.
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Sprzedaż prawa własności
Cena nieruchomości	<b>43 500,00 zł + 22% Vat</b>

Ustala się termin do dnia **16 maja 2008 r.** do złożenia wniosków o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2004, Nr 261, poz. 2603 ze zm.) tj. osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów bądź poprzednim właścicielom zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercom pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r.

Wywieszono dnia : 3 kwietnia 2008 roku

Zdjęto dnia : ..... 2008 roku

ZASTĘPCA BURMISTRZA

*Lukasz Burkiewicz*