

**ZARZĄDZENIE NR 322/08**  
**BURMISTRZA GOSTYNIA**  
**z dnia 11 lipca 2008 roku**

**w sprawie:** zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu na zapleczu ul. Orzechowej, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.),

**Burmistrz Gostynia zarządza, co następuje:**

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Rolnictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
  
Jerzy Woźniakowski

**ZAŁĄCZNIK DO ZARZĄDZENIA NR 322/08**  
**BURMISTRZA GOSTYNIA z dnia 11 lipca 2008 roku**

**WYKAZ**

**nieruchomości niezabudowanej położonej w Gostyniu przy na zapleczu ul. Orzechowej, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.**

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jako działki <b>nr 3288 i nr 3513</b>  Zapisana w księdze wieczystej KW 20936 właściciel: Gmina Gostyń
Powierzchnia nieruchomości	Działka nr 3288 część o powierzchni 0,0023ha Działka nr 3513 o powierzchni 0,1414 ha, do wydzierżawienia część o łącznej powierzchni 153 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona na zapleczu ul. Orzechowej
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla przedmiotowego terenu obowiązuje mpzp terenu miasta Gostynia, położonego w rejonie ul. Nad Kanią i ul. Jana Pawła II ( osiedle Głogówko) Działka nr 3288 – drogi dojazdowe z wyodrębnioną jezdnią i chodnikiem, Działka nr 3513 – tereny zieleni izolacyjnej, dopuszcza się włączenie ww. terenów do działek zabudowy mieszkaniowej, z którymi sąsiadują bez prawa zabudowy.
Wysokość czynszu	<b>0,31 q żyta ( jednakże nie mniej niż 10 zł.)+ podatek od nieruchomości</b>
Termin uiszczania czynszu	<b>15 września każdego roku</b>
Obciążenia nieruchomości	Nieruchomość nie wykazuje żadnych obciążeń
Rodzaj zbycia	Dzierżawa zawarta na czas nieoznaczony Gmina Gostyń zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy dzierżawy w każdym czasie - w przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego oraz w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy.

Wywieszono dnia ..... 2008 r.  
Zdjęto dnia ..... 2008 r.

BURMISTRZ  
  
Jerzy Woźniakowski

JG