**Protokół nr VII/19**

**z sesji Rady Miejskiej w Gostyniu**

**odbytej dnia 13 czerwca 2019 roku**

**w sali konferencyjnej**

 **Urzędu Miejskiego w Gostyniu**

**1. Otwarcie i ustalenie quorum.**

Przewodniczący Rady Miejskiej Mirosław Żywicki o godzinie 15.00 otworzył VII sesję Rady Miejskiej w Gostyniu. Przewodniczący powitał radnych oraz zaproszonych gości.

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, że rada jest władna podejmowania uchwał, gdyż jest zachowane quorum.

W posiedzeniu wzięło udział 19 członków. Obecni:

1. Tomasz Bartkowiak
2. Natalia Busz
3. Maciej Czajka
4. Andrzej Czupryński
5. Roman Glura
6. Krystyna Hejnowicz
7. Mikołaj Jackowiak
8. Jarosław Juskowiak
9. Paweł Koncewicz
10. Wiesław Leśniak
11. Mateusz Matysiak
12. Krzysztof Mazurek
13. Elżbieta Muszyńska
14. Piotr Radojewski
15. Andrzej Rogala
16. Paweł Stachowiak
17. Karol Stefaniak
18. Krzysztof Wojtkowiak
19. Mirosław Żywicki

W posiedzeniu nie uczestniczyli radni: Andrzej Dorsz i Henryk Urbaniak.

*Lista obecności radnych oraz lista zaproszonych gości stanowią załącznik nr 1 do protokołu.*

*Projekty uchwał zgłoszone przez Burmistrza Gostynia oraz pismo zawierające prośbę
o wprowadzenie ich do porządku VII sesji Rady Miejskiej w Gostyniu stanowią załącznik nr 2 do protokołu. Zawiadomienie i ogłoszenie o sesji stanowią załącznik nr 3 do protokołu.*

**2. Informacja o podpisaniu protokołu z V sesji Rady Miejskiej w Gostyniu.**
Przewodniczący Rady Miejskiej Mirosław Żywicki poinformował, że protokół z V sesji został podpisany.
 **3. Sprawozdanie Burmistrza o pracach w okresie międzysesyjnym.**Informację Burmistrza Gostynia o pracach w okresie międzysesyjnym przedstawił Burmistrz Gostynia Jerzy Kulak.

*Konspekt prezentacji multimedialnej stanowi załącznik nr 4 do protokołu.*

 **4. Interpelacje i zapytania radnych.**

Radny Krzysztof Wojtkowiak:

1. zadał pytanie dotyczące przetargu na wynajem obiektu restauracyjno-hotelowego „Podleśna” – jakie są kryteria przetargu, gdzie zamieszczono informację nt. przetargu oraz czy wymagana kaucja wynosi 60 tysięcy złotych;
2. skierował zapytanie do prezesa ZWiK-u – czy związku z upałami oraz długotrwałą suszą
i zwiększonym zapotrzebowaniem na wodę, w gminie Gostyń jest problem z wodą,
3. zapytał, czy w związku z upałami we wszystkich szkołach został skrócony czas lekcji i na jaki okres.

Radna Natalia Busz złożyła interpelację w sprawie remontu drogi gminnej Kunowo (ul. Zielona) – Tworzymirki.

*Pytania radnego Krzysztofa Wojtkowiaka oraz Interpelacja radnej Natalii Busz stanowią załącznik nr 5 do protokołu.*

**5. Zapytania i wnioski mieszkańców.**

Nie zabrano głosu.

**6. Debata nad raportem o stanie gminy Gostyń za 2018 rok.**

*Raport o stanie gminy Gostyń za 2018 rok, konspekt prezentacji multimedialnej oraz zgłoszenie do udziału w debacie stanowią załącznik**nr 6 do protokołu.*

Radny Roman Glura, w imieniu klubu radnych Forum Demokratyczne poinformował, że klub nie wnosi uwag do przedstawionego raportu oraz zwrócił uwagę na fakt, że sprawozdanie finansowe otrzymało pozytywną opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej. Radny dodał, że rok 2018 był bardzo pomyślny pod względem finansowym, gdyż spadło zadłużenie o ponad
3 miliony złotych oraz że jest to trudne zadanie do wykonania w roku wyborczym. Radny poinformował, że klub radnych Forum Demokratyczne jest za udzieleniem votum zaufania Burmistrzowi Jerzemu Kulakowi. Radny Andrzej Czupryński odniósł się do raportu
w imieniu klubu radnych SKW Samorządowa Koalicja Współpracy Ziemi Gostyńskiej, informując że klub pozytywnie opiniuje raport z małymi uwagami. Radny dodał, że raport jest obszerny, dobrze wykonany, jednak uwagi klubu dotyczą struktury wydatków: przeznaczanie większych środków na drogi i ścieżki rowerowe, ochronę środowiska, współpracę z samorządem powiatowym i wojewódzkim oraz pozyskiwanie środków zewnętrznych. Radny podsumował, że jest dobrze, ale może być lepiej. Radny Karol Stefaniak, jako przewodniczący klubu radnych Razem Dla Mieszkańców wyraził opinię na temat raportu o stanie gminy Gostyń za 2018 rok zwracając uwagę przede wszystkim na bardzo dobrą sytuację finansową gminy (wysokość dochodów gminy, która jest najwyższa w historii, a stan zadłużenia najniższy od kilkunastu lat). Radny zwrócił uwagę na ambitną politykę inwestycyjną, profesjonalne działania komunikacyjne oraz oświatowe. W podsumowaniu radny poprosił o przyjęcie ww. raportu.

**7. Podjęcie uchwał:**

1) w sprawie udzielenia Burmistrzowi Gostynia wotum zaufania za 2018 rok.
Projekt uchwały przedstawił Przewodniczący Rady Miejskiej Mirosław Żywicki.
**W dyskusji głosu nie zabrano.**

*Projekt uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Gostynia wotum zaufania za 2018 rok* *stanowi załącznik nr 7 do protokołu.*

**Uchwała nr VII/80/19** **Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 czerwca 2019r. w sprawie udzielenia Burmistrzowi Gostynia wotum zaufania za 2018 rok została podjęta w wyniku głosowania: 19 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.**

Wyniki imienne:

ZA (19) Tomasz Bartkowiak, Natalia Busz, Maciej Czajka, Andrzej Czupryński, Roman Glura, Krystyna Hejnowicz, Mikołaj Jackowiak, Jarosław Juskowiak, Paweł Koncewicz, Wiesław Leśniak, Mateusz Matysiak, Krzysztof Mazurek, Elżbieta Muszyńska, Piotr Radojewski, Andrzej Rogala, Paweł Stachowiak, Karol Stefaniak, Krzysztof Wojtkowiak, Mirosław Żywicki

2) w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Gostyń za 2018 r.

Burmistrz Gostynia Jerzy Kulak przedstawił sprawozdanie finansowe wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Gostyń za 2018 r.

Przedstawienie sprawozdań odbyło się przy wykorzystaniu prezentacji multimedialnej.

*Sprawozdanie finansowe oraz konspekt prezentacji multimedialnej stanowią załącznik nr 8 do protokołu.*

Skarbnik Gminy Hanna Marcinkowska przedstawiła uchwałę nr SO – 0954/40/9/Ln/2019 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu z dnia 17 kwietnia 2019 roku w sprawie opinii o sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Gostyń za 2018 rok wraz z informacją o stanie mienia i objaśnieniami.

*Uchwała nr* SO – 0954/40/9/Ln/2019 *Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu z dnia 17 kwietnia 2019 roku w sprawie opinii o sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Gostyń za 2018 rok wraz z informacją o stanie mienia i objaśnieniami stanowi załącznik nr 9 do protokołu.*

Opinie komisji stałych o sprawozdaniu finansowym i sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Gostyń za 2018 r.:

Przewodniczący Komisji Budżetu i Planowania Mateusz Matysiak poinformował, że komisja zaopiniowała sprawozdania pozytywnie, głosami 6 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”.

Przewodniczący Komisji Obszarów Wiejskich i Ochrony Środowiska Paweł Koncewicz poinformował, że komisja zaopiniowała sprawozdania pozytywnie, głosami 2 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się”. 2 osoby były nieobecne na posiedzeniu komisji.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Promocji Krzysztof Wojtkowiak poinformował, że komisja zaopiniowała sprawozdania pozytywnie, głosami 3 „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymującym się”. 1 osoba była nieobecna na posiedzeniu komisji.

Przewodniczący Komisji Edukacji, Kultury i Spraw Społecznych Andrzej Rogala poinformował, że komisja zaopiniowała sprawozdania pozytywnie, głosami 5 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących się.

Przewodniczący Rady Miejskiej otworzył dyskusję.

Głosów w dyskusji nie było.

Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął dyskusję.

**Uchwała nr VII/81/19 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 czerwca 2019r. w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Gostyń za 2018 r.** **została podjęta w wyniku głosowania: 19 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.**

Wyniki imienne:
ZA (19)Tomasz Bartkowiak, Natalia Busz, Maciej Czajka, Andrzej Czupryński, Roman Glura, Krystyna Hejnowicz, Mikołaj Jackowiak, Jarosław Juskowiak, Paweł Koncewicz, Wiesław Leśniak, Mateusz Matysiak, Krzysztof Mazurek, Elżbieta Muszyńska, Piotr Radojewski, Andrzej Rogala, Paweł Stachowiak, Karol Stefaniak, Krzysztof Wojtkowiak, Mirosław Żywicki

3) w sprawie absolutorium dla Burmistrza Gostynia z tytułu wykonania budżetu Gminy Gostyń za rok 2018.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Andrzej Czupryński przedstawił opinię Komisji Rewizyjnej dotyczącą wykonania budżetu Gminy Gostyń za rok 2018 oraz wniosek Komisji Rewizyjnej w sprawie absolutorium dla Burmistrza Gostynia za rok 2018.

Przewodniczący Rady Miejskiej Mirosław Żywicki przedstawił uchwałę nr SO – 0955/52/9/Ln/2019 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu z dnia 3 czerwca 2019 roku w sprawie wyrażenia opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Gostyniu w sprawie absolutorium dla Burmistrza Gostynia z wykonania budżetu za 2018 rok.

*Uchwała nr SO – 0955/52/9/Ln/2019 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu z dnia 3 czerwca 2019 roku w sprawie wyrażenia opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Gostyniu w sprawie absolutorium dla Burmistrza Gostynia z wykonania budżetu za 2018 rok stanowi załącznik nr 10 do protokołu.*

Przewodniczący Rady Miejskiej Mirosław Żywicki przedstawił projekt uchwały w sprawie absolutorium dla Burmistrza Gostynia z tytułu wykonania budżetu Gminy Gostyń za rok 2018.

*Projekt uchwały w sprawie absolutorium dla Burmistrza Gostynia z tytułu wykonania budżetu Gminy Gostyń za rok 2018 stanowi załącznik nr 11 do protokołu.*

Przewodniczący Rady Miejskiej otworzył dyskusję.

Głosów w dyskusji nie było.

Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął dyskusję.

**Uchwała nr VII/82/19 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 czerwca 2019r. w sprawie absolutorium dla Burmistrza Gostynia z tytułu wykonania budżetu Gminy Gostyń za rok 2018** **została** **podjęta w wyniku głosowania: 19 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.**

Wyniki imienne:

ZA (19) Tomasz Bartkowiak, Natalia Busz, Maciej Czajka, Andrzej Czupryński, Roman Glura, Krystyna Hejnowicz, Mikołaj Jackowiak, Jarosław Juskowiak, Paweł Koncewicz, Wiesław Leśniak, Mateusz Matysiak, Krzysztof Mazurek, Elżbieta Muszyńska, Piotr Radojewski, Andrzej Rogala, Paweł Stachowiak, Karol Stefaniak, Krzysztof Wojtkowiak, Mirosław Żywicki

4) w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej.

Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy Hanna Marcinkowska.

Przewodniczący Rady Miejskiej otworzył dyskusję.

Głosów w dyskusji nie było.

Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął dyskusję.

**Uchwała nr VII/83/19** **Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 czerwca 2019r. w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej została podjęta w wyniku głosowania: 19 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.**

Wyniki imienne:

ZA (19) Tomasz Bartkowiak, Natalia Busz, Maciej Czajka, Andrzej Czupryński, Roman Glura, Krystyna Hejnowicz, Mikołaj Jackowiak, Jarosław Juskowiak, Paweł Koncewicz, Wiesław Leśniak, Mateusz Matysiak, Krzysztof Mazurek, Elżbieta Muszyńska, Piotr Radojewski, Andrzej Rogala, Paweł Stachowiak, Karol Stefaniak, Krzysztof Wojtkowiak, Mirosław Żywicki

5) zmieniającej uchwałę budżetową na 2019 r.

Projekt uchwały przedstawiła wraz z autopoprawką Skarbnik Gminy Hanna Marcinkowska.

Przewodniczący Rady Miejskiej otworzył dyskusję.

Radny Piotr Radojewski poprosił o szersze informacje na temat nowego systemu obecności
w przedszkolach. Naczelnik wydziału Oświaty i Spraw Społecznych Aldona Grześkowiak odpowiedziała, że system ten ma na celu ewidencjonowanie czasu pobytu dziecka
w przedszkolu dzięki czemu ułatwi rozliczanie czasu pobytu dziecka oraz stanowić będzie komunikację pomiędzy rodzicem a pracownikami przedszkola.

Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął dyskusję.

**Autopoprawka do projektu uchwały zmieniającej uchwałę budżetową na 2019 r. została przyjęta w wyniku głosowania: 19 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.**

Wyniki imienne:
ZA (19) Tomasz Bartkowiak, Natalia Busz, Maciej Czajka, Andrzej Czupryński, Roman Glura, Krystyna Hejnowicz, Mikołaj Jackowiak, Jarosław Juskowiak, Paweł Koncewicz, Wiesław Leśniak, Mateusz Matysiak, Krzysztof Mazurek, Elżbieta Muszyńska, Piotr Radojewski, Andrzej Rogala, Paweł Stachowiak, Karol Stefaniak, Krzysztof Wojtkowiak, Mirosław Żywicki

**Uchwała nr VII/84/19 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 czerwca 2019r. zmieniająca uchwałę budżetową na 2019 r. została podjęta w wyniku głosowania: 18 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”.**

Wyniki imienne:
ZA (18) Tomasz Bartkowiak, Natalia Busz, Maciej Czajka, Andrzej Czupryński, Roman Glura, Krystyna Hejnowicz, Mikołaj Jackowiak, Jarosław Juskowiak, Paweł Koncewicz, Wiesław Leśniak, Mateusz Matysiak, Krzysztof Mazurek, Elżbieta Muszyńska, Piotr Radojewski, Paweł Stachowiak, Karol Stefaniak, Krzysztof Wojtkowiak, Mirosław Żywicki
WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)
Andrzej Rogala

6) zmieniającej Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Gostyń na lata 2019-2024
Projekt uchwały przedstawiła wraz z autopoprawką Skarbnik Gminy Hanna Marcinkowska.

Przewodniczący Rady Miejskiej otworzył dyskusję.
W dyskusji głosu nie zabrano.

 **Autopoprawka do projektu do uchwały zmieniającej Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Gostyń na lata 2019-2024 została przyjęta w wyniku głosowania: 19 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.**

Wyniki imienne:
ZA (19) Tomasz Bartkowiak, Natalia Busz, Maciej Czajka, Andrzej Czupryński, Roman Glura, Krystyna Hejnowicz, Mikołaj Jackowiak, Jarosław Juskowiak, Paweł Koncewicz, Wiesław Leśniak, Mateusz Matysiak, Krzysztof Mazurek, Elżbieta Muszyńska, Piotr Radojewski, Andrzej Rogala, Paweł Stachowiak, Karol Stefaniak, Krzysztof Wojtkowiak, Mirosław Żywicki

**Uchwała nr Uchwała nr VII/85/2019** **Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 czerwca 2019r. zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Gostyń na lata 2019-2024 została podjęta w wyniku głosowania:19 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.**

Wyniki imienne:
ZA (19) Tomasz Bartkowiak, Natalia Busz, Maciej Czajka, Andrzej Czupryński, Roman Glura, Krystyna Hejnowicz, Mikołaj Jackowiak, Jarosław Juskowiak, Paweł Koncewicz, Wiesław Leśniak, Mateusz Matysiak, Krzysztof Mazurek, Elżbieta Muszyńska, Piotr Radojewski, Andrzej Rogala, Paweł Stachowiak, Karol Stefaniak, Krzysztof Wojtkowiak, Mirosław Żywicki

7) w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego
Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy Hanna Marcinkowska.

Przewodniczący Rady Miejskiej otworzył dyskusję.
W dyskusji głosu nie zabrano.

**Uchwała nr VII/86/19 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 czerwca 2019r. w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego została podjęta w wyniku głosowania: 17 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 2 głosy „wstrzymujące się”.**

Wyniki imienne:

ZA (17) Tomasz Bartkowiak, Natalia Busz, Maciej Czajka, Andrzej Czupryński, Mikołaj Jackowiak, Jarosław Juskowiak, Paweł Koncewicz, Wiesław Leśniak, Mateusz Matysiak, Krzysztof Mazurek, Elżbieta Muszyńska, Piotr Radojewski, Andrzej Rogala, Paweł Stachowiak, Karol Stefaniak, Krzysztof Wojtkowiak, Mirosław Żywicki
WSTRZYMUJĘ SIĘ (2) Roman Glura, Krystyna Hejnowicz

*Przewodniczący Rady Miejskiej ogłosił 10-minutową przerwę w obradach.*

8) w sprawie objęcia udziałów Samorządowego Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. z o. o. w Gostyniu

Projekt uchwały przedstawił zastępca naczelnika wydziału Komunikacji Społecznej Maciej Kretkowski

Przewodniczący Rady Miejskiej otworzył dyskusję.
W dyskusji głosu nie zabrano.

**Uchwała nr VII/87/19 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 czerwca 2019r. w sprawie objęcia udziałów Samorządowego Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. z o. o.
w Gostyniu została podjęta w wyniku głosowania: 17głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 2 głosy „wstrzymujące się”.**

Wyniki imienne:

ZA (17) Tomasz Bartkowiak, Natalia Busz, Maciej Czajka, Andrzej Czupryński, Roman Glura, Jarosław Juskowiak, Paweł Koncewicz, Wiesław Leśniak, Mateusz Matysiak, Krzysztof Mazurek, Elżbieta Muszyńska, Piotr Radojewski, Andrzej Rogala, Paweł Stachowiak, Karol Stefaniak, Krzysztof Wojtkowiak, Mirosław Żywicki
WSTRZYMUJĘ SIĘ (2) Krystyna Hejnowicz, Mikołaj Jackowiak

9) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie przetargowym prawa własności do nieruchomości niezabudowanej, położonej w Gostyniu w obrębie ulic Mikołaja Reja, Jana Kasprowicza i Władysława Reymonta

Projekt uchwały przedstawiła inspektor ds. gospodarki nieruchomościami Dorota Kusik.
Radny Krzysztof Wojtkowiak zapytał czy gmina orientowała się jaka jest cena za m2 gruntu, który miałby być przeznaczony pod usługi. Burmistrz Jerzy Kulak odpowiedział, że zgłosiła się firma, która wstępnie byłaby zainteresowana zakupem tego gruntu na cele usługowe, dlatego gmina zwróciła się z prośbą do Rady Miejskiej o możliwość jej sprzedaży. Burmistrz wspomniał, że wpłynął do gminy wniosek kilku mieszkańców, którzy byliby zainteresowani wykupieniem części gruntu celem powiększenia swoich ogródków, jednak dodał, że będzie to temat trudny do wykonania ze względu ma utrudnienia tj.: konieczność dokonania podziału tych działek brak możliwości sprzedaży przez gminę działek bez dojazdu itp. Burmistrz dodał, że możliwe że na tym terenie powstaną mieszkania oraz zapewnił, że plan zagospodarowania przestrzennego jest przygotowany dobrze i nie będzie zmieniany oraz dodał, że nie ma zagrożenia, aby powstał tam obiekt który mógłby być uciążliwy dla mieszkańców. Burmistrz wyjaśnił, że w pierwszej kolejności chciałby sprzedać ww. grunty pod usługi, gdyż cena za m2 w takim przypadku to minimum 200 zł. za m2, i byłby to duży przypływ gotówki dla gminy w przypadku sprzedaży ww. działek pod działalność usługową. Burmistrz podsumował, że w pierwszej kolejności planuje się sprzedaż pod usługi, a jeśli nie będzie kupca, który zakupiłby działki za ww. kwotę, wówczas będą brane pod uwagę inne rozwiązania.

**Uchwała nr VII/88/19 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie przetargowym prawa własności do nieruchomości niezabudowanej, położonej w Gostyniu w obrębie ulic Mikołaja Reja, Jana Kasprowicza i Władysława Reymonta została podjęta w wyniku głosowania: 18 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”.**

Wyniki imienne:

ZA (18) Tomasz Bartkowiak, Natalia Busz, Maciej Czajka, Andrzej Czupryński, Roman Glura, Krystyna Hejnowicz, Mikołaj Jackowiak, Jarosław Juskowiak, Paweł Koncewicz, Wiesław Leśniak, Mateusz Matysiak, Krzysztof Mazurek, Elżbieta Muszyńska, Piotr Radojewski, Andrzej Rogala, Paweł Stachowiak, Karol Stefaniak, Mirosław Żywicki
WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Krzysztof Wojtkowiak

10) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie przetargowym prawa własności do nieruchomości niezabudowanej, położonej w Gostyniu w obrębie ulic Aleksandra Fredry, Jana Kasprowicza i Władysława Reymonta
Projekt uchwały przedstawiła inspektor ds. gospodarki nieruchomościami Dorota Kusik.

W dyskusji głosu nie zabrano.

**Uchwała nr VII/89/19 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie przetargowym prawa własności do nieruchomości niezabudowanej, położonej w Gostyniu w obrębie ulic Aleksandra Fredry, Jana Kasprowicza i Władysława Reymonta została podjęta w wyniku głosowania: 18 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”.**

Wyniki imienne:
ZA (18) Tomasz Bartkowiak, Natalia Busz, Maciej Czajka, Andrzej Czupryński, Roman Glura, Krystyna Hejnowicz, Mikołaj Jackowiak, Jarosław Juskowiak, Paweł Koncewicz, Wiesław Leśniak, Mateusz Matysiak, Krzysztof Mazurek, Elżbieta Muszyńska, Piotr Radojewski, Andrzej Rogala, Paweł Stachowiak, Karol Stefaniak, Mirosław Żywicki
WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Krzysztof Wojtkowiak

11) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie przetargowym prawa własności do nieruchomości niezabudowanej, położonej w Gostyniu w obrębie ulic Aleksandra Fredry, Jana Kasprowicza, Jana Kochanowskiego

Projekt uchwały przedstawiła inspektor ds. gospodarki nieruchomościami Dorota Kusik.

W dyskusji głosu nie zabrano.

**Uchwała nr VII/90/19 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie przetargowym prawa własności do nieruchomości niezabudowanej, położonej w Gostyniu w obrębie ulic Aleksandra Fredry, Jana Kasprowicza, Jana Kochanowskiego została podjęta w wyniku głosowania: 18 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”.**

Wyniki imienne:

ZA (18) Tomasz Bartkowiak, Natalia Busz, Maciej Czajka, Andrzej Czupryński, Roman Glura, Krystyna Hejnowicz, Mikołaj Jackowiak, Jarosław Juskowiak, Paweł Koncewicz, Wiesław Leśniak, Mateusz Matysiak, Krzysztof Mazurek, Elżbieta Muszyńska, Piotr Radojewski, Andrzej Rogala, Paweł Stachowiak, Karol Stefaniak, Mirosław Żywicki
WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Krzysztof Wojtkowiak

12) w sprawie udzielenia pomocy finansowej w 2019 r. Powiatowi Gostyńskiemu
Projekt uchwały przedstawił naczelnik wydziału Inwestycji Mariusz Konieczny.

W dyskusji głosu nie zabrano.

**Uchwała nr VII/91/19 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej w 2019 r. Powiatowi Gostyńskiemu została podjęta
w wyniku głosowania: 19 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.**

Wyniki imienne:

ZA (19) Tomasz Bartkowiak, Natalia Busz, Maciej Czajka, Andrzej Czupryński, Roman Glura, Krystyna Hejnowicz, Mikołaj Jackowiak, Jarosław Juskowiak, Paweł Koncewicz, Wiesław Leśniak, Mateusz Matysiak, Krzysztof Mazurek, Elżbieta Muszyńska, Piotr Radojewski, Andrzej Rogala, Paweł Stachowiak, Karol Stefaniak, Krzysztof Wojtkowiak, Mirosław Żywicki

13) w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych, pracujących z grupami obejmującymi dzieci 6 – letnie i dzieci młodsze

Projekt uchwały przedstawiła naczelnik wydziału Oświaty i Spraw Społecznych Aldona Grześkowiak.

W dyskusji głosu nie zabrano.

**Uchwała nr VII/92/19 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli przedszkoli
i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych, pracujących z grupami obejmującymi dzieci 6 – letnie i dzieci młodsze została podjęta w wyniku głosowania: 19 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.**

Wyniki imienne:

ZA (19) Tomasz Bartkowiak, Natalia Busz, Maciej Czajka, Andrzej Czupryński, Roman Glura, Krystyna Hejnowicz, Mikołaj Jackowiak, Jarosław Juskowiak, Paweł Koncewicz, Wiesław Leśniak, Mateusz Matysiak, Krzysztof Mazurek, Elżbieta Muszyńska, Piotr Radojewski, Andrzej Rogala, Paweł Stachowiak, Karol Stefaniak, Krzysztof Wojtkowiak, Mirosław Żywicki

14) w sprawie regulaminu otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego
z zakresu wychowania przedszkolnego oraz kryteriów wyboru ofert

Projekt uchwały przedstawiła naczelnik wydziału Oświaty i Spraw Społecznych Aldona Grześkowiak.

W dyskusji głosu nie zabrano.

**Uchwała nr VII/93/19 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie regulaminu otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego z zakresu wychowania przedszkolnego oraz kryteriów wyboru ofert została podjęta w wyniku głosowania: 19 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.**

Wyniki imienne:

ZA (19) Tomasz Bartkowiak, Natalia Busz, Maciej Czajka, Andrzej Czupryński, Roman Glura, Krystyna Hejnowicz, Mikołaj Jackowiak, Jarosław Juskowiak, Paweł Koncewicz, Wiesław Leśniak, Mateusz Matysiak, Krzysztof Mazurek, Elżbieta Muszyńska, Piotr Radojewski, Andrzej Rogala, Paweł Stachowiak, Karol Stefaniak, Krzysztof Wojtkowiak, Mirosław Żywicki

15) w sprawie ustalenia czasu bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki oraz wysokości opłaty za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym w publicznych przedszkolach oraz oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Gostyń i określenia warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłaty

Projekt uchwały przedstawiła naczelnik wydziału Oświaty i Spraw Społecznych Aldona Grześkowiak.

W dyskusji głosu nie zabrano.

**Uchwała nr VII/94/19 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie ustalenia czasu bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki oraz wysokości opłaty za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym w publicznych przedszkolach oraz oddziałach przedszkolnych
w publicznych szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Gostyń i określenia warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłaty została podjęta w wyniku głosowania: 19 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.**

Wyniki imienne:

ZA (19) Tomasz Bartkowiak, Natalia Busz, Maciej Czajka, Andrzej Czupryński, Roman Glura, Krystyna Hejnowicz, Mikołaj Jackowiak, Jarosław Juskowiak, Paweł Koncewicz, Wiesław Leśniak, Mateusz Matysiak, Krzysztof Mazurek, Elżbieta Muszyńska, Piotr Radojewski, Andrzej Rogala, Paweł Stachowiak, Karol Stefaniak, Krzysztof Wojtkowiak, Mirosław Żywicki

16) w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Gostyń oraz określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych, od dnia
1 września 2019 roku

Projekt uchwały przedstawiła naczelnik wydziału Oświaty i Spraw Społecznych Aldona Grześkowiak.

W dyskusji głosu nie zabrano.

**Uchwała nr VII/95/19 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Gostyń oraz określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych, od dnia
1 września 2019 roku została podjęta w wyniku głosowania: 19 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.**

Wyniki imienne:

ZA (19) Tomasz Bartkowiak, Natalia Busz, Maciej Czajka, Andrzej Czupryński, Roman Glura, Krystyna Hejnowicz, Mikołaj Jackowiak, Jarosław Juskowiak, Paweł Koncewicz, Wiesław Leśniak, Mateusz Matysiak, Krzysztof Mazurek, Elżbieta Muszyńska, Piotr Radojewski, Andrzej Rogala, Paweł Stachowiak, Karol Stefaniak, Krzysztof Wojtkowiak, Mirosław Żywicki

17) w sprawie zasad udzielania pomocy materialnej dla studentów zamieszkałych na terenie gminy Gostyń

Projekt uchwały przedstawiła naczelnik wydziału Oświaty i Spraw Społecznych Aldona Grześkowiak.

W dyskusji głosu nie zabrano.

**Uchwała nr VII/96/19 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie zasad udzielania pomocy materialnej dla studentów zamieszkałych na terenie gminy Gostyń została podjęta w wyniku głosowania: 19 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.**

Wyniki imienne:

ZA (19) Tomasz Bartkowiak, Natalia Busz, Maciej Czajka, Andrzej Czupryński, Roman Glura, Krystyna Hejnowicz, Mikołaj Jackowiak, Jarosław Juskowiak, Paweł Koncewicz, Wiesław Leśniak, Mateusz Matysiak, Krzysztof Mazurek, Elżbieta Muszyńska, Piotr Radojewski, Andrzej Rogala, Paweł Stachowiak, Karol Stefaniak, Krzysztof Wojtkowiak, Mirosław Żywicki

18) w sprawie określenia wzoru wniosku o wypłatę dodatku energetycznego

Projekt uchwały przedstawił kierownik Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej
w Gostyniu Karol Jasiak

W dyskusji głosu nie zabrano.

**Uchwała nr VII/97/19 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie określenia wzoru wniosku o wypłatę dodatku energetycznego została podjęta w wyniku głosowania: 19 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.**

Wyniki imienne:

ZA (19) Tomasz Bartkowiak, Natalia Busz, Maciej Czajka, Andrzej Czupryński, Roman Glura, Krystyna Hejnowicz, Mikołaj Jackowiak, Jarosław Juskowiak, Paweł Koncewicz, Wiesław Leśniak, Mateusz Matysiak, Krzysztof Mazurek, Elżbieta Muszyńska, Piotr Radojewski, Andrzej Rogala, Paweł Stachowiak, Karol Stefaniak, Krzysztof Wojtkowiak, Mirosław Żywicki

19) w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia udzielających schronienia osobom tego pozbawionym, w tym osobom bezdomnym

Projekt uchwały przedstawił kierownik Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej
w Gostyniu Karol Jasiak

W dyskusji głosu nie zabrano.

**Uchwała nr VII/98/19 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia udzielających schronienia osobom tego pozbawionym, w tym osobom bezdomnym została podjęta w wyniku głosowania: 19 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.**

Wyniki imienne:

ZA (19) Tomasz Bartkowiak, Natalia Busz, Maciej Czajka, Andrzej Czupryński, Roman Glura, Krystyna Hejnowicz, Mikołaj Jackowiak, Jarosław Juskowiak, Paweł Koncewicz, Wiesław Leśniak, Mateusz Matysiak, Krzysztof Mazurek, Elżbieta Muszyńska, Piotr Radojewski, Andrzej Rogala, Paweł Stachowiak, Karol Stefaniak, Krzysztof Wojtkowiak, Mirosław Żywicki

20) w sprawie przyjęcia Programu wspierania rodziny Gminy Gostyń na lata 2019-2021

Projekt uchwały przedstawiła kierownik Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej
w Gostyniu Karol Jasiak

W dyskusji głosu nie zabrano.

**Uchwała nr VII/99/19 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie przyjęcia Programu wspierania rodziny Gminy Gostyń na lata 2019-2021 została podjęta w wyniku głosowania: 19 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.**

Wyniki imienne:

ZA (19) Tomasz Bartkowiak, Natalia Busz, Maciej Czajka, Andrzej Czupryński, Roman Glura, Krystyna Hejnowicz, Mikołaj Jackowiak, Jarosław Juskowiak, Paweł Koncewicz, Wiesław Leśniak, Mateusz Matysiak, Krzysztof Mazurek, Elżbieta Muszyńska, Piotr Radojewski, Andrzej Rogala, Paweł Stachowiak, Karol Stefaniak, Krzysztof Wojtkowiak, Mirosław Żywicki

21) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Gostyniu w rejonie ul. Leszczyńskiej
Projekt uchwały przedstawił naczelnik wydziału Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Roman Sobkowiak

Radny Andrzej Rogala zadał pytanie czy, w związku z planowanym przeznaczeniem omawianego terenu pod budowę parkingów i garaży, wyznaczony został inny teren na którym mogłyby się odbywać atrakcje dla dzieci (np. „wesołe miasteczka”). Radny wyraził również obawę o bezpieczeństwo mieszkańców (przechodzenie na drugą stronę ulicy „na skróty”). Burmistrz Jerzy Kulak odpowiedział, że nie został jeszcze wyznaczony inny teren na atrakcje dla dzieci oraz będzie konieczność znalezienia nowego miejsca (z możliwością parkowania). Radny Piotr Radojewski zapytał, czy w ramach tego terenu przewidziane jest powiększenie terenów zielonych. Burmistrz Jerzy Kulak odpowiedział, że przy wstępnych analizach nie było to brane pod uwagę, jednakże warto się nad tym zastanowić.

**Uchwała nr VII/100/19 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Gostyniu w rejonie ul. Leszczyńskiej została podjęta w wyniku głosowania: 14 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 5 głosów „wstrzymujących się”.**

Wyniki imienne:

ZA (14) Natalia Busz, Maciej Czajka, Andrzej Czupryński, Roman Glura, Krystyna Hejnowicz, Mikołaj Jackowiak, Jarosław Juskowiak, Paweł Koncewicz, Mateusz Matysiak, Elżbieta Muszyńska, Andrzej Rogala, Paweł Stachowiak, Karol Stefaniak, Mirosław Żywicki
WSTRZYMUJĘ SIĘ (5) Tomasz Bartkowiak, Wiesław Leśniak, Krzysztof Mazurek, Piotr Radojewski, Krzysztof Wojtkowiak

22) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Czachorowie

Projekt uchwały przedstawił naczelnik wydziału Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Roman Sobkowiak.

W dyskusji głosu nie zabrano.

**Uchwała nr VII/101/19 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Czachorowie została podjęta w wyniku głosowania: 19 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.**

Wyniki imienne:

ZA (19) Tomasz Bartkowiak, Natalia Busz, Maciej Czajka, Andrzej Czupryński, Roman Glura, Krystyna Hejnowicz, Mikołaj Jackowiak, Jarosław Juskowiak, Paweł Koncewicz, Wiesław Leśniak, Mateusz Matysiak, Krzysztof Mazurek, Elżbieta Muszyńska, Piotr Radojewski, Andrzej Rogala, Paweł Stachowiak, Karol Stefaniak, Krzysztof Wojtkowiak, Mirosław Żywicki

23) w sprawie przyznania dotacji dla Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Małgorzaty
w Gostyniu na wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich w kościele farnym
w Gostyniu

Projekt uchwały przedstawił naczelnik wydziału Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Roman Sobkowiak.

W dyskusji głosu nie zabrano.

**Uchwała nr VII/102/19 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 13 czerwca 2019 r. w sprawie przyznania dotacji dla Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Małgorzaty w Gostyniu na wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich w kościele farnym w Gostyniu została podjęta w wyniku głosowania: 18 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 1 głos „wstrzymujący się”.**

Wyniki imienne:

ZA (18) Tomasz Bartkowiak, Natalia Busz, Maciej Czajka, Andrzej Czupryński, Roman Glura, Krystyna Hejnowicz, Mikołaj Jackowiak, Jarosław Juskowiak, Paweł Koncewicz, Mateusz Matysiak, Krzysztof Mazurek, Elżbieta Muszyńska, Piotr Radojewski, Andrzej Rogala, Paweł Stachowiak, Karol Stefaniak, Krzysztof Wojtkowiak, Mirosław Żywicki
WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Wiesław Leśniak

**8. Odpowiedzi Burmistrza Gostynia na interpelacje i zapytania zgłoszone na poprzednich sesjach.**

Przewodniczący Rady Miejskiej Mirosław Żywicki poinformował, że odpowiedź na interpelację zgłoszonej na poprzedniej sesji Rady Miejskiej w Gostyniu przez radnego Andrzeja Rogalę znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gostyniu.

**9. Wolne wnioski i informacje.**

Radny Krzysztof Wojtkowiak ponowił pytanie czy w związku z upałami we wszystkich szkołach został skrócony czas lekcji i na jaki okres.

Naczelnik wydziału Oświaty i Spraw Społecznych Aldona Grześkowiak odpowiedziała, że skrócenie zajęć lekcyjnych w szkołach jest decyzją dyrektora, gdyż gmina nie może nakazać skrócenia zajęć. Naczelnik wydziału Oświaty i Spraw Społecznych dodała, że na stronie Ministerstwa pojawiły się sugestie, iż można uznać, że upał wpływa na stan zdrowia uczniów, jednakże przepisy prawa nie określają temperatury ramach której zajęcia mogą zostać skrócone. Naczelnik wydziału wyjaśniła, że wpłynęły wnioski, aby skrócić zajęcia powyżej 4 lekcji do wymiaru półgodzinnego z prawie wszystkich szkół (wyjątek stanowiły 2 szkoły: Szkoła Podstawowa w Goli i Szkoła Podstawowa nr 2).

Radny Krzysztof Wojtkowiak zapytał czy wnioski o skrócenie zajęć pojawiły się również ze strony dyrektorek przedszkoli.

Naczelnik wydziału Oświaty i Spraw Społecznych Aldona Grześkowiak odpowiedziała, że nie wpłynęły takie wnioski oraz dodała, że w przypadku przedszkoli decyzja ta musiałaby być bardzo przemyślana.

Radny Krzysztof Wojtkowiak poprosił Dyrektora OSiR o wypowiedź na temat ogłoszonego przetargu na wynajem hotelu i restauracji „Podleśna”.

Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji Zbigniew Kordus odpowiedział, że kryteria są ogólnodostępne, gdyż przetarg jest nieograniczony, a wszystkie wymogi i kryteria umieszczone są w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej OSiR-u. Dyrektor odniósł się do tematu kaucji informując, iż kaucja jest na rynku nieruchomości czymś powszechnym gdyż stanowi ona formę zabezpieczenia. Dyrektor przypomniał, że przeprowadzone zostało rozeznanie rynku, w wyniku którego tylko 2 podmioty odpowiedziały na to zapytanie, natomiast jedna złożyła ofertę która dotyczyła części restauracyjnej. Dyrektor wyjaśnił, że w międzyczasie sporządzony został operat szacunkowy, w ramach którego wyliczono czynsz na wysokości 16 tysięcy złotych, jednak ostatecznie zapadła decyzja, aby zmniejszyć go do 12 tysięcy złotych. Dyrektor dokładnie opowiedział
 o kryteriach wyboru ofert.

Radna Elżbieta Muszyńska zasugerowała, że ogłoszenie dzierżawy może odstraszać potencjalnych dzierżawców, gdyż w obiekcie jest wiele prac do wykonania oraz wyraziła obawę czy znajdzie się chętna osoba, aby wynająć hotel i restaurację. Radna zapytała czy Dyrektor posiada jakiegoś „asa w rękawie”.

Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji Zbigniew Kordus odpowiedział, że niewątpliwym atutem miejsca jest lokalizacja w pobliżu infrastruktury sportowej. Dyrektor przypomniał, że czynsz w wysokości 12 tysięcy złotych został wynegocjowany, zrobiono wycenę i ją obniżono. Dyrektor dodał, że pierwotna dzierżawa była zabezpieczona wekslem, natomiast dzięki wpłacanej kaucji jest możliwość przeznaczenia tych pieniędzy w bieżące remonty obiektu. Dyrektor wyjaśnił, że warunki wynajmu na okres min. 10 lat ustalone zostały po to, aby przyszły dzierżawca mógł przeprowadzić w obiekcie proces inwestycyjny i go skonsumować, w związku z tym nie ma sensu wymyślanie funkcjonalności dla obiektu którym gmina nie będzie zarządzać, powinno pozostać to w gestii osoby która ten obiekt będzie użytkowała.

Radna Elżbieta Muszyńska zapytała czy będzie remontowany hotel oraz kuchnia.

Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji Zbigniew Kordus odpowiedział, że celowo w ogłoszeniu przetargowym ustalono kryteria wyboru ofert, gdzie brana jest pod uwagę nie tylko wysokość czynszu, ale również to, co przyszły dzierżawca jest w stanie zagwarantować, jakie będzie przeznaczenie tego lokalu.

Radny Krzysztof Wojtkowiak zadał pytanie czy w ogłoszeniu przetargowym jest zapis dotyczący wzrostu czynszu.

Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji Zbigniew Kordus odpowiedział, że przewiduje się wzrost o czynniki podatkowe i inflacyjne, nie wiadomo jaka będzie koniunktura za np. 15 lat.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Maciej Czajka zapytał czym spowodowany jest zanik
w dostawie wody w Bogusławkach i poprosił o pilne opracowanie dokumentacji technicznej dotyczącej budowy sieci zasilającej ww. miejscowość oraz (gdy będą znane koszty) jak najszybsze zrealizowanie zadania.

Burmistrz Jerzy Kulak odpowiedział, że prawdopodobnie wpływ mają 2 czynniki tj.: susza oraz inwestycja mieszkaniowa. Burmistrz dodał, że bardziej szczegółowa odpowiedź zostanie przygotowana na piśmie.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Maciej Czajka zapytał o temat budowy łącznika ulic Europejska – Poznańska, czy WZDW wykona ww. łącznik równocześnie w gminną inwestycją dotyczącą budowy skrzyżowania na ulicy Nad Kanią.

Burmistrz Jerzy Kulak odpowiedział, że na ukończeniu są prace koncepcyjne określające jak to rondo ma wyglądać oraz dodał, że województwo samo sfinansuje jego budowę. Burmistrz poinformował, że chciałby, aby skrzyżowanie ulic: Nad Kanią – Europejska zostało wykonane jak najszybciej, natomiast sama budowa ronda na skrzyżowaniu ulic: Poznańska- Europejska powstanie za około 2 lata i będzie ono potrzebne dopiero w momencie oddania całej obwodnicy.

Przewodniczący Rady Miejskiej Mirosław Żywicki zadał pytanie dotyczące hotelu restauracji „Podleśna” jaką kwotę należałoby przeznaczyć na remont ww. obiektu, aby doprowadzić do stanu o odpowiednim standardzie.

Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji Zbigniew Kordus odpowiedział, że trudno jest odpowiedzieć na to pytanie, gdyż to dzierżawca ma zdecydować jaki ma być standard tego hotelu.

Przewodniczący Rady Miejskiej Mirosław Żywicki odpowiedział, że ogłoszenie jego zdaniem odstrasza potencjalnych dzierżawców oraz dodał, że warto byłoby zrezygnować przez 2 lata
z pobierania opłaty za dzierżawę na rzecz przyszłych remontów dokonywanych przez przyszłego dzierżawcę i wówczas być może będzie on w stanie udźwignąć tę inwestycję. Przewodniczący Rady Miejskiej dodał, że ogłoszenie byłoby zachęcające przy założeniu wynajmu na 20 lat oraz rezygnacji z dzierżawy na rzecz remontów. Przewodniczący Rady Miejskiej wyraził również opinię, iż najpierw należałoby zorientować ile potrzeba zainwestować w omawiany obiekt, aby był on na odpowiednim poziomie, po to by przyszły najemca miał świadomość jaki jest wkład finansowy w ww. obiekt.

Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji Zbigniew Kordus odpowiedział, że to nie jego decyzja żeby kogokolwiek zwalniać z czynszu oraz dodał, że dąży do tego aby gmina jak najwięcej zyskała. Dyrektor podsumował, że do tematu należałoby wrócić po 28 czerwca.

Przewodniczący Rady Miejskiej Mirosław Żywicki kontynuował temat przetargu informując, że radni oczekiwali na przedstawienie, w jaki sposób ogłoszenie przetargowe będzie wyglądało.

Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji Zbigniew Kordus odpowiedział, że temat przetargu był konsultowany z Burmistrzem, radni byli na wizji oraz były prowadzone rozmowy na ten temat.

Radny Jarosław Juskowiak zapytał czy działkowcy, którzy stracili działki w związku
z planowaną budową ronda na skrzyżowaniu ulic: Poznańska - Europejska otrzymali odszkodowanie oraz czy były jakieś osoby, które byłyby zainteresowane innymi gruntami.
Burmistrz Jerzy Kulak odpowiedział, że odszkodowania nie zostały wypłacone, ponieważ gmina nie otrzymała jeszcze środków. Burmistrz poinformował, że wszystkie osoby były zainteresowane otrzymaniem odszkodowania oraz że raczej nie pojawiły się problemy związane z wykupem (jednej mieszkance zaproponowano odszkodowanie za połowę działki, jednak pozostała część działki jest zbyt małą, aby móc coś na niej uprawiać, dlatego zaproponowano jej, aby zwróciła się z pismem do wojewody). Burmistrz odniósł się również do tematu oferty przetargowej na wynajem obiektu hotelowo-restauracyjnego „Podleśna” podkreślając, że od samego początku był informowany przez Dyrektora OSiR o planach, zgadzał się na obniżenie wysokości czynszu. Burmistrz dodał, że nie do końca zgadza się na określenie kwoty remontu gdyż gmina nie zamierza dokonywać remontu, a chce znaleźć podmiot który poprowadzi ten biznes. Burmistrz podsumował, że intencje Przewodniczącego Rady Miejskiej bez wątpienia są jak najlepsze oraz dodał, że wszyscy chcą żeby gmina osiągała godny dochód oraz że jest dobrej myśli i wierzy że uda się znaleźć dzierżawcę, a jeśli nie - wówczas będzie czas na zastanawianie się nad dalszymi krokami.

Przewodniczący Rady Miejskiej Mirosław Żywicki zapytał jaki był zakres obszarowy tego ogłoszenia.

Burmistrz Jerzy Kulak odpowiedział, że wykorzystana została nowoczesna metoda tzw. klubów biznesu, w ramach której informacja skierowana została dla tych którzy działają
w temacie sportowo rekreacyjnym na terenie całego kraju.

 Radny Piotr Radojewski, w odniesieniu do tematu hotelu i restauracji „Podleśna” wyraził opinię, iż prawdziwy obraz dochodowości pokazuje zainteresowanie obecnego dzierżawcy tylko częścią restauracyjną oraz dodał, że może należałoby za porozumieniem przedłużyć dzierżawę obecnemu dzierżawcy, po to aby zobaczyć czy inwestycja (nowe boisko) zwiększy zainteresowanie hotelem. Radny odniósł się również do tematu ograniczenia poboru wody, przypominając, iż dwukrotnie zadał pytanie czy ilość wody jest wystarczająca oraz dodał, że być może jest to kwestia małej przepustowości.

**10. Zakończenie sesji.**
W wyniku wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął VII sesję Rady Miejskiej w Gostyniu o godzinie 17.52.

Integralną częścią protokołu jest nagranie.

 Przewodniczył:

Przewodniczący Rady Miejskiej

w Gostyniu

 /-/Mirosław Żywicki

Protokołowała:

Roma Walczewska

podinspektor ds. obsługi Rady Miejskiej